

**ANALISIS PENERAPAN SISTEM DAN PROSEDUR PENGELOLAAN
ASET TETAP PADA BADAN KUANGAN DAN ASET DAERAH
KABUPATEN FLORES TIMUR**

SKRIPSI

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar Sarjana
Akuntansi Pada Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah
Fakultas Ekonomika Dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira



OLEH

MARSELINA TULIT BAYO
NO. REGIS. 331 17 003

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
KONSENTRASI KEUANGAN DAERAH
FAKULTAS EKONOMIKA DAN BISNIS
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDIRA
KUPANG
2021**

LEMBAR PENGESAHAN

Skripsi ini telah disetujui dan disahkan oleh Tim Pembimbing Skripsi pada Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah, Fakultas Ekonomika dan Bisnis, Universitas Katolik Widya Mandira Kupang guna melengkapi Tugas Akhir dan memenuhi syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Akuntansi.

Kupang, Desember 2021

Disetujui Oleh :

Pembimbing I

Pembimbing II



Rere Paulina Bibiana, SE., M.Si



Kornelius Kelemur Kroon, SE.,MM

MENGESAHKAN :

Ketua Program Studi Akuntansi



Maria Odriana Veronica Moi, SE., M.Sc

LEMBAR PERSETUJUAN

Skripsi ini telah disetujui dan diterima dengan baik oleh Panitia Ujian Skripsi pada Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah, Fakultas Ekonomika Dan Bisnis, Universitas Katolik Widya Mandira, yang diselenggarakan pada:

Hari/Tanggal : Selasa, 21 Desember 2021
Jam : 12.00 – 14.00
Tempat : *Conference Room*
Atas Nama : Marselina Tulit Bayo
No. Registrasi : 331 17 003
Dinyatakan : **LULUS**

PANITIA PENGUJI SKRIPSI

1. Ketua : Rere Paulina Bibiana, SE, M.Si
2. Sekretaris : Kornelius Kelemur Kroon, SE, MM
3. Penguji I : Dr. Yolinda Yanti Sonbay, SE, M.Sc
4. Penguji II : Maria Odriana Veronica Moi, SE, M.Sc
5. Penguji III : Rere Paulina Bibiana, SE, M.Si

(Signatures of the Exam Panel Members)

MENGETAHUI:

Dekan Fakultas Ekonomika
Dan Bisnis

Jou Dewa Adrianus, SE, MM
NIDN : 0809055901

Ketua Program Studi
Akuntansi

Maria Odriana Veronica Moi SE, M.Sc
NIDN : 0812059101

MOTTO

Tetapi Carilah Dahulu Kerajaan Allah dan Kebenarannya, Maka Semua Itu
Akan Ditambahkan Kepadamu. Sebab Itu Janganlah Kamu Kuatir
Akan Hari Esok. Karena Hari Besok Memiliki Kesusahannya Sendiri.
Kesusahan Sehari Cukuplah Untuk Sehari

(Matius 6 : 33-34)

PERSEMBAHAN

Skripsi ini ku persembahkan untuk :

1. Bapa dan Mama terkasih, Fransiskus Boli Rimo dan Yuliana Barek Lite, untuk semua doa, kesabaran, cinta dan dukungan yang tiada pernah henti.
2. Adik-adikku tercinta dan teman-teman seperjuangan Akuntansi Angkatan 2017 yang selalu mendukung, memotivasi dan mendoakan penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.

KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadiran Tuhan Yang Maha Esa atas segala rahmat dan berkat yang diberikan-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini. Skripsi ini merupakan tugas akhir yang harus diselesaikan sebagai salah satu syarat untuk meraih gelar Sarjana Akuntansi pada Program Studi Akuntansi, skripsi ini yang berjudul: **Analisis Penerapan Sistem dan Prosedur Pengelolaan Aset Tetap Pada Badan Keuangan Dan Aset Daerah Kabupaten Flores Timur**”.

Penulis menyadari bahwa selama penyusunan skripsi ini tidak terlepas dari bantuan, dorongan, serta bimbingan pemikiran dari berbagai pihak baik secara langsung maupun tidak langsung. Untuk itu, penulis ingin mengucapkan limpah terima kasih kepada :

1. Pater Dr. Philipus Tulle, SVD selaku Rektor Universitas Katolik Widya Mandira Kupang, serta staf yang telah memberikan penulis kesempatan untuk kuliah pada Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomika Dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira Kupang
2. Bapak Jou Sewa Adrianus, SE., MM selaku Dekan Fakultas Ekonomika Dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira Kupang yang telah membantu penulis dalam segala urusan umum dan akademik.
3. Bapak Daniel Taolin, SE, M.Si selaku Wakil Dekan I dan Ibu Rere Paulina Bibiana, SE.,M.Si selaku Wakil Dekan II Fakultas Ekonomika Dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira Kupang sekaligus sebagai pembimbing I yang dengan ikhlas hati meluangkan waktu, tenaga dan pikirannya serta siap dan sabar dalam membimbing penulis untuk menyelesaikan skripsi ini.

4. Ibu Maria Odriana V. Moi, SE.,M.Sc selaku Ketua Program Studi Akuntansi, sekaligus sebagai penguji II yang telah memberikan arahan, masukan, kritik dan saran kepada penulis untuk menyempurnakan skripsi ini.
5. Bapak Kornelius K. Kroon, SE.,MM selaku Sekretaris Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira Kupang, sekaligus sebagai Pembimbing II yang dengan ikhlas hati mengorbankan waktu, tenaga dan pikiran, motivasi serta masukan dalam membimbing penulis hingga menyelesaikan skripsi ini.
6. Ibu Dr. Yolinda Yanti Sonbay, SE., M.Sc selaku Penguji I, yang telah memberikan arahan, masukan, kritik dan saran kepada penulis untuk menyempurnakan skripsi ini.
7. Bapak dan Ibu Dosen serta para pegawai Tata Usaha Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira Kupang yang dengan tulus membantu penulis dalam studi dan fasilitas sarana lainnya.
8. Bapak Hendrikus Suban, SE.,M.Si selaku Kepala Bidang Aset pada Badan Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Flores Timur yang telah memberikan data dan informasi yang dibutuhkan penulis dalam penulisan skripsi ini.
9. Kedua orang tua tercinta Bapak Fransiskus Boli Rimo dan Mama Yuliana Barek Lite, serta saudara/i Agnes Benga, Helmina, Viviana, Marianus, Raimundus dan seluruh keluarga tercinta yang tiada hentinya memberikan doa dan dukungan sampai pada tahap ini.
10. Semua pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu yang telah

membantu penulis baik selama ini.

Penulis menyadari bahwa dalam Skripsi ini masih banyak kekurangan serta masih jauh dari kata sempurna. Oleh karena itu, saran dan kritik yang sifatnya membangun diharapkan penulis demi tercapainya kesempurnaan skripsi. Kiranya skripsi ini, dapat bermanfaat bagi penulis dan pembaca, akhir kata penulis mengucapkan sekian dan terima kasih.

Kupang, Desember 2021

Marselina Tulit Bayo

ABSTRAK

Marselina Tulit Bayo, NIM: 33117003, dengan judul skripsi “**Analisis Penerapan Sistem dan Prosedur Pengelolaan Aset Tetap Pada Badan Keuangan Dan Aset Daerah Kabupaten Flores Timur**”. Di bawah bimbingan Ibu Rere Paulina Bibian SE.,M.Si sebagai pembimbing I dan Bapak Kornelius Kelemur Kroon, SE.,MM sebagai pembimbing II.

Rumusan masalah dalam penelitian ini yaitu: Bagaimanakah Penerapan Sistem dan Prosedur Akuntansi Aset Tetap pada Badan Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Flores Timur telah diterapkan sesuai dengan Permendagri No. 19 tahun 2016”. Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui bagaimana penerapan sistem dan prosedur akuntansi aset tetap pada Badan Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Flores Timur telah sesuai dengan Permendagri No. 19 tahun 2016 .

Jenis data dalam penelitian ini adalah data primer dan data sekunder. Teknik pengumpulan data yang dilakukan adalah wawancara dan dokumentasi. Teknik analisis data yang digunakan dalam penelitian ini adalah analisis deskriptif kualitatif. Hasil dari penelitian ini menunjukkan bahwa penerapan sistem dan prosedur akuntansi aset tetap masih belum efektif yang meliputi : (1) Proses perencanaan dan penganggaran sudah dilaksanakan namun belum optimal karena kurangnya koordinasi yang menyebabkan dalam merencanakan kebutuhan barang tidak sesuai kebutuhan di OPD. (2) Pengamanan dan Pemeliharaan Barang Milik Daerah/Aset Kabupaten Flores Timur belum optimal karena masih terdapat permasalahan, terkait dengan pengamanan fisik yaitu barang-barang yang tidak diketahui keberadaannya (3) Pengadaan Barang Milik Daerah/Aset pada bidang aset Badan Keuangan dan Aset Daerah, secara umum sudah dilaksanakan sesuai dengan peraturan (4) Penggunaan sudah dilaksanakan sesuai dengan peraturan, sesuai tugas pokok dan fungsi OPD yang bersangkutan. (5) Pelaksanaan Penatausahaan belum optimal disebabkan lemahnya sumber daya manusia yang dimiliki, dan masih terdapat kesalahan dalam pencatatan dan status kepemilikan tanah yang belum jelas menyebabkan pada penyajian laporan keuangan belum akurat. (6) pemanfaatan, (7) Pemeriksaan dan Pengawasan dan (8) Pemusnahan telah sesuai dengan peraturan yang ditetapkan. (9) Pelaksanaan proses Penghapusan belum optimal dilakukan karena kurangnya pengawasan.

Berdasarkan hasil analisis tersebut maka, disarankan kepada Badan Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Flores Timur, perlu meningkatkan sumber daya manusia dengan melakukan bimbingan teknik, meningkatkan ketelitian dalam pencatatan mengenai aset, manajemen perlu memperhatikan dan menentukan cara yang terbaik dalam menciptakan pengawasan terhadap pengelolaan aset untuk dilakukan pengamanan dan pemeliharaan demi pengoptimalkan dalam penggunaan. Selalu mengupdate informasi, sehingga tidak terjadi keterlambatan dalam menginput data dalam laporan keuangan mengenai aset ke aplikasi SIMDA BMD.

Kata Kunci: Sistem dan Prosedur Pengelolaan Aset Tetap

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
LEMBAR PERSETUJUAN	iii
MOTTO DAN PERSEMBAHAN	iv
KATA PENGANTAR	v
ABSTRAK	viii
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR TABEL	xiii
DAFTAR GAMBAR	xiv
DAFTAR LAMPIRAN	xv
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	4
1.3 Tujuan Penelitian	4
1.4 Manfaat Penelitian	5
BAB II TINJAUAN TEORITIS	7
2.1 Sistem Akuntansi Keuangan Daerah	7
2.1.1 Pengertian Sistem Akuntansi keuangan daerah	7
2.1.2 Sistem dan Prosedur Pengelolaan Aset/Barang Milik Daerah	8
2.1.3 Sistem Akuntansi Pemerintah Daerah	16
2.1.4 Karakteristik Akuntansi Pemerintah	17
2.1.5 Tujuan Akuntansi Pemerintah Daerah	18

2.2	Prosedur Akuntansi	19
2.2.1	Prosedur-prosedur Akuntansi	19
2.2.2	Prosedur-prosedur Akuntansi Non Kas di SKPD	20
2.3	Akuntansi Aset Tetap	21
2.3.1	Pengertian Aset Tetap	21
2.3.2	klasifikasi Aset Tetap	21
2.3.3	Pengakuan Aset Tetap	23
2.3.4	Pengukuran Aset Tetap	24
2.3.5	Penghentian dan Penghapusan Aset Tetap	25
2.3.6	Pengungkapan Aset Tetap	26
2.4	Catatan Akuntansi	28
2.5	Tujuan Penyusunan Laporan keuangan	28
2.6	Penelitian Terdahulu	29
2.7	Kerangka Pemikiran	33
BAB III	METODE PENELITIAN	35
3.1	Tempat Penelitian Dan Waktu Penelitian	35
3.2	Jenis Data	35
3.3	Teknik Pengumpulan Data	36
3.4	Definisi Operasional Variabel	36
3.5	Teknik Analisis Data	37
BAB IV	GAMBARAN UMUM PENELITIAN	39
4.1	Gambaran Umum Badan Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Flores Timur	39
4.2	Rencana Strategi (Renstra) tahun 2017-2022	39

4.3	Visi dan Misi Badan Keuangan dan Aset Daerah	
	Kabupaten Flores Timur	40
4.3.1	Visi Badan Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Flores Timur	40
4.3.2	Misi Badan Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Flores Timur	41
4.4	Tujuan dan Sasaran Badan Keuangan Dan Aset Daerah Kabupaten	
	Flores Timur	43
4.4.1	Tujuan Badan Keuangan Dan Aset Daerah Kabupaten	
	Flores Timur	43
4.4.2	Sasaran Badan Keuangan Dan Aset Daerah Kabupaten	
	Flores Timur	44
4.5	Struktur organisasi Badan Keuangan Dan Aset Daerah Kabupaten	
	Flores Timur	45
BAB V	HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	50
5.1	Gambaran Umum dData Penelitian	50
5.2	Analisis Dan Pembahasan	51
5.2.1	Perencanaan Kebutuhan	52
5.2.2	Pengamanan dan Pemeliharaan	53
5.2.3	Pengadaan Aset Tetap	55
5.2.4	Penggunaan Aset Tetap	56
5.2.5	Penatausahaan	56
5.2.6	Pemanfaatan	58
5.2.7	Pemeriksaan dan Pengawasan	59
5.2.8	Pemusnahan Aset Tetap	60
5.2.9	Penghapusan Aset Tetap	61

BAB VI PENUTUP	64
6.1 Kesimpulan	64
6.2 Saran	66
DAFTAR PUSTAKA	69

DAFTAR TABEL

	Halaman
2.1 Tabel Penelitian Terdahulu	30
5.1 Tabel Neraca Pemerinta Daerah Kabupaten Flores Timur	62

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
2.1 Daftar Gambar Skema Kerangka Pemikiran	34
4.1 Struktur Organisasi	49

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Surat Izin Penelitian	73
Lampiran 2 Surat Ketengan Penelitian	75
Lampiran 3 Hasil Wawancara	77
Lampiran 4 Dokumentasi	79
Lampiran 5 Laporan Neraca Pemerintah Kabupaten Flores Timur	80

Per 31 Desember 2019