

**RENCANA PENATAAN KAWASAN WISATA  
PANTAI MEKO DI KABUPATEN FLORES TIMUR  
SEBAGAI DESA WISATA BERBASIS MASYARAKAT  
(PENDEKATAN *SUSTAINABLE ARCHITECTURE*)**

**TUGAS AKHIR**

**NO. 750/WN.H6/FT/TA/2021**

**SEBAGAI SALAH SATU SYARAT  
UNTUK MENYELESAIKAN PROGRAM STRATA SATU (S1)**



**Oleh :**

**SYAHIDIN BOLENG SANGA**

**NO. REGIS : 22117101**

**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR FAKULTAS TEKNIK  
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDIRA**

**K U P A N G**

**2021**

**LEMBAR PENGESAHAN**

**RENCANA PENATAAN KAWASAN WISATA PANTAI MEKO  
DI KABUPATEN FLORES TIMUR  
SEBAGAI DESA WISATA BERBASIS MASYARAKAT  
(PENDEKATAN *SUSTAINABLE ARCHITECTURE*)**

**TUGAS AKHIR**

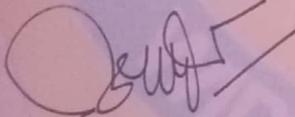
**NO. 750/WN.H6/FT/TA/2021**

**OLEH :**

**SYAHIDIN BOLENG SANGA**

**NO. REGIS : 221 17 101**

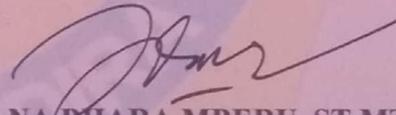
**PEMBIMBING I**



**BENEDIKTUS BOLI, ST., MT.**

**NIDN : 0031057505**

**PEMBIMBING II**

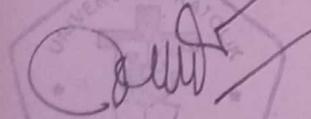


**YULIANA BHARA MBERU, ST.MT.**

**NIDN : 0831078703**

**DISETUJUI :**

**KETUA PROGRAM STUDI ARSITEKTUR  
UNIKA WIDYA MANDIRA**



**BENEDIKTUS BOLI, ST., MT.**

**NIDN : 0031057505**

**DISAHKAN :**

**DEKAN FAKULTAS TEKNIK  
UNIKA WIDYA MANDIRA**



**PATRISIUS BATARIUS, ST.MT.**

**NIDN : 081537801**

**LEMBAR PERSETUJUAN**  
**RENCANA PENATAAN KAWASAN WISATA PANTAI MEKO**  
**DI KABUPATEN FLORES TIMUR**  
**SEBAGAI DESA WISATA BERBASIS MASYARAKAT**  
(PENDEKATAN *SUSTAINABLE ARCHITECTURE*)

**TUGAS AKHIR**

**NO.750/WN.H6/FT/TA/2021**

**OLEH :**

**SYAHIDIN BOLENG SANGA**

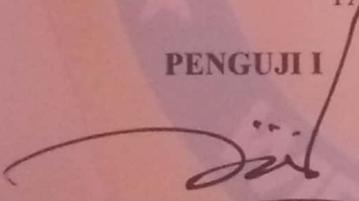
**NO. REGIS : 221 17 101**

TELAH DIPERTAHANKAN DI HADAPAN TIM PENGUJI

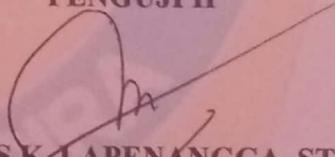
DI : KUPANG

TANGGAL : 18 JUNI 2021

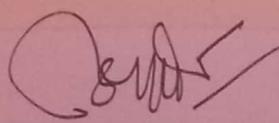
**PENGUJI I**

  
**HERMAN FL. HARMANS, ST.MT**  
NIDN : 0817126301

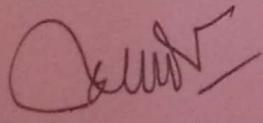
**PENGUJI II**

  
**APRIDUS K. LAPENANGGA, ST.MT**  
NIDN : 0811048602

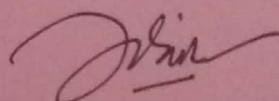
**PENGUJI III**

  
**BENEDIKTUS BOLI, ST., MT**  
NIDN : 0031057505

**KETUA PELAKSANA**

  
**BENEDIKTUS BOLI, ST., MT**  
NIDN : 0031057505

**SEKRETARIS PELAKSANA**

  
**YULIANA BHARA MBERU, ST.MT**  
NIDN : 0831078703

**RENCANA PENATAAN KAWASAN WISATA PANTAI MEKO  
DI KABUPATEN FLORES TIMUR  
SEBAGAI DESA WISATA BERBASIS MASYARAKAT  
(PENDEKATAN SUSTAINABLE ARCHITECTURE)**

Syahidin Boleng Sanga (No. Reg. : 22117101)  
Pembimbing 1 : Benediktus Boli, ST.,MT.  
Pembimbing 2 : Yuliana Bhara Mberu, ST.,MT.  
Sarjana Arsitektur  
Kupang

**ABSTRAK**

Pantai Meko merupakan salah satu tempat wisata pantai yang terletak di Desa Pledo, Dusun Meko, Kecamatan Witihama, Pulau Adonara, Kabupaten Flores Timur. Pantai Meko telah menunjukkan eksotisme yang indah mulai dari pemandangan sunset dan sunrise hingga hamparan pasir timbul ditengah laut. Warga sekitar menamai objek wisata alam itu Pasir Timbul Meko, karena terdapat gundukan pasir di tengah laut seperti pulau kecil tak berpenghuni. Pulau Meko memiliki fenomena menarik pada Pantai Meko adalah pasir putih yang terlihat sedikit berwarna pink ini kontras dengan warna laut yang biru kehijauan, warna pink pada pasir Pantai Meko berasal dari serpihan karang yang hancur dan tidak ada ombak di Pulau Pasir Meko, hanya riak-riak kecil air laut yang menyapu pasir putih yang lembut. Potensi wisata yang dimiliki Pantai Meko tidak didukung oleh fasilitas rekreasi dan wisata seperti penginapan, pusat kuliner, pusat ole – ole dan fasilitas lainnya yang dikelola sehingga dapat menunjang kegiatan wisata di Pantai Meko. Karena itu, perlu adanya penataan kawasan wisata berbasis masyarakat dengan pendekatan *sustainable architecture* yang terhadap kondisi dan iklim di Pulau Adonara.

*Kata Kunci : Wisata Pantai, Sustainable Architecture, Berbasis Masyarakat*

**RENCANA PENATAAN KAWASAN WISATA PANTAI MEKO  
DI KABUPATEN FLORES TIMUR  
SEBAGAI DESA WISATA BERBASIS MASYARAKAT  
(PENDEKATAN SUSTAINABLE ARCHITECTURE)**

Syahidin Boleng Sanga (No. Reg. : 22117101)  
Pembimbing 1 : Benediktus Boli, ST.,MT.  
Pembimbing 2 : Yuliana Bhara Mberu, ST.,MT.  
Sarjana Arsitektur  
Kupang

**ABSTRACT**

*Meko Beach is one of the beach resorts located in Pledo Village, Meko Hamlet, Witihama District, Adonara Island, East Flores Regency. Meko Beach has shown beautiful exoticism from sunset and sunrise views to the heights that begin to emerge in the middle of the sea. Local residents named this natural tourist attraction Pasir Timbul Meko, because there is a sand dune in the middle of the sea like a small uninhabited island. Meko Island has an interesting phenomenon on Meko Beach, the white sand that looks a little pink in contrast to the turquoise sea color, the pink color on the Meko Beach sand comes from crushed coral flakes and there are no waves on Meko Sand Island, only ripples small sea water brushing against the soft white sand. The tourism potential of Meko Beach is not supported by recreational and tourist facilities such as lodging, culinary centers, ole centers and other facilities that are managed so that they can support tourism activities on Meko Beach. Therefore, it is necessary to arrange a community-based tourist area with a sustainable architectural approach to the conditions and climate on Adonara Island.*

*Keywords: Meko Island Beach Tourism, sustainable architecture.*

## KATA PENGANTAR

Alhamdulillah puji syukur kepada Allah SWT karena atas berkat, rahmat dan karunianya, penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir yang berjudul “Rencana Penataan Kawasan Wisata Pantai Meko di Kabupaten Flores Timur Sebagai Desa Wisata Berbasis Masyarakat, sebagai salah satu syarat untuk menyelesaikan Program Sarjana Strata Satu (S1) pada Fakultas Teknik Program Studi Arsitektur Universitas Katolik Widya Mandira dengan baik.

Dalam proses penyelesaian Tugas Akhir ini, banyak pihak yang telah berperan memberikan bimbingan, bantuan, dan kerja sama, dorongan dan semangat sehingga penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir ini. Melalui lembar halaman ini penulis ingin mengucapkan terima kasih yang limpah kepada:

1. Pater Dr. Philipus Tule, SVD, selaku Rektor Universitas Katolik Widya Mandira .
2. Bapak Patrisius Batarius, ST.,MT selaku Dekan Fakultas Teknik Universitas Katolik Widya Mandira Kupang.
3. Bapak Benediktus Boli ST.,MT selaku Ketua Program Studi Arsitektur Universitas Katolik Widya Mandira Kupang dan Dosen Pembimbing 1 yang telah membimbing serta mengarahkan penulis dalam menyelesaikan Tugas Akhir ini.
4. Ibu Yuliana Bhara Mberu ST.MT selaku Dosen Pembimbing 2 yang telah membimbing serta mengarahkan penulis dalam menyelesaikan Tugas Akhir ini.
5. Bapak Ir. Richardus Daton, MT selaku Kepala Studio Tugas Akhir.
6. Bapak Apridus Kefas Lapenangga, ST.,MT selaku Dosen Pembimbing Akademik dan Sekretaris Studio Tugas Akhir.
7. Bapak dan Ibu Dosen serta seluruh karyawan Program Studi Arsitektur Universitas Katolik Widya Mandira Kupang yang telah memberikan ilmu dan pelayanan yang baik kepada penulis selama menjadi mahasiswa.
8. Keluarga tercinta yang telah memberikan dorongan semangat dan motivasi yang sangat besar dalam menyelesaikan Tugas Akhir ini.

9. Teman – teman Program Studi Arsitektur Universitas Katolik Widya Mandira Kupang Angkatan 2017 (*ARSAUH*), yang membantu dan memberikan motivasi untuk menyelesaikan Tugas Akhir dengan baik.

Penulis menyadari bahwa tulisan ini jauh dari kata sempurna, oleh karena itu penulis sangat mengharapkan kritikan maupun saran yang membangun yang dapat membantu dalam menyempurnakan Tugas Akhir ini. Semoga Tugas Akhir ini dapat bermanfaat bagi penulis maupun pembaca.

Kupang 25, juni 2021

Penulis

## DAFTAR ISI

COVER.....	i
LEMBAR PENGESAHAN .....	ii
LEMBAR PERSETUJUAN .....	iii
ABSTRAK.....	iv
ABSTRACT.....	v
KATA PENGANTAR .....	vi
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR GAMBAR.....	xii
DAFTAR TABEL.....	xv
DAFTAR BAGAN .....	xvi
BAB I PENDAHULUAN .....	1
1.1    Latar Belakang .....	1
1.2    Permasalahan.....	5
1.2.1 Identifikasi Masalah .....	5
1.2.2 Rumusan Masalah .....	5
1.3    Tujuan, Sasaran dan Manfaat .....	5
1.3.1 Tujuan.....	5
1.3.2 Sasaran .....	6
1.3.3 Manfaat.....	6
1.4    Ruang Lingkup/Batasan .....	7
1.5    Metode dan Teknik.....	8
1.5.1 Pengumpulan Data .....	8
1.5.2 Metoda Analisa .....	9
1.6    Sistematika Penulisan.....	11
1.7    Kerangka Berpikir.....	12
BAB II TINJAUAN PUSTAKA/LANDASAN TEORI.....	13
2.1    Pemahaman Judul.....	13
2.1.1 Pengertian.....	13
2.1.2 Interpretasi Judul .....	14
2.2    Definisi/Pengertian Tentang Obyek .....	15
2.2.1 Pengertian Perancangan Pariwisata.....	15

2.2.2	Pengertian Desa Wisata.....	29
2.2.3	Pengembangan Desa Wisata .....	30
2.2.4	Peluang dan Tantangan Pengembangan Desa Wisata .....	31
2.2.5	Pengertian Pantai.....	34
2.2.6	Studi Banding Obyek Sejenis.....	35
2.3	Pemahaman Tema .....	42
2.3.1	Pengertian Tema.....	42
2.3.2	Arsitektur.....	42
2.3.3	Sustainable .....	43
2.3.4	Klasifikasi Sustainable Architecture .....	46
2.3.5	Prinsip – Prinsip Sustainable Architecture .....	54
<b>BAB III TINJAUAN LOKASI PERENCANAAN .....</b>		<b>57</b>
3.1	Tinjauan Umum Wilayah Perencanaan .....	57
3.1.1	Administratif dan Geografis.....	57
3.1.2	Fisik Dasar.....	58
3.1.3	Aksesibilitas .....	63
3.1.4	Ekonomi dan Sosial Budaya.....	64
3.1.5	Penduduk dan Agama.....	65
3.1.6	Gambaran Umum Kepariwisata Kabupaten Flores Timur .....	66
3.2	Tinjauan Khusus Lokasi Perencanaan.....	70
3.2.1	Lokasi Perencanaan.....	71
3.2.2	Kajian Eksisting Pengguna (Kajian Eksisting Pemilik Rumah).....	72
3.2.3	Lokasi .....	79
3.2.4	Batas – Batas Wilayah.....	80
3.2.5	Keadaan Eksisting.....	80
3.2.6	Sarana dan Prasana.....	83
<b>BAB IV ANALISA PERENCANAAN DAN PERANCANGAN .....</b>		<b>86</b>
4.1	Kelayakan.....	86
4.1.1	(SWOT).....	87
4.1.2	Proyeksi.....	89
4.2	Analisa Penerapan Sustainable Arsitektur.....	90
4.2.1	Keberlanjutan Ekonomi .....	90
4.2.2	Keberlanjutan Sosial Budaya.....	90

4.2.3	Keberlanjutan Lingkungan Hidup.....	91
4.3	Analisa Pemilihan Site .....	91
4.4	Analisa Flow Aktifitas dan Aktifitas.....	92
4.4.1	Analisa Flow Aktifitas.....	92
4.4.2	Analisa Aktifitas dan Kebutuhan Ruang .....	95
4.4.3	Hubungan Ruang.....	97
4.4.4	Analisa Pengunjung.....	99
4.5	Tingkat Hunian Kamar.....	102
4.6	Analisa Tapak.....	103
4.6.1	Topografi.....	103
4.6.2	Geologi.....	105
4.6.3	Hidrologi.....	107
4.6.4	Vegetasi.....	109
4.6.5	Klimatologi.....	111
4.6.6	View .....	116
4.6.7	Kebisingan.....	117
4.6.8	Analisa Penzoningan .....	119
4.6.9	Pencapaian.....	123
4.6.10	Pola Tata Masa .....	126
4.6.11	Pola Sirkulasi dan Parkir .....	128
4.6.12	Pengolahan Tanah .....	132
4.6.13	Tata Hijau.....	132
4.6.14	Ruang Terbuka .....	133
4.6.15	Sistem Pembuangan Sampah.....	135
4.7	Analisa Bangunan .....	136
4.7.1	Kapasitas .....	136
4.7.2	Program Ruang, Staf dan Karakter.....	137
4.7.3	Kebutuhan Ruang dan Besaran Ruang.....	139
4.7.4	Pengolahan Tapak .....	149
4.7.5	Analisa Bentuk dan Tampilan .....	150
4.7.6	Analisa Struktur.....	156
4.7.7	Analisa Material dan Bahan .....	159
4.7.8	Analisa Utilitas.....	165

BAB V KONSEP PERANCANGAN.....	176
5.1    Konsep Perancangan Tapak .....	176
5.1.1  Konsep Lokasi.....	176
5.1.2  Konsep Topografi.....	177
5.1.3  Konsep Vegetasi.....	178
5.1.4  Konsep Tata Letak Vegetasi.....	180
5.1.5  Konsep Klimatologi .....	182
5.1.6  Konsep Kebisingan .....	185
5.1.7  Konsep Penzoningan .....	186
5.1.8  Konsep Pencapaian.....	188
5.1.9  Konsep Pola Tata Masa.....	188
5.1.10  Pola Sirkulasi dan Parkir .....	189
5.1.11  Konsep Pengolahan Tanah .....	192
5.1.12  Konsep Ruang Terbuka .....	194
5.2    Konsep Perancangan Bangunan .....	196
5.2.1  Konsep Pengolahan Tapak .....	196
5.2.2  Konsep Bentuk .....	197
5.2.3  Struktur dan Konstruksi.....	205
5.3    Bahan dan Material .....	208
5.4    Penerapan Sustainable Arsitektur Pada Tapak .....	210
5.5    Penerapan Sustainable Arsitektur Pada Bangunan.....	210
5.6    Konsep Utilitas Tapak (Drainase, Sanitasi, Pengolahan, Dsb).....	211
5.6.1  Jaringan Air Bersih.....	211
5.6.2  Jaringan Air Kotor.....	212
5.6.3  Sistem Pengolahan Sampah.....	214
5.6.4  Sistem Jaringan Listrik.....	215
DAFTAR PUSTAKA .....	219

## DAFTAR GAMBAR

GAMBAR 1. DESA WISATA PANGLIPURA BALI.....	35
GAMBAR 2. OUTING DI BALI.....	37
GAMBAR 3. DESA WISATA PANGLIPURA BALI.....	37
GAMBAR 4. BUDAYA DAN ADVENTURE DI BALI.....	38
GAMBAR 5. ADVENTURE UNTUK INDIVIDU.....	39
GAMBAR 6. PAKET WISATA BALI BERNUANSA PANGLIPURA.....	40
GAMBAR 7. PENGINAPAN.....	40
GAMBAR 8. TRANSPORTASI SERVICE.....	41
GAMBAR 9. PETA KABUPATEN FLORES TIMUR.....	57
GAMBAR 10. LOKASI PERENCANAAN.....	71
GAMBAR 11. DATA EKSISTING LOKASI PERENCANAAN.....	71
GAMBAR 12. LOKASI PERENCANAAN.....	80
GAMBAR 13. TOPOGRAFI LOKASI PERENCANAAN.....	80
GAMBAR 14. GEOLOGI LOKASI PERENCANAAN.....	81
GAMBAR 15. SUMBER KEBISINGAN.....	81
GAMBAR 16. VIEW.....	82
GAMBAR 17. VEGETASI PADA LOKASI PERENCANAAN.....	83
GAMBAR 18. AKSESIBILITAS.....	83
GAMBAR 19. ENERGI LISTRIK PANEL SURYA.....	84
GAMBAR 20. TRANSPORTASI LAUT.....	85
GAMBAR 21. PEMILIHAN SITE.....	92
GAMBAR 22. DATA EKSISTING LOKASI PERANCANGAN.....	92
GAMBAR 23. ANALISA TOPOGRAFI.....	104
GAMBAR 24. ANALISA CUT AND FILL.....	105
GAMBAR 25. ANALISA GEOLOGI.....	106
GAMBAR 26. ANALISA VEGETASI.....	109
GAMBAR 27. ANALISA ARAH MATAHARI.....	112
GAMBAR 28. ALTERNATIF 1 ARAH MATAHARI.....	113
GAMBAR 29. ALTERNATIF 2 ARAH MATAHARI.....	114
GAMBAR 30. ALTERNATIF 3 ARAH MATAHARI.....	114
GAMBAR 31. ANALISA ARAH ANGIN.....	115
GAMBAR 32. ALTERNATIF 1 ARAH ANGIN.....	116
GAMBAR 33. ALTERNATIF 2 ARAH ANGIN.....	116
GAMBAR 34. ANALISA VIEW.....	117

GAMBAR 35. ANALISA KEBISINGAN LOKASI I DAN II .....	117
GAMBAR 36. ANALISA KEBISINGAN LOKASI I .....	118
GAMBAR 37. ANALISA KEBISINGAN ALTERNATIF 1 .....	118
GAMBAR 38. ANALISA KEBISINGAN ALTERNATIF 2 .....	119
GAMBAR 39. ANALISA PENZONINGAN LOKASI .....	122
GAMBAR 40. ANALISA PENZONINGAN LOKASI ALTERNATIF 2 .....	122
GAMBAR 41. ANALISA ENTRANCE ALTERNATIF 1 .....	125
GAMBAR 42. ANALISA ENTRANCE ALTERNATIF 2 .....	126
GAMBAR 43. PENATAAN POLA TATA MASA ALTERNATIF 1 .....	127
GAMBAR 44. PENATAAN POLA TATA MASA ALTERNATIF 2 .....	127
GAMBAR 45. POLA SIRKULASI DAN PARKIR .....	128
GAMBAR 46. ANALISA PARKIRAN.....	130
GAMBAR 47. ANALISA PARKIRAN 90 DERAJAT .....	130
GAMBAR 48. ANALISA PARKIRAN 45 DERAJAT .....	131
GAMBAR 49. ANALISA PARKIRAN 30 DERAJAT .....	131
GAMBAR 50. PLAZA.....	134
GAMBAR 51. PAGAR .....	134
GAMBAR 52. LAMPU TAMAN.....	134
GAMBAR 53. ANALISA BENTUK DAN TAMPILAN BANGUNAN .....	156
GAMBAR 54. ANALISA MENGATASI HUJAN PADA BANGUNAN .....	168
GAMBAR 55. ANALISA DRAINASE.....	169
GAMBAR 56. ANALISA DRAINASE.....	169
GAMBAR 57. ANALISA PENGGUNAAN PANEL SURYA .....	172
GAMBAR 58. SISTEM KEAMANAN KAWASAN .....	175
GAMBAR 59. LOKASI PERANCANGAN .....	176
GAMBAR 60. KONSEP TOPOGRAFI PADA LOKASI PERANCANGAN.....	177
GAMBAR 61. KONSEP TOPOGRAFI DENGAN METODE CUT DAN FILL LOKASI I.....	178
GAMBAR 62. KONSEP VEGETASI PADA TAPAK .....	178
GAMBAR 63. KONSEP TATA LETAK VEGETASI .....	180
GAMBAR 64. KONSEP LETAK VEGETASI PENEDUH.....	180
GAMBAR 65. KONSEP LETAK VEGETASI PENGARAH .....	181
GAMBAR 66. KONSEP LETAK VEGETASI PENGHIAS .....	181
GAMBAR 67. KONSEP LETAK VEGETASI PENUTUP TAPAK.....	182
GAMBAR 68. KONSEP PEMANFAATAN MATAHARI PADA BANGUNAN.....	183
GAMBAR 69. KONSEP MATAHARI TERHADAP BANGUNAN .....	184
GAMBAR 70. KONSEP MATAHARI TERHADAP BANGUNAN.....	184
GAMBAR 71. KONSEP ARAH ANGIN TERHADAP BANGUNAN .....	185

GAMBAR 72. KONSEP KEBISINGAN TERHADAP BANGUNAN DALAM TAPAK .....	185
GAMBAR 73. KONSEP PENZONINGAN.....	187
GAMBAR 74. KONSEP PENCAPAIAN DALAM TAPAK .....	188
GAMBAR 75. KONSEP POLA TATA MASA.....	189
GAMBAR 76. KONSEP POLA SIRKULASI MANUSIA .....	189
GAMBAR 77. KONSEP POLA SIRKULASI MANUSIA DAN KENDARAAN.....	190
GAMBAR 78. KONSEP PARKIR RODA 4.....	190
GAMBAR 79. KONSEP PARKIR RODA 2.....	191
GAMBAR 80. KONSEP PARKIR RODA 2.....	192
GAMBAR 81. PENGOLAHAN KONTUR.....	193
GAMBAR 82. KONSEP PLAZA .....	194
GAMBAR 83. KONSEP PLAZA .....	194
GAMBAR 84. KONSEP PLAZA .....	195
GAMBAR 85. KONSEP PLAZA .....	195
GAMBAR 86. KONSEP PAGAR.....	195
GAMBAR 87. KONSEP LAMPU TAMAN .....	196
GAMBAR 88. PENGOLAHAN TAPAK .....	196
GAMBAR 89. PENGOLAHAN BENTUK BANGUNAN.....	197
GAMBAR 94. KONSEP PENERAPAN SUSTAINABLE PADA BANGUNAN.....	211
GAMBAR 92. SISTEM DOWN FEED DISTRIBUTION.....	212
GAMBAR 95. KONSEP UTILITAS AIR HUJAN PADA BANGUNAN .....	213
GAMBAR 96. KONSEP UTILITAS AIR HUJAN PADA TAPAK .....	214
GAMBAR 97. KONSEP SISTEM PENGOLAHAN SAMPAH DALAM TAP.....	215
GAMBAR 98. KONSEP SISTEM PANEL SURYA.....	216

## DAFTAR TABEL

TABLE 1. TEKNIK PENGUMPULAN DATA.....	10
TABLE 2. LUAS WILAYAH KABUPATEN FLORES TIMUR.....	58
TABLE 3. SUHU UDARA DAN KELEMBABAN UDARA.....	59
TABLE 4. TOPOGRAFI KABUPATEN FLORES TIMUR.....	60
TABLE 5. LUASAN DAERAH MENURUT KLARIFIKASI KEMIRINGAN.....	60
TABLE 6. GEOLOGI KABUPATEN FLORES TIMUR.....	61
TABLE 7. JUMLAH PENDUDUK KABUPATEN FLORES TIMUR.....	65
TABLE 8. PENGELOMPOKAN ODTW BERDASARKAN PERINGKAT PENILAIANN.....	68
TABLE 9. ANALISA AKTIVITAS DAN KEBUTUHAN RUANG YANG BERWISATA.....	95
TABLE 10. ANALISA AKTIVITAS DAN KEBUTUHAN RUANG YANG MENGINAP.....	95
TABLE 11. ANALISA AKTIVITAS DAN KEBUTUHAN RUANG SERVICE.....	97
TABLE 12. KUNUJUNGAN WISATA DI KABUPATEN FLORES TIMUR.....	99
TABLE 13. PERHITUNGAN PROYEKSI WISATA 5 TAHUN TERAKHIR.....	100
TABLE 14. ANALISA VEGETASI.....	109
TABLE 15. PEMILIHAN VEGETASI.....	110
TABLE 16. ZONASI.....	121
TABLE 17. PEMBUANGAN SAMPAH.....	135
TABLE 18. ANALISA LUASAN PERABOT.....	136
TABLE 19. UKURAN PERABOT RUANG LUAR.....	138
TABLE 20. ANALISA SUB STRUKTUR.....	156
TABLE 21. ANALISA SUPER STRUKTUR.....	157
TABLE 22. ANALISA UPPER STRUKTUR.....	158
TABLE 23. ANALISA MATERIAL LANTAI.....	159
TABLE 24. ANALISA MATERIAL DINDING.....	161
TABLE 25. ANALISA MATERIAL PELAPIS DINDING.....	162
TABLE 26. ANALISA MATERIAL PLAFON.....	163
TABLE 27. ANALISA MATERIAL PENUTUP ATAP.....	163
TABLE 28. PEMBAGIAN ZONA BERDASARKAN KEBUTUHAN AKTIVITAS.....	186
TABLE 29. KONSEP STRUKTUR.....	205
TABLE 30. KONSEP BAHAN DAN MATERIAL BANGUNAN.....	208

## DAFTAR BAGAN

BAGAN 1. ANALISA AKTIVITAS PENGUNJUNG YANG MENGINAP .....	93
BAGAN 2. ANALISA PEMILIK COTTAGE .....	93
BAGAN 3. ANALISA AKTIVITAS PENGUNJUNG BERWISATA .....	94
BAGAN 4. ANALISA AKTIVITAS PENGUNJUNG MENGINAP .....	94
BAGAN 5. HUBUNGAN RUANG HUNIAN .....	97
BAGAN 6. HUBUNGAN RUANG REKREASI .....	98
BAGAN 7. HUBUNGAN RUANG KOMERSIAL .....	98
BAGAN 8. HUBUNGAN RUANG SERVICE .....	98
BAGAN 9. HUBUNGAN RUANG UTILITAS .....	99
BAGAN 10. SISTEM PEMBUANGAN SAMPAH .....	136
BAGAN 11. ANALISA SISTEM UP FEED.....	166
BAGAN 12. ANALISA SISTEM DOWN UP FEED .....	166
BAGAN 13. ANALISA SISTEM DISTRIBUSI AIR KOTOR .....	167
BAGAN 14. ANALISA SKEMA PEMBUANGAN AIR HUJAN .....	168
BAGAN 15. SISTEM PERSAMPAHAN.....	170
BAGAN 16. SISTEM PENDISTRIBUSIAN LISTRIK.....	171
BAGAN 17. SISTEM PENDISTRIBUSIAN LISTRIK DAN PANEL SURYA.....	172
BAGAN 18. SISTEM PENDISTRIBUSIAN LISTRIK DAN PLN.....	174
BAGAN 19. KONSEP UTILITAS AIR BERSIH .....	211
BAGAN 20. KONSEP UTILITAS AIR KOTOR .....	212
BAGAN 21. PENGOLAHAN AIR HUJAN .....	213
BAGAN 22. SKEMA KONSEP PENGOLAHAN SAMPAH .....	214
BAGAN 23. SKEMA JARINGAN PANEL SURYA .....	216
BAGAN 24. KONSEP SISTEM JARINGAN LISTRIK DARI MESIN GENSET.....	218