

HUBUNGAN PERUBAHAN HARGA SATUAN TENAGA KERJA,
MATERIAL DAN PERALATAN TERHADAP NILAI KONTRAK
BERDASARKAN PERHITUNGAN RSKALASI

BAB V

PENUTUP



MARLIEN SOPHIA KORLOOY

211 11 107

BAB V

KESIMPULAN DAN SARAN

5.1 KESIMPULAN

Dari hasil analisa dan pembahasan dapat disimpulkan beberapa hal sebagai berikut

1. Eskalasi menghasilkan perubahan harga satuan item pekerjaan pada bulan Juli rata – rata menurun 0,90% dan meningkat 1,36%, serta pada bulan Oktober rata – rata menurun 1,26% dan meningkat 2,67% sebagai akibat dari meningkatnya indeks harga BBM (0,03% bulan Juli dan 0,07% bulan Oktober), serta menurunnya indeks harga aspal (0,04% bulan Juli dan Oktober) dan semen (0,02% bulan Juli dan 0,03% bulan Oktober).
2. Berdasarkan hasil analisa, proyek Pekerjaan Pembangunan Jembatan Sanenu Baumata tidak mengalami perubahan nilai kontrak. Namun terjadi penurunan biaya proyek sebesar 0,37% pada bulan Juli dan 0,14% pada bulan Oktober akibat peningkatan harga satuan item pekerjaan pada DIV.III Pekerjaan Tanah dan DIV.V Pekerjaan Berbutir, serta penurunan harga satuan pada DIV.VI Pekerjaan Aspal dan DIV.VII Pekerjaan Struktur.
3. Penyesuaian harga (eskalasi) menghasilkan peningkatan keuntungan proyek bagi kontraktor pelaksana sebesar 4,44% saat eskalasi terjadi pada bulan Juli dan 1,66% dari keuntungan awal saat eskalasi terjadi pada bulan Oktober.

5.2 SARAN

1. Dalam menghitung besarnya biaya proyek masing – masing item pekerjaan dan keuntungan dari proyek tersebut, baiknya memperhatikan perhitungan harga satuan eskalasi dimana membutuhkan pemilihan koefisien dan indeks harga komponen yang tepat.
2. Bagi yang ingin melakukan penelitian, apabila sudah mendapatkan perhitungan hasil eskalasi harga satuan (prosentase kenaikan harga satuan) untuk masing – masing item pekerjaan baiknya dilakukan perhitungan kembali dengan menggunakan cara analisis lain yaitu menghitung jumlah kebutuhan sumberdaya, agar dapat mengetahui apakah perhitungan yang sudah dilakukan dan cara yang telah digunakan untuk pengujian signifikan atau tidak.

DAFTAR PUSTAKA

- Lulu, Laurensius. 2003. **Buku Ajar Manajemen Konstruksi**. Fakultas Teknik Jurusan Teknik Sipil Universitas Katolik Widya Mandira. Kupang
- Lulu, Laurensius. 2003. **Buku Ajar Rencana Anggaran Biaya (RAB)**. Fakultas Teknik Jurusan Teknik Sipil Universitas Katolik Widya Mandira. Kupang
- Matilda, Ngadha Siwe. 2005. **Evaluasi Kenaikan Biaya Pelaksanaan Proyek (Eskalasi) Berdasarkan Indikator Ekonomi**. Skripsi Fakultas Teknik – Sipil, Universitas Katolik Widya Mandira
- Menteri Keuangan. 2005. **Peraturan Menteri Keuangan No.105/PMK.06/2005 Tentang Penyesuaian Harga Satuan dan Nilai Kontrak Kegiatan Pemerintah Tahun Anggaran 2005**. Kementerian Keuangan. Jakarta
- Menteri Pekerjaan Umum. 2005. **Surat Edaran Menteri Pekerjaan Umum No.11/SE/M/2005 Tentang Pedoman Penyesuaian Harga Satuan dan Nilai Kontrak**. Kementrian Pekerjaan Umum. Jakarta
- Nasution, Bismar, Suhaidi dan Mahmul Siregar. 2015. **Eskalasi dan Force Majeur dalam Perundang – undangan Jasa Konstruksi**. USU Law Journal, Vol.3, No.2, hlm.78-86.
- Peraturan presiden. 2012. **Perubahan Kedua Atas Peraturan Presiden No. 54 Tahun 2010 Tentang Pengadaan Barang/ Jasa Pemerintah**. Presiden Republik Indonesia. Jakarta
- PT. Usaha Karya Buana (Kontraktor dan Pengadaan Umum). 2015. **Dokumen Penawaran Pembangunan Jembatan Sanenu Baumata**. Kupang
- Susanto, Hendar dan Hediana Makmur. 2013. **Auditing Proyek – Proyek Konstruksi**. Yogyakarta: CV. ANDY OFFSET.
- Telnoni, Paulus Cindrawan. 2012. **Hubungan Perubahan Harga Satuan Tenaga Kerja, Mateial dan Peralatan terhadap Nilai Kontrak Berdasarkan Perhitungan Eskalasi**. Skripsi Fakultas Teknik – Sipil, Universitas Katolik Widya Mandira.