

**ANALISIS PENATAUSAHAAN ASET TETAP PADA BADAN
PENGELOLAAN KEUANGAN DAN ASET DAERAH KABUPATEN
KUPANG TAHUN ANGGARAN 2018-2020**

SKRIPSI

**Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat Guna Memperoleh Gelar
Sarjana Akuntansi Pada Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan
Daerah Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira**



OLEH:

MARIANUS HADA GERODA

NIM: 331 17 137

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
KONSETRASI KEUANGAN DAERAH
FAKULTAS EKONOMIKA DAN BISNIS
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDIRA
KUPANG
2022**

LEMBARAN PENGESAHAN

Skripsi ini telah disetujui dan disahkan oleh Tim Pembimbing Skripsi pada Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah, Fakultas Ekonomika dan Bisnis, Universitas Katolik Widya Mandira, guna melengkapi Tugas Akhir dan memenuhi syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Akuntansi.

Kupang, Juni 2022

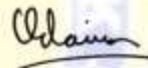
Disetujui Oleh :

Pembimbing I



Rere Paulina Bibiana, SE., M.Si

Pembimbing II



Maria Odriana V. Moi, SE, M.sc

MENGESAHKAN:

Ketua Program Studi Akuntansi:



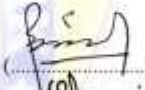
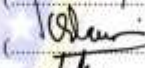
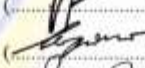
Maria Odriana V. Moi, SE, M.sc

LEMBARAN PERSETUJUAN

Skripsi ini telah disetujui dan diterima dengan baik oleh Panitia Ujian Skripsi pada Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah, Fakultas Ekonomika dan Bisnis, Universitas Katolik Widya Mandira, yang diselenggarakan pada:

Hari/Tanggal : Rabu, 29 Juni 2022
Jam : 08.00 – 10.00
Tempat : A 106
Atas Nama : Marianus Hada Geroda
No. Registrasi : 331 17 137
Dinyatakan : **LULUS**

PANITIA PENGUJI SKRIPSI

- | | | |
|----------------|-------------------------------------|---|
| 1. Ketua | : Rere Paulina Bibiana, SE, M.Si | () |
| 2. Sekretaris | : Maria Odriana V. Moi, SE, M.Sc | () |
| 3. Penguji I | : Dr. Yolinda Yanti Sonbay, SE M.Sc | () |
| 4. Penguji II | : Leopold M. T. Dawu, SE.MM | () |
| 5. Penguji III | : Rere Paulina Bibiana, SE M.Si | () |

MENGETAHUI:

Dekan Fakultas Ekonomika dan Bisnis


Jon Sawa Adrianus, SE, MM
NIDN: 0809055901

Ketua Program Studi Akuntansi


Maria Odriana V. Moi, SE, M.sc
NIDN: 0812059101

MOTTO

“Ketika Ada Harapan Pasti Ada Jalan ”

PERSEMBAHAN

Sebagai ungkapan syukurku yang tulus dan sebagai ungkapan terimakasihku kepada orang-orang yang telah mengasihiku. Dengan ungkapan syukur penulis mempersembahkan skripsi ini untuk:

Kedua orang tua, Bapak Petrus Kopong Sanga dan Mama Yasinta Ebo Soge serta kak Marsiana Ose Daton dan Maria Floriana Perada Pulo, untuk semua dukungan, nasehat dan atas segala cinta dan doa yang tidak pernah berhenti diberikan kepada penulis.

ABSTRAK

Marianus Hada Geroda, Nomor Registrasi 331 17 137, dengan judul penelitian **“Analisis Penatausahaan Aset Tetap Pada Badan Pengelolaan Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Kupang Tahun Anggaran 2018-2020”**, di bawah bimbingan Ibu Rere Paulina Bibiana, SE., M.Si selaku pembimbing I dan Ibu Maria Odriana V. Moi, SE, M.Sc selaku pembimbing II.

Masalah yang diangkat dalam penelitian ini adalah (1) Apa saja faktor-faktor yang mempengaruhi penatausahaan aset tetap pemerintah kabupaten kupang tidak berjalan baik? (2) (Bagaimana upaya Pemerintah daerah Kabupaten Kupang dalam melakukan penatausahaan aset tetap yang baik.) Jenis data dalam penelitian ini adalah data primer dan data sekunder. Teknik yang digunakan dalam pengumpulan data adalah wawancara dan dokumentasi. Teknik analisis data yang digunakan dalam penelitian ini adalah deskriptif kualitatif.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa penatausahaan aset tetap Pemerintah Daerah Kabupaten terdiri dari proses pembukuan, inventarisasi dan pelaporan tidak berjalan baik. Dengan faktor-faktor yang menyebabkan penatausahaan aset tetap Pemerintah Daerah Kabupaten Kupang tidak adalah (1) sumber daya manusia yang kurang kompeten dalam memahami pentingnya penatausahaan (2) letak geografis yang tidak strategis saat melakukan proses inventarisasi (3) minimnya biaya saat melakukan inventarisasi membuat proses inventarisasi tidak berjalan sehingga berdampak pada proses pelaporan aset tetap Pemerintah Kabupaten Kupang (4) teknologi yang digunakan untuk membantu proses penatausahaan minim serta aplikasi SIMDA yang digunakan selalu terupdate dengan sendirinya membuat beberapa fitur berubah, (5) dasar hukum yang tidak ditaati oleh pejabat penatausahaan aset daerah. Upaya atau strategi yang dilakukan oleh Pemerintah Kabupaten Kupang dalam meningkatkan penatausahaan aset tetap adalah (1) melakukan pelatihan kepada pejabat yang kurang memahami tentang pentingnya penatausahaan aset tetap dan kepada pejabat penatausahaan yang baru, hal ini berguna agar para pejabat penatausahaan memiliki pengetahuan tentang penatausahaan aset tetap (2) mengajukan tambahan biaya untuk melakukan inventarisasi aset daerah (3) melakukan pendampingan dan (4) memperbaiki administrasi untuk mempengaruhi penilaian Badan Pemeriksa Keuangan.

Dengan demikian melihat dari hasil analisis tersebut, maka disarankan: Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Kupang dapat melakukan penatausahaan aset tetap yang baik dan benar agar pengelolaan aset daerah berjalan baik dan bisa mempengaruhi penilaian dari Badan Pemeriksa Keuangan.

Kata Kunci : Penatausahaan, Aset tetap

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur kepada Tuhan Yang Maha Esa atas rahmat dan penyertaan-Nya kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul **“Analisis Penatausahaan Aset Tetap Pada Badan Pengelolaan Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Kupang Tahun Anggaran 2018-2020”**. Skripsi ini merupakan tugas akhir yang harus diselesaikan oleh penulis sebagai salah satu syarat untuk meraih gelar Sarjana Akuntansi pada program studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah, Fakultas Ekonomika dan Bisnis, Universitas Katolik Widya Mandira Kupang.

Penulis menyadari bahwa selama penyusunan skripsi ini tidak terlepas dari bantuan, dorongan dan bimbingan pemikiran dari berbagai pihak baik secara langsung maupun tidak langsung. Untuk itu, penulis ingin mengucapkan limpah terima kasih kepada:

1. Pater Dr. Philipus Tulle, SVD, selaku Rektor Universitas Katolik Widya Mandira Kupang, serta staf yang telah memberikan penulis kesempatan untuk kuliah pada Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira Kupang.
2. Bapak Jou Sewa Adrianus, SE.,MM, selaku Dekan, Bapak Daniel Taolin, SE, M.Si selaku Wakil Dekan I dan Ibu Rere Paulina Bibiana, SE.,M.Si selaku Wakil Dekan II Fakultas Ekonomika Dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira Kupang, sekaligus sebagai Pembimbing I yang dengan ikhlas telah mengorbankan waktu, tenaga, dan pikiran, motivasi serta masukan dalam membimbing penulis hingga menyelesaikan skripsi ini.
3. Ibu Maria O. V. Moi, SE.,M.Sc selaku Ketua Program Studi Akuntansi, sekaligus selaku Pembimbing II yang telah mengorbankan tenaga, waktu dan pikiran untuk memberikan pengarahan dalam proses penyelesaian skripsi ini.

4. Bapak Kornelius K. Kroon, SE.,MM selaku Sekertaris Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira Kupang
5. Ibu Dr Yolinda Yanti Sonbay, SE, M.Sc selaku Penguji I dan Bapak Leopold M. T. Dawu, SE,MM selaku penguji II yang telah memberikan arahan, masukan, kritik dan saran kepada penulis dalam perbaikan skripsi ini.
6. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Ekonomika Dan Bisnis yang telah bersedia membagikan ilmunya kepada penulis selama masa perkuliahan.
7. Pegawai Tata Usaha Fakultas Ekonomika dan Bisnis yang telah membantu penulis dalam proses administrasi selama Perkuliahan hingga penulisan skripsi ini.
8. Ibu Kepala Dinas Badan Pengelolaan Keuangan dan asset Daerah Kabupaten Kupang yang telah memberikan izin untuk melakukan penelitian.
9. Kedua orang tua beserta saudara-saudari dan semua keluarga yang selalu memberikan dukungan, motivasi serta doa yang tulus.

Penulis menyadari bahwa dalam penulisan skripsi ini masih banyak kekurangan serta masih jauh dari kata sempurna. Oleh karena itu, kritik dan saran yang bersifat membangun diharapkan penulis demi tercapainya kesempurnaan skripsi ini. Akhir kata, semoga skripsi ini bermanfaat bagi kita semua.

Kupang, Juni 2022

Penulis

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
LEMBAR PERSETUJUAN	i
MOTTO DAN PERSEMBAHAN.....	iv
ABSTRAK	v
KATA PENGANTAR.....	vi
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR GAMBAR.....	xii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah	6
1.3 Tujuan Penelitian.....	6
1.4 Manfaat Penelitian.....	6
BAB II KAJIAN TEORI	8
2.1 Konsep Aset.....	8
2.2 Aset Tetap.....	10
2.2.1 Pengertian Aset Tetap	10
2.2.2 Klasifikasi Aset Tetap	11
2.2.3 Pengakuan Aset Tetap	12
2.2.4 Pengukuran Aset Tetap	13
2.2.5 Penilaian Aset Tetap.....	14

2.2.6	Pengungkapan Aset Tetap	14
2.3	Pengelolaan Aset Tetap	15
2.4	Prinsip Dasar Pengelolaan Aset	33
2.5	Karakteristik Aset Tetap	34
2.6	Penelitian Terdahulu	37
2.7	Kerangka Pemikiran	39
BAB III METODE PENELITIAN		37
3.1	Lokasi dan Waktu Penelitian.....	37
3.2	Data Penelitian.....	37
3.3	Teknik Pengumpulan Data	38
3.4	Defenisi Operasional Variabel	39
3.5	Teknik Analisis Data	40
BAB IV GAMBARAN UMUM PENELITIAN.....		46
4.1	Gambaran Umum Objek Penelitian	46
4.1.1	Gambaran Umum Badan Pengelolaan Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Kupang.....	46
4.1.2	Visi dan Misi	46
4.1.3	Strategi dan Arah Kebijakan.....	47
4.1.4	Tugas Pokok dan Fungsi SKPD.....	49
4.1.5	Susunan Organisasi Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah (BPKAD) Kabupaten Kupang	50
4.1.6	Ketentuan Umum	51
4.1.7	Struktur Organisasi	52
BAB V HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN		56
5.1	Gambaran Data Penelitian	56

5.2 Analisis dan Pembahasan.....	57
BAB VI PENUTUP	72
6.1 Kesimpulan	72
6.2 Sran	73
DAFTAR PUSTAKA	74

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 1.1 Klasifikasi Aset Tetap Pemerintah Daerah Kabupaten Kupang	5
Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu	38
Tabel 5.1 Jurnal Aset tetap.....	59
Tabel 5.2 Rekapitulasi Barang Ke neraca	62
Tabel 5.3 Daftar Pegawai Penatausahaan	66

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 2.1 Kerangka Berpikir	40
Gambar 4.1 Struktur Organisasi	55