

**ANALISIS STRUKTUR MODAL DAN LABA PADA
PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM (PDAM) KABUPATEN
KUPANG TAHUN 2013-2015**

SKRIPSI

**Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Guna Memperoleh Gelar
Sarjana Ekonomi Pada Jurusan Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah
Fakultas Ekonomi Universitas Katolik Widya Mandira Kupang**



OLEH :

NANCY EMELINDA BERE
No. Regis 331 13 021

**JURUSAN AKUNTANSI KONSENTRASI KEUANGAN DAERAH
FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDIRA
KUPANG
2017**

LEMBAR PENGESAHAN

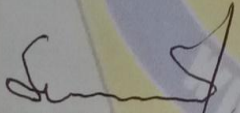
Skripsi ini telah diterima dan disahkan oleh Tim Pembimbing Skripsi pada Jurusan Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah, Fakultas Ekonomi, Universitas Katolik Widya Mandira Kupang guna melengkapi tugas akhir sebagai syarat untuk memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi Akuntansi.

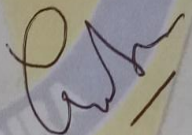
Kupang, November 2017

Disetujui Oleh:

Pembimbing I

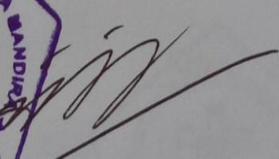
Pembimbing II


Drs. Ec. Sabinus Hatul, MM


Anastasia P. Citraputri, SE, MM

MENGESAHKAN:



Ketua Program Studi Akuntansi

Wilhelmus Mustari, SE, M.Acc

LEMBAR PERSETUJUAN

Skripsi ini telah diterima dan disahkan oleh Panitia Ujian Skripsi pada
Jurusan Akuntansi Kosentrasi Keuangan Daerah Fakultas Ekonomi Universitas
Katolik Widya Mandira Kupang yang diselenggarakan Pada:

Hari/Tanggal : Jumat/ 6 Oktober 2017

Jam : 11.00 – 13.00 WITA

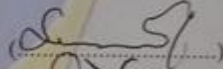
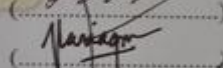
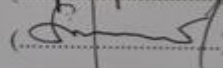
Tempat : B 111

Atas Nama : Nancy Emelinda Bere

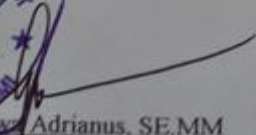
No.Registrasi : 331 13 021

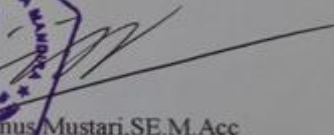
Dinyatakan : Lulus

PANITIA PENGUJI SKRIPSI

- | | | |
|----------------|----------------------------------|---|
| 1. Ketua | : Drs. Ec. Sabinus Hatul, MM | () |
| 2. Sekretaris | : Anastasia P. Citraputri, SE.MM | () |
| 3. Penguji I | : Wilhelmus Mustari, SE.M.Acc | () |
| 4. Penguji II | : Maria Goreti Malut, SE, MM | () |
| 5. Penguji III | : Drs. Ec. Sabinus Hatul, MM | () |

MENGETAHUI

Dekan Fakultas Ekonomi

Dekan, Adrianus, SE.MM

Ketua Program Studi Akuntansi

Ketua, Wilhelmus Mustari, SE.M.Acc

MOTTO

Anda Tidak Akan Mengenali Kekuatan Anda, Sampai Anda Menemui Kesulitan. Ingatlah, Tuhan Menjanjikan Bahwa Anda Lebih Kuat Dari Masalah Anda...BERTAHANLAH

PERSEMBAHAN :

Karya ini Ku persembahkan Kepada :

Kedua Orangtuaku tercinta Bapa Jacobus Bere dan Mama Maria Tine Turangan, Ketiga adikku tersayang Ronald, David, Ivon yang telah memberikan doa dan dukungan.

ABSTRAK

Nancy Emelinda Bere (33113021) judul skripsi “**Analisis Struktur Modal dan Laba pada Perusahaan Daerah Air Minum Kabupaten Kupang.**” Di bawah bimbingan Bapak Drs. Ec.Sabinus Hatul,MM selaku pembimbing I, dan Ibu Anastasia P.Citraputri,SE,MM selaku pembimbing II.

Masalah dalam penelitian ini adalah: 1). Bagaimana struktur modal PDAM Kabupaten Kupang tahun 2013-2015 ? 2). Apakah perkembangan struktur modal itu dapat diikuti oleh profitabilitas PDAM Kab. Kupang 2013-2015 ?. Tujuan penelitian ini: 1) Mengetahui struktur modal pada PDAM Kupang. 2) Mengetahui perkembangan struktur modal terhadap tingkat pengembalian modal dan profitabilitas pada PDAM Kab Kupang tahun 2013-2015. Metode pengumpulan data yang digunakan adalah wawancara dan dokumentasi, sumber data dalam penelitian ini adalah data sekunder, analisis data yang digunakan adalah deskriptif kuantitatif menggunakan analisis struktur modal dan rasio profitabilitas. Analisis ini merupakan teknik pengumpulan suatu sumber dengan melihat struktur modal berdasarkan presentase jumlah modal asing dan jumlah modal sendiri yang dimiliki PDAM Kab. Kupang, selain itu digunakan rasio profitabilitas yang bertujuan untuk membandingkan dengan presentase struktur modal yang dimiliki PDAM Kab. Kupang.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa : 1) PDAM Kab. Kupang pada tahun 2013-2015 komposisi modal terdiri dari modal sendiri pada tahun 2013 sebesar 61 %, tahun 2014 sebesar 60%, dan tahun 2015 sebesar 59%, sedangkan untuk modal asing pada tahun 2013 sebesar 39 % , tahun 2014 sebesar 40 %, dan tahun 2015 sebesar 41 %. Hal ini berarti struktur modal PDAM Kab. Kupang sudah optimal karena komposisi penggunaan modal asing (kewajiban) selama 2013-2015 lebih kecil dari modal sendiri berpedoman pada UU No. 23 Tahun 2014 tentang Pemerintah Daerah pasal 339, di mana modalnya terbagi dalam saham yang seluruhnya atau paling sedikit 51% sahamnya dimiliki oleh satu daerah. 2) Pendanaan yang dilakukan oleh PDAM Kabupaten Kupang menunjukkan NPM sebesar 6% pada tahun 2013, 9% pada tahun 2014, dan 7% pada tahun 2015. ROI sebesar 5% pada tahun 2013, 8% pada tahun 2014, dan 6% pada tahun 2015. ROE sebesar 9% pada tahun 2013, 14% pada tahun 2014, dan 10% pada tahun 2015. Berdasarkan perhitungan struktur modal yang di ikuti oleh profitabilitas di atas maka PDAM Kabupaten Kupang tahun 2013-2015 cenderung optimal.

Berdasarkan analisis tersebut disarankan kepada PDAM Kab. Kupang, agar : 1) PDAM Kab Kupang perlu meningkatkan penggunaan modal sendiri dibanding dengan modal asing, sehingga terjadi komposisi modal yang optimal, yaitu penggunaan modal sendiri lebih besar dari penggunaan modal asing. 2) Dalam penentuan kebijakan struktur modal, manajemen harus cermat dan lebih berhati-hati dalam memilih sumber pendanaan asing yaitu memilih modal asing yang *cost of capital* (biaya bunga) yang paling rendah karena keputusan yang akan diambil nantinya akan berdampak terhadap keberlanjutan hidup perusahaan.3) Pihak manajemen perusahaan hendaknya meningkatkan penjualan dan menekan biaya operasional,

Kata Kunci : *Modal sendiri, Modal asing, Struktur Modal*

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kehadiran Tuhan Yang Maha Esa, atas berkat rahmat-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “ Analisis Struktur Modal Dan Laba Pada Perusahaan Daerah Air Minum (PDAM) Kota Kupang. Tahun 2013-2015”

Skripsi ini merupakan tugas akhir yang harus diselesaikan oleh penulis sebagai salah satu syarat untuk meraih gelar Sarjana Ekonomi pada Jurusan Akuntansi, Universitas Katolik Widya Mandira Kupang.

Skripsi ini dapat terselesaikan berkat bantuan dari berbagai pihak. Untuk itu pada kesempatan ini penulis ingin mengucapkan terima kasih yang tak terhingga kepada :

1. Rektor Universitas Katolik Widya Mandira beserta Staf, yang telah memberikan kesempatan dan fasilitas kepada penulis untuk mengikuti dan menyelesaikan pendidikan di Jurusan atau Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah Fakultas Ekonomi Universitas Katolik Widya Mandira Kupang.
2. Dekan dan Wakil Dekan Fakultas Ekonomi yang telah membantu penulis selama menjalani proses perkuliahan sampai penulisan skripsi pada Fakultas Ekonomi Universitas Katolik Widya Mandira Kupang.
3. Bapak Wilhelmus Mustari, SE, M.Acc selaku Ketua Program Studi Akuntansi dan sebagai penguji I, dan ibu Maria Goreti Malut, SE, MM sebagai penguji II, untuk kesediaan menjadi penguji Skripsi, untuk saran, bantuan, dan arahnya dalam penyelesaian Skripsi ini.

4. Bapak Drs. Ec. Sabinus Hatul, MM selaku pembimbing I, dan Ibu Anastasia P. Citraputri, SE, MM selaku pembimbing II yang telah memberikan pengarahan dan bimbingan mulai dari persiapan proposal hingga skripsi ini.
5. Seluruh Dosen Fakultas Ekonomi yang telah memberikan banyak ilmu dan masukan dalam perkuliahan sehingga menjadi sangat berguna dalam proses penulisan dan penyusunan skripsi ini.
6. Perusahaan Daerah Air Minum (PDAM) Kabupaten Kupang yang telah memberikan waktu dan informasi selama proses penelitian.
7. Rekan-rekan Seangkatan Reputasi'13 yang telah membantu penulis dalam berbagai dukungan dan motivasi dalam penyelesaian Skripsi ini.
8. Semua pihak yang telah membantu yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari kesempurnaan. Oleh karena itu penulis mengharapkan segala kritik dan saran bersifat membangun dari semua pihak guna penyempurnaan Skripsi ini.

Kupang, Desember 2017

Penulis

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
LEMBARAN PENGESAHAN	ii
LEMBAR PERSETUJUAN.....	iii
MOTTO	iv
PERSEMBAHAN	iv
ABSTRAK	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR TABEL	ix
DAFTAR GAMBAR	x
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Perumusan Masalah	6
1.3 Tujuan Penelitian	6
1.4 Manfaat Penelitian.....	7
BAB II TINJAUAN TEORITIS	8
2.1 Laporan Keuangan	8
2.2. Modal	14
2.3 Biaya Modal	25
2.4 Konsep BUMD.....	25
2.5 Konsep Investasi Daerah	27
2.6 Struktur Modal	28
2.7 Rasio Keuangan	33

2.7 Penelitian Terdahulu	35
2.8 Kerangka Pemikiran	36
BAB III METODE PENELITIAN	39
3.1 Lokasi Dan Tempat Penelitian.....	39
3.2 Jenis Dan Sumber Data	39
3.3 Defenisi Operasional Variabel	40
3.4 Teknik Pengumpulan Data	40
3.5 Teknik Analisis Data	41
BAB IV GAMBARAM UMUM PERUSAHAAN	43
4.1 Gambaran Umum PDAM Kabupaten Kupang	43
4.2 Visi Dan Misi PDAM Kabupaten Kupang	44
4.3 Lokasi Penelitian	45
4.4 Uraian Tugas	47
BAB V HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	52
5.1 Gambaran Data Hasil Penelitian	52
5.2 Analisis Dan Pembahasan	54
5.3 Analisis Profitabilitas PDAM Kabupaten Kupang	57
5.4 Perkembangan Struktur Modal Dan Profitabilitas/Laba	60
BAB VI PENUTUP	64
6.1 Kesimpulan	64
6.2 Saran	65
DAFTAR PUSTAKA	67
LAMPIRAN	69

DAFTAR TABEL

Halaman

Tabel 1.1 Data Jumlah Penggunaan Modal Asing Dan Modal Sendiri Pada PDAM Kabupaten Kupang Tahun Anggaran 2012-2015.....	4
Tabel 1.2 Data Pendapatan Usaha pada PDAM Kabupaten Kupang Tahun 2013-2015	5
Tabel 5.1 Rekapitulasi Persentase Struktur Modal Perusahaan Daerah Air Minum (PDAM) Kabupaten Kupang Tahun 2013-2015	56
Tabel 5.2 Rekapitulasi Persentase Profitabilitas Tahun 2013-2015	60
Tabel 5.3 Rekapitulasi Persentase Struktur Modal Dan Profitabilitas PDAM Kabupaten Kupang Tahun 2013-2015.....	61

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
2.1 Kerangka Pemikiran	37
4.1 Struktur Organisasi Perusahaan Daerah Air Minum (PDAM) Kabupaten Kupang	46