

**ANALISIS ASET
KANTOR PELAYANAN PERIZINAN TERPADU SATU PINTU
KABUPATEN TIMOR TENGAH UTARA
TAHUN ANGGARAN 2011 – 2012**

SKRIPSI

**Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat Memperoleh Gelar Sarjana
Ekonomi Pada Fakultas Ekonomi Jurusan Akuntansi Universitas Katolik
Widya Mandira Kupang**



OLEH

SURYANINGSI

NO. REG : 331 09 050

**JURUSAN AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDIRA
KUPANG
2013**

LEMBAR PERSETUJUAN

Skripsi ini telah disetujui dan diterima dengan baik oleh Panitia Ujian Skripsi pada Jurusan Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah Fakultas Ekonomi Universitas Katolik Widya Mandira Kupang yang diselenggarakan pada:

Hari/Tanggal : Kamis, 7 November 2013

Jam : 13.00 - 15.00 WITA

Tempat : Ruangan B121

Atas Nama : Suryaningsi

No. Registrasi : 331 09 050

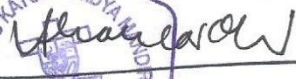
Dinyatakan : LULUS

PANITIA PENGUJI SKRIPSI

1. Ketua : Rere Paulina Bibiana, SE, M.Si
2. Sekretaris : Salomon Leki, SE, M. Ec. Dev
3. Penguji I : Drs. Ec. Sabinus Hatul, MM
4. Penguji II : Yolinda Yanti Sonbay, SE M. Sc
5. Penguji III : Rere Paulina Bibiana, SE, M.Si



MENGETAHUI

Dekan Fakultas Ekonomi

Dr. Thomas Ola, SE, M.Si

Ketua Jurusan Akuntansi

Wilhelmus Mustari, SE, M.Acc

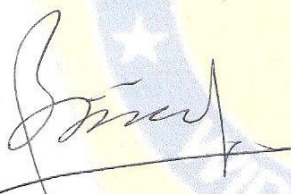
LEMBAR PENGESAHAN

Kupang, November 2013

Skripsi ini telah diterima dan disahkan oleh Tim Pembimbing Skripsi pada Jurusan Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah, Fakultas Ekonomi, Universitas Katolik Widya Mandira Kupang guna melengkapi tugas akhir dan memenuhi syarat untuk memperoleh gelar sarjana ekonomi.

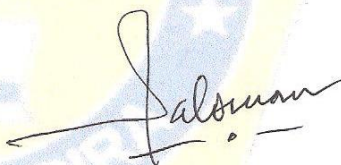
Disetujui oleh:

Pembimbing I



Rere Paulina Bibiana, SE, M. Si

Pembimbing II



Salomon Leki, SE, M. Ec. Dev

Mengesahkan,

Ketua Jurusan Akuntansi

Fakultas Ekonomi




Wilhelmus Mustari, SE, M. Acc

MOTTO

إذا صدق العزم وضح السبيل من سار على الدرب وصل

**“ Idza shodaqa al-’azmu wadhoha as-sabilu, Man sara
‘ala ad-darbi washala,”**

**“Jika ada kemauan yang sungguh-sungguh, pasti terbuka lah jalannya dan
Barang siapa berjalan pada jalannya, maka dia akan sampai (pada
tujuannya)”**

PERSEMBAHAN

Skripsi ini saya persembahkan untuk:

1. Allah SWT yang selalu menyertaiku dan mencintaiku.
2. Orang Tuaku terkasih H.Arifin Saduk dan Hj.Tati Nurmawayani yang telah memberikan doa, kasih sayang dan sumber kebahagiaan dalam hidupku.
3. Saudara-saudariku tersayang Novi, Hendra, dan Agung yang telah memberikan doa dan dukungannya.
4. Seluruh warga KONSTAN (Kosong Sembilan Akuntansi).
5. Almamaterku tercinta Universitas Katolik Widya Mandira Kupang.

ABSTRAK

Suryaningsi. Nomor Registrasi 33109050, dengan judul skripsi “**Analisis Aset Kantor Pelayanan Perizinan Terpadu Satu Pintu Kabupaten Timor Tengah Utara Tahun Anggaran 2011-2012**”. Di bawah bimbingan Ibu Rere Paulina Bibiana, S.E.,M.Si sebagai pembimbing I dan Salomon Leki, SE, M. Ec. Dev sebagai pembimbing II. Masalah yang diangkat dalam penelitian ini adalah: Bagaimana Kinerja Aset Kantor Pelayanan Perizinan Terpadu Satu Pintu Kabupaten Timor Tengah Utara Tahun Anggaran 2011 – 2012 ?.

Tujuan Penelitian ini adalah untuk mengetahui kinerja Aset Kantor Pelayanan Perizinan Terpadu Satu Pintu Kabupaten Timor Tengah Utara Tahun Anggaran 2011 – 2012. Manfaat penelitian ini agar dapat digunakan sebagai bahan informasi untuk melihat pengelolaan aset pada KPPTSP Kabupaten TTU.

Sumber data yang digunakan; (1) Menurut sifat adalah data kualitatif dan data kuantitatif. (2) Menurut sumber adalah data primer dan data sekunder. Analisis data yang digunakan; (1) analisis pertumbuhan, (2) analisis proporsi aset, (3) analisis likuiditas, (3) analisis solvabilitas, (4) analisis utang.

Hasil analisis data menunjukkan bahwa; (1) Analisis pertumbuhan pada tahun 2012 total aset mengalami peningkatan sebesar 28,50 %. Dari pertumbuhan tersebut kelompok aset yang mengalami peningkatan tertinggi yaitu aset lancar sebesar 98,17 %, dan aset tetap sebesar 12,48 %. Sedangkan untuk aset lainnya tidak terdapat nilai pertumbuhannya, karena pada tahun 2011 belum ada penambahan pada aset lainnya sedangkan tahun 2012 baru terdapat penambahan pada aset lainnya dimana adanya penambahan pada aset tak berwujud dengan nilai sebesar Rp 100.000.000,00. (2) Analisis Proporsi aset pada tahun 2012 untuk aset lancar mengalami peningkatan dari tahun 2011 yakni dari 0.04% meningkat menjadi 0,06 % . Demikian juga pada aset lainnya ikut mengalami peningkatan sebesar 12,44 %. Namun untuk aset tetap justru mengalami penurunan yakni dari 99,96% menjadi 87,46 % sehingga hal tersebut dapat mengganggu likuiditas keuangan KPPTSP Kabupaten TTU. (3) Analisis rasio keuangan yakni rasio likuiditas menunjukkan bahwa kondisi keuangan untuk rasio lancar pada tahun 2012 sebesar 151,43 % dan tahun 2011 hanya sebesar 100%, dan untuk rasio cepat pada tahun 2011 dan 2012 nilainya relative tetap yakni sebesar 100%. Sedangkan rasio solvabilitas dari tahun 2011 ke tahun 2012 mengalami penurunan yakni dari 240.561,35% menjadi 236.213,01%. Dan untuk rasio utang dari tahun 2011 ke tahun 2012 menunjukkan nilai yang sama besarnya atau tidak mengalami perubahan yakni sebesar 0,04%.

.Saran Penelitian (1) Pemerintah Daerah Kabupaten Timor Tengah Utara harus lebih peka terhadap kebutuhan yang diperlukan KPPTSP Kabupaten TTU seperti melakukan rehabilitasi kembali atau menyediakan gedung kantor yang baru, agar dapat meningkatkan kualitas dari KPPTSP menyangkut pelayanan perizinan terhadap masyarakat TTU, (2) KPPTSP Kabupaten TTU masih banyak memiliki kekurangan dalam hal prasarana dan sarana. Karena itu Pemerintah harus memperhatikan hal tersebut dengan memberikan penambahan alat pelayanan pada masyarakat seperti penambahan komputer pada bagian loket KPPTSP Kabupaten TTU. Sehingga hal tersebut dapat meningkatkan pelayanan perizinan menjadi lebih optimal terhadap masyarakat.

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan ke hadirat Tuhan Yang Maha Esa, karena atas segala rahmat-Nya penulis dapat menyelesaikan skripsi dengan judul “Analisis Aset Kantor Pelayanan Perizinan Terpadu Satu Pintu Kabupaten Timor Tengah Utara Tahun Anggaran 2011 - 2012”. Skripsi ini ditulis untuk memenuhi salah satu syarat guna memperoleh gelar Sarjana Ekonomi Jurusan Akuntansi pada Universitas Katolik Widya Mandira Kupang.

Keterlibatan dan bantuan dari banyak pihak sangat menunjang terselesaikannya tulisan ini. Oleh karena itu dengan hati yang tulus penulis menyampaikan rasa terima kasih yang sedalam-dalamnya kepada:

1. Pater Yulius Yasinto, SVD selaku Rektor Universitas Katolik Widya Mandira.
2. Bapak Dr.Thomas Ola Langoday, SE, M.Si selaku Dekan Fakultas Ekonomi.
3. Bapak Wilhelmus Mustari, SE, M.Acc selaku Ketua Jurusan, yang telah banyak membantu dan meluangkan waktu untuk penulis, serta memberikan masukan dalam penyempurnaan skripsi ini.
4. Ibu Rere Paulina Bibiana, SE, M.Si selaku Dosen Pembimbing I yang telah meluangkan waktu dan perhatiannya dalam mengarahkan penulis untuk menyelesaikan skripsi ini.
5. Bruder Salomon Leki, SE, M. Ec. Dev selaku Dosen Pembimbing II yang telah banyak membantu dan meluangkan waktu untuk penulis serta memberikan masukan demi penyempurnaan skripsi ini.

6. Seluruh Dosen dan Karyawan/ti Universitas Katolik Widya Mandira Kupang yang telah banyak membantu, mendidik dan memotivasi penulis sejak awal perkuliahan sampai saat ini.
7. Pimpinan dan segenap staf Kantor Pelayanan Perizinan Terpadu Kota Timor Tengah Utara yang telah bersedia memberikan data serta kemudahan selama penulisan skripsi ini.
8. Orang Tuaku terkasih H.Arifin Saduk dan Hj.Tati Nurmalayani dan semua saudara-saudariku, kakak Hendra, kakak Novi, dan kakak Agung yang dengan caranya masing-masing telah begitu banyak membantu, mendukung dalam doa, perhatian, kasih sayang dan memotivasi penulis selama penyusunan skripsi ini.
9. Seluruh warga KONSTAN dan sahabat-sahabatku Irha, Megawati, Birna, dan Shelvyy terima kasih untuk masa-masa indah selama di bangku perkuliahan. Dan yang selalu setia menemani, membantu, memberikan motivasi, dukungan, masukan dan doa selama penulisan skripsi ini.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini belum sempurna sehingga penulis mengharapkan kritik dan saran yang membangun dalam rangka penyempurnaannya. Akhirnya semoga skripsi ini bermanfaat bagi semua pihak yang membutuhkannya.

Kupang, Oktober 2013

Penulis

DAFTAR ISI

	Halaman
Halaman judul	i
Lembar pengesahan.....	ii
Lembar persetujuan.....	iii
Motto	iv
Persembahan	iv
Abstrak	v
Kata Pengantar	vi
Daftar isi	viii
Daftar tabel	x
Daftar gambar.....	xi
Daftar Lampiran	xii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Perumusan Masalah.....	8
1.3 Tujuan Penelitian.....	8
1.4 Manfaat Penelitian.....	8
BAB II TINJAUAN TEORITIS	9
2.1 laporan Keuangan Daerah	9
2.2 Neraca Pemerintah Daerah	15
2.3 Aspek Penting Dalam Pelaporan Aset.....	23
2.4 Kinerja	25

2.5	Analisis Aset.....	28
2.6	Kerangka Berpikir	35
BAB III METODE PENELITIAN		38
3.1	lokasi dan Waktu Penelitian	38
3.2	Jenis Data.....	38
3.3	Teknik Pengumpulan Data	39
3.4	Analisis Data.....	40
BAB IV GAMBARAN UMUM LOKASI PENELITIAN		44
4.1	Gambaran Umum Kantor Pelayanan Perizinan Terpadu Satu Pintu Kabupaten Timor Tengah Utara	44
4.2	Tugas Pokok dan Fungsi Bagian Tata Usaha Kantor Pelayanan Perizinan Terpadu Satu Pintu Kabupaten TTU	54
BAB V HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN		57
5.1	Analisis Pertumbuhan Tiap-tiap Pos Aset Dalam Neraca ...	57
5.2	Analisis Proporsi Kelompok Aset Terhadap Total Aset.....	60
5.3	Analisis Rasio Keuangan.....	62
BAB VI PENUTUP		70
6.1	Kesimpulan.....	70
6.2	Saran	71
DAFTAR PUSTAKA.....		73
LAMPIRAN.....		75

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 1.1 Aset Kantor Pelayanan Perizinan terpadu Satu Pintu Kabupaten Timor Tengah Utara Tahun Anggaran 2011-2012	5
Tabel 5.1 Pertumbuhan Aset Tahun 2011-2012	57
Tabel 5.2 Proporsi Kelompok Aset Terhadap Total Aset Tahun 2011-2012.....	61
Tabel 5.3 Kewajiban/utang Kantor Pelayanan Perizinan Terpadu Satu Pintu Kabupaten	63

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 1.1 Skema Kerangka Berpikir	37
Gambar 4.1 Struktur Organisasi Kantor Pelayanan Perizinan Terpadu Satu Pintu Kabupaten Timor Tengah Utara.....	51

LAMPIRAN

	Halaman
Lampiran 1 Neraca Kantor Pelayanan Perizinan Terpadu Satu Pintu Tahun 2011-2012	76
Lampiran 2 Rincian Neraca Kantor Pelayanan Perizinan Terpadu Satu Pintu Kabupaten Timor Tengah Utara Tahun 2011	78
Lampiran 3 Rincian Neraca Kantor Pelayanan Perizinan Terpadu Satu Pintu Kabupaten Timor Tengah Utara Tahun 2012	84
Lampiran 4 Surat Penelitian.....	90
Lampiran 5 Surat Keterangan Selesai Penelitian	91