

**PERENCANAAN DAN PERANCANGAN
KUPANG CONVENTION AND EXHIBITION CENTER
(PENDEKATAN ARSITEKTUR MODERN)**

TUGAS AKHIR

NO. : 790/WM.H6/FT/TA/2021

**SEBAGAI SALAH SATU SYARAT
UNTUK MENYELESAIKAN PROGRAM STRATA SATU (S1)**



**OLEH :
JEFFREY CHRISTOFORUS LAINAMA
NO. REGIS : 22116006**

**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDIRA
K U P A N G
2 0 2 1**

LEMBAR PENGESAHAN

**PERENCANAAN DAN PERANCANGAN
KUPANG CONVENTION AND EXHIBITION CENTER
(PENDEKATAN ARSITEKTUR MODERN)**

TUGAS AKHIR

NO. : 790/WM.H6/FT/TA/2021

OLEH :

JEFFREY CHRISTOFORUS LAINAMA

NO. REGIS : 221 16 006

PEMBIMBING I

PEMBIMBING II



Ir. RICHARDUS DATON, MT.

NIDN : 0802046301



RIA R.A. BHADJOWAWO, ST.MT.

NIDN:

DISETUJUI :

DISAHKAN :

KETUA PROGRAM STUDI ARSITEKTUR

DEKAN FAKULTAS TEKNIK

UNIKA WIDYA MANDIRA

UNIKA WIDYA MANDIRA



BENEDIKTUS BOLL, ST. MT.

NIDN : 0031057505



PATRISIUS BATARIUS, ST.MT.

NIDN : 0815037801

LEMBAR PERSETUJUAN

**PERENCANAAN DAN PERANCANGAN
KUPANG CONVENTION AND EXHIBITION CENTER
(PENDEKATAN ARSITEKTUR MODERN)**

TUGAS AKHIR

NO. : 790/WM.H6/FT/TA/2021

OLEH :

JEFFREY CHRISTOFORUS LAINAMA

NO. REGIS : 221 16 006

TELAH DIPERTAHANKAN DI HADAPAN TIM PENGUJI

DI : KUPANG

TANGGAL : 18 DESEMBER 2021

PENGUJI I



BENEDIKTUS BOLI, ST.MT.

NIDN : 0031057505

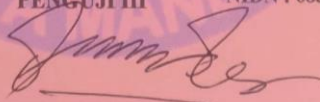
PENGUJI II



YULIANA BHARA MBERU, ST.MT.

NIDN : 0831078703

PENGUJI III



Ir. RICHARDUS DATON, MT.

NIDN : 0802046301

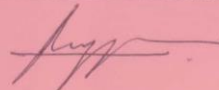
KETUA PELAKSANA



Ir. RICHARDUS DATON, MT.

NIDN : 0802046301

SEKRETARIS PELAKSANA



RIA R.A. BHADJOWAWO, ST.MT.

NIDN :

KATA PENGANTAR

Puji syukur & Terimakasih penulis panjat kan kepada Tuhan Yang Maha Esa atas berkat dan rahmat-Nyalah sehingga penulis dapat menyelesaikan makalah dengan judul “Perencanaan dan Perancangan kupang *convention and exhibtion center*” tepat pada waktunya.

Adapun tujuan dari penulisan makalah ini adalah untuk menyelesaikan Tugas Akhir pada Program Studi Arsitektur Fakultas Teknik Universitas Katolik Widya Mandira.

Tidak lupa berterimakasih kepada semua bimbingan, serta dukungan dari berbagai pihak sehingga kesulitan dan permasalahan dapat teratasi.untuk itu penulis ingin berterima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak Ir. Richardus Daton , MT dan Bapak Ria Rangga A. Bhadjowawo,ST.MT sebagai dosen Pembimbing Tugas Akhir, serta Bapak Ir. Richardus Daton , MT sebagai koordinator Tugas Akhir , atas bantuan, bimbingan , dan nasehat untuk penulis.
2. Bapak Benediktus Boli, ST., MT , dan juga Ibu Yuliana Bhara Mberu, ST., MT, sebagai Dosen Penguji, yang sudah menguji dan juga memberikan arahan, serta bimbingan kepada Penulis, sehingga dapat menyelesaikan Tugas Akhir.
3. Bapak Herman Fl. Harmans ,ST, MT ,sebagai Dosen Pembimbing Akademik yang telah Membimbing dan mengarahkan setiap langkah dalam perkuliahan , sampai dengan Tugas Akhir.
4. Bapak Benediktus Boli ,ST, MT ,sebagai Ketua Program Studi Arsitektur , Fakultas Teknik ,Universitas Katolik Widya Mandira.
5. Ibu Yosefina Seuk Berek sebagai kepala tata usaha , atas bantuannya dalam penyelesaian urusan administrasi.
6. Orang Tua , Keluarga besar, dan Saudara, Erny M Oematan dan Stefanny M Lainama ,yang selalu mendukung dan memfasilitasi segala kebutuhan dalam menyelesaikan Tugas Akhir.
7. Teman – teman seperjuangan Tugas Akhir, Arsitektur 16 terkasih, senior dan junior terkasih, atas segala dukungan dan kebersamaan.
8. Sahabat – sahabat terkasih, anggota dari Group “Toko ijo” Samuel Ariel Nomleni, Dion Arkian , Imon Nuga , Sony Hayon, Efrat Rata, Giancao Lamanepa, william laos,sehingga semuanya bisa terselesaikan oleh penulis.
9. Dan semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu ,yang telah membantu menyelesaikan Tugas Akhir ini.

Meskipun telah berusaha menyelesaikan makalah ini sebaik mungkin, penulis menyadari bahwa makalah ini masih ada kekurangan. Oleh karena itu, penulis mengharapkan kritik dan saran yang membangun dari para pembaca guna menyempurnakan segala kekurangan dalam penyusunan makalah ini.

Akhir kata, penulis berharap semoga makalah ini berguna bagi para pembaca dan pihak-pihak lain yang berkepentingan.

Kupang ,Desember 2021

PENULIS

ABSTRAK

Jeffrey Christoforus Lainama

*Mahasiswa Program Studi Arsitektur, Fakultas Teknik, Universitas Katolik Widya
Mandira*

Kupang sebagai kota yang saat ini sedang berkembang, menjadikannya sebagai kota dengan segudang kegiatan. Di kota Kupang memiliki peluang investasi yang tinggi untuk sebuah *convention*, karena posisi yang strategis di Asia Tenggara dan didukung pula dengan fasilitas dan potensi wisata di Nusa Tenggara Timur, kota Kupang sangat berpotensi untuk industri MICE (*Meeting, Incentive, Conference, Exhibition*).

Maka pembangunan Kupang *Convention & Exhibition Center* akan sangat membantu untuk memenuhi kebutuhan masyarakat kota Kupang dan sekitarnya kupang *convention & exhibition* ini di rencanakan berdasarkan hasil kajian dan analisa penulis dari berbagai aspek dilengkapi konsep desain dengan pendekatan Arsitektur modern,.

Dalam pembangunan *convention* mengutamakan bagaimana menciptakan suatu sarana yang dapat memwadahi aktivitas dalamnya seperti menyalurkan kegiatan yang ada, memamerkan, dan menginformasikan. Tujuan dibangunnya sebuah *convention* agar menciptakan sebuah fasilitas sebagai sarana untuk kegiatan-kegiatan pertemuan, pameran, resepsi, perayaan haribesar, dan lainnya.

DAFTAR ISI

BAB 1 PENDAHULUAN	Error! Bookmark not defined.
1.1 LATAR BELAKANG	Error! Bookmark not defined.
1.2 IDENTIFIKASI MASALAH.....	Error! Bookmark not defined.
1.3 RUMUSAN MASALAH.....	Error! Bookmark not defined.
1.4 METODOLOGI PENELITIAN	Error! Bookmark not defined.
1.4.1. Teknik Pengumpulan Data	Error! Bookmark not defined.
1.5 TEKNIK ANALISIS.....	Error! Bookmark not defined.
1.6 TUJUAN DAN SASARAN.....	Error! Bookmark not defined.
1.6.1 Tujuan.....	Error! Bookmark not defined.
1.6.2. Sasaran	Error! Bookmark not defined.
1.7 KERANGKA POLA PIKIR	Error! Bookmark not defined.
1.8. SISTEMATIKA PENULISAN.....	Error! Bookmark not defined.
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	Error! Bookmark not defined.
2.1 PENGERTIAN JUDUL	Error! Bookmark not defined.
2.2 FUNGSI DAN TUJUAN AKTIVITAS KONVENSI.....	Error! Bookmark not defined.
2.3 PENGGUNA BANGUNAN.....	Error! Bookmark not defined.
2.4 PROGRAM KEGIATAN	Error! Bookmark not defined.
2.5 JENIS – JENIS KONVENSI	Error! Bookmark not defined.
2.6 MANFAAT PENYELENGGARAAN KONVENSI.....	Error! Bookmark not defined.
2.7 FASILITAS KONVENSI	Error! Bookmark not defined.
2.8 PENDEKATAN ARSITEKTUR MODERN.....	Error! Bookmark not defined.
2.8.1 Arsitektur Modern menurut para ahli	Error! Bookmark not defined.
2.8.2 Ciri – Ciri Arsitektur Modern.....	Error! Bookmark not defined.
2.8.3 Pemahaman Bentuk dan Ruang dalam Arsitektur Modern.....	Error! Bookmark not defined.
2.8.4 Bentuk	Error! Bookmark not defined.
2.8.5 Ruang	Error! Bookmark not defined.
2.8.6 Konsep Bentuk dan Ruang.....	Error! Bookmark not defined.
2.9 STUDI BANDING ARSITEKTUR FUNGSI SEJENIS.....	Error! Bookmark not defined.

defined.

BAB III TINJAUAN LOKASI..... Error! Bookmark not defined.

3.1. PROFIL KOTA KUPANG **Error! Bookmark not defined.**

3.2 LOKASI **Error! Bookmark not defined.**

3.2.1 Tinjauan Pemilihan di Kota Kupang **Error! Bookmark not defined.**

3.2.2 Kriteria Pemilihan Lokasi Proyek **Error! Bookmark not defined.**

3.2.3 Lingkungan..... **Error! Bookmark not defined.**

3.2.4 Jarak ke pusat kota **Error! Bookmark not defined.**

3.2.5 Penentuan Lokasi dan Tapak..... **Error! Bookmark not defined.**

3.3 LOKASI PERANCANGAN..... **Error! Bookmark not defined.**

3.3.1 Tinjauan Geografis **Error! Bookmark not defined.**

3.4 KONDISI LOKASI PERANCANGAN . **Error! Bookmark not defined.**

BAB IV ANALISA Error! Bookmark not defined.

4.1.ANALISA LOKASI..... **Error! Bookmark not defined.**

4.1.1 Analisa Pemilihan Lokasi..... **Error! Bookmark not defined.**

4.2 ANALISA TAPAK..... **Error! Bookmark not defined.**

4.2.1 Analisa Topografi..... **Error! Bookmark not defined.**

4.2.2 Analisa Pencapaian (Aksesibilitas) **Error! Bookmark not defined.**

4.3 ANALISA SIRKULASI **Error! Bookmark not defined.**

4.3.1 Sirkulasi Manusia dan Kursi Roda..... **Error! Bookmark not defined.**

4.3.2 Sirkulasi Kendaraan **Error! Bookmark not defined.**

4.4 ANALISA KEBISINGAN..... **Error! Bookmark not defined.**

4.5 ANALISA VIEW **Error! Bookmark not defined.**

4.6 ANALISA ZONING..... **Error! Bookmark not defined.**

4.7 ANALISIS ORIENTASI MATAHARI... **Error! Bookmark not defined.**

4.8 ANALISA STRUKTUR **Error! Bookmark not defined.**

4.9 TATA RUANG LUAR DAN VEGETASIE**Error! Bookmark not defined.**

4.10 PELAKU, KEGIATAN DAN PREDIKSI KEBUTUHAN RUANG**Error! Bookmark not defined.**

4.11 ANALISIS AKTIVITAS **Error! Bookmark not defined.**

4. 12 KONSEP PERANCANGAN AKLIMATISASI RUANG**Error! Bookmark not defined.**

4.13 UTILITAS	Error! Bookmark not defined.
4.11.1 Sistem Distribusi Air Bersih	Error! Bookmark not defined.
4.11.2 Distribusi air kotor	Error! Bookmark not defined.
4.11.3 Sistem utilitas penerangan.....	Error! Bookmark not defined.
4.11.4 Sistem utilitas <i>Fire Protection</i>	Error! Bookmark not defined.
4.11.5 Sistem utilitas penangkal petir	Error! Bookmark not defined.
4.11.6 Sistem utilitas penghawaan	Error! Bookmark not defined.
BAB5 KONSEP PERANCANGAN.....	Error! Bookmark not defined.
5.1 PENDEKATAN KONSEP DASAR PERANCANGAN	Error! Bookmark not defined.
5.1.1 Tujuan dan Fungsi	Error! Bookmark not defined.
5.2 KONSEP TAPAK	Error! Bookmark not defined.
5.2.1 data tapak.....	Error! Bookmark not defined.
5.2.2 konsep pencapaian.....	Error! Bookmark not defined.
5.2.3 konsep penzoningan	Error! Bookmark not defined.
5.2.4 konsep sirkulasi pedestrian.....	Error! Bookmark not defined.
5.2.5 konsep sirkulasi kendaraan.....	Error! Bookmark not defined.
5.3 KONSEP SIRKULASI MATAHARI.....	Error! Bookmark not defined.
5.4 KONSEP BANGUNAN	Error! Bookmark not defined.
5.5 KONSEP BENTUK DAN TAMPILAN..	Error! Bookmark not defined.
5.6 KONSEP KEBUTUHAN RUANG	Error! Bookmark not defined.
5.7 KONSEP PENERAPAN.....	Error! Bookmark not defined.
5.8 KONSEP SIRKULASI PENGGUNA	Error! Bookmark not defined.
DAFTAR PUSTAKA	Error! Bookmark not defined.

DAFTAR GAMBAR

GAMBAR 2 1 KONSEP RUANG LE CORBUSIER.....	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
GAMBAR 2 2 KONSEP RUANG MIES VAN DE ROHE.....	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
GAMBAR 2 3 KONSEP RUANG WALTER GROPIUS.....	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
GAMBAR 2 4 . KONSEP RUANG FRANK LLOYD WRIGHT ..	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
GAMBAR 2 5 MONONA TERRACE CONVENTION CENTER MADISON	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
GAMBAR 2 6 DENAH JAKARTA CONVENTION CENTER	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
GAMBAR 2 7 INTERIOR JAKARTA CONVENTION CENTER.	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
GAMBAR 2 8 LAYOUT RUANG PAMERAN JCC.....	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
GAMBAR 2 9 SUASANA PAMERAN (EXIBITION) JCC	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
GAMBAR 3 1 PETA WILAYAH ADMINISTRASI KOTA KUPANG	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
GAMBAR 3 2 GAMBAR LOKASI PEMELIHAN	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
GAMBAR 3 3 GAMBAR LOKASI PEMILIHAN.....	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
GAMBAR 3 4 GAMBARAN KAWASAN YANG DIPILIH	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
GAMBAR 3 5 DOKUMENSTASI PENULIS	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
GAMBAR 4 1 GAMBARAN KAWASAN YANG DI PILIH	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
GAMBAR 4 2 POLA SIRKULASI MANUSIA DAN KURSI RODA	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
GAMBAR 4 3 POLA SIRKULASI KENDARAAN.....	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
GAMBAR 4 4 PARKIRAN MIRING 90 ⁰	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
GAMBAR 4 5 PARKIRAN MIRING 45	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
GAMBAR 4 6.PONDASI TIANG PANCANG.....	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
GAMBAR 4 7.RIGID FRAME.....	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
GAMBAR 4 8.RANGKA HOLLOW	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
GAMBAR 4 9.RANGKA BAJA WF	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
GAMBAR 4 10 PENCAHAYAAN ALAMI	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
GAMBAR 4 11 FIRE PROTECTION	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
GAMBAR 4 12 SISTEM FARADAY & MELSSENS.....	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
GAMBAR 4 13 PENGHAWAAN ALAMI	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.

GAMBAR 4 14 PEMGHAWAAN BUATAN AC.....**ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.**

GAMBAR 4 15.SISTEM RADIOAKTIF.....**ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.**

GAMBAR 5 1 LOKASI PERANCANGAN **ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.**

GAMBAR 5 2 AKSESIBILITAS **ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.**

GAMBAR 5 3 PENZONINGAN..... **ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.**

GAMBAR 5 4 PEDESTRIAN **ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.**

GAMBAR 5 5 PARKIRAN 90 °..... **ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.**

GAMBAR 5 6 SUN SCREEN **ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.**

GAMBAR 5 7 PONDASI TIANG PANCANG..... **ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.**

GAMBAR 5 8 RIGID FRAME..... **ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.**

GAMBAR 5 9 STRUKTUR TRUSS FRAME **ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.**

DAFTAR TABEL

TABEL 1.1 JUMLAH PENDUDUK KOTA KUPANG	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
TABEL 3 1	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
TABEL 3 2 KRITERIA PEMILIHAN TAPAK.....	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
TABEL 4 1 KEBUTUHAN RUANG DAN KARAKTERISTIK RUANG.....	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
TABEL 4 2 KARAKTERISTIK RUANG	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
TABEL 4 3 KEBUTUHAN RUANG	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
TABEL 4 4 PERANCANGAN AKLIMATISASI RUANG.....	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
TABEL 4 5 SISTEM PENGHAWAAN BUATAN	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
TABEL 4 6 SISTEM PENERANGAN BUATAN	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
TABEL 5 1 MASSA BANGUNAN TERDIRI DARI KOMBINASI BENTUK GEOMETRI.....	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
TABEL 5 2 FASAD BANGUNAN DIBENTUK MELALUI UNSUR VERTIKAL DAN HORIZONTAL.....	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
TABEL 5 3 EKSPRESI BENTUK MEMPERLIHATKAN STRUKTUR DAN MATERIAL YANG DIGUNAKAN	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
TABEL 5 4 PERPADUAN PEMILIHAN WARNA EKSTERIOR DAN INTERIOR.....	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
TABEL 5 5 ADANYA PERTALIAN ANTAR RUANG DALAM..	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.

DAFTAR BAGAN

BAGAN 1 : KERANGKA BERPIKIR.....	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
BAGAN 2 SIRKULASI PENGGUNA.....	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
BAGAN 3 : SIRKULASI PENYELENGGARA DAN PENGGUNA.....	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
BAGAN 4 : AKTIVITAS PENGELOLA	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
BAGAN 5: AKTIVITAS SERVIS	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
BAGAN 6 : DIAGRAM DISTRIBUSI AIR BERSIH.....	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
BAGAN 7:DIAGRAM DISTRIBUSI AIR KOTOR	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
BAGAN 8: DIAGRAM DISTRIBUSI AIR HUJAN	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
BAGAN 9: DIAGRAM SISTEM PENERANGAN.....	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
BAGAN 10 DIAGRAM PENERANGAN DI DALAM BANGUNAN.....	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.