

## BAB V

### KESIMPULAN DAN SARAN

#### A. Kesimpulan

Berdasarkan hasil evaluasi kelayakan investasi rental mobil, yang dilakukan pada Perusahaan Rental Mobil CV. Hay Rental Mobil dengan menggunakan 4 metode penilaian kelayakan investasi maka dapat disimpulkan bahwa :

1. Berdasarkan hasil perhitungan kelayakan investasi dengan menggunakan metode *Net Present Value* (NPV) dengan *discount factor* 14% mobil yang dinyatakan layak adalah Mobil Mobilio, Mobil Innova, Mobil Reborn, Mobil Ertiga, Mobil Carimun dan Mobil Datsun, karena menghasilkan nilai positif dimana *PV proceed* lebih besar dari *PV initial investment*. Sedangkan mobil yang dinyatakan tidak layak adalah Mobil Fortuner dan Mobil Hilux, karena menghasilkan nilai negatif dimana *PV proceed* lebih kecil *PV intial investment*.
2. Berdasarkan hasil perhitungan kelayakan investasi dengan menggunakan metode *Benefit Cost Ratio* (BCR) mobil yang dinyatakan layak adalah Mobil Mobilio, Mobil Innova, Mobil Reborn, Mobil Ertiga, Mobil Carimun dan Mobil Datsun,, karena menghasilkan nilai *Benefit Cost Ratio* (BCR) melebihi 100%. Sedangkan mobil yang dinyatakan tidak layak adalah Mobil Fortuner dan Mobil Hilux, karena menghasilkan nilai *Benefit Cost Ratio* (BCR) kurang dari 100%..

3. Berdasarkan hasil perhitungan kelayakan investasi dengan menggunakan metode *Internal Rate of Return* (IRR), mobil yang dinyatakan layak adalah Mobil Mobilio, Mobil Innova, Mobil Reborn, Mobil Ertiga, Mobil Carimun dan Mobil Datsun, karena menghasilkan nilai *Internal Rate of Return* (IRR) lebih besar dari tingkat bunga sebesar 14%. Sedangkan mobil yang dinyatakan tidak layak adalah Mobil Fortuner dan Mobil Hilux, karena menghasilkan nilai *Internal Rate of Return* (IRR) lebih kecil dari tingkat bunga sebesar 14%.
4. Berdasarkan hasil perhitungan kelayakan investasi dengan menggunakan metode *Payback Period* (PP), semua mobil dinyatakan layak karena masa waktu pengembalian investasi lebih pendek dari umur ekonomis yaitu 5 tahun.

## **B. Saran**

Berdasarkan hasil evaluasi kelayakan investasi, adapun beberapa saran dalam penelitian ini antara lain yaitu :

1. CV. Hay Rental Mobil ke depan apabila ingin menambah armada kendaraan maka harus melakukan perhitungan kelayakan investasi dengan menggunakan metode penilaian kelayakan investasi yaitu *Net Present Value* (NPV), *Benefit Cost Ratio* (BCR) , *Internal Rate of Return* (IRR), dan *Payback Period* (PP).
2. Untuk mobil yang dinyatakan layak yaitu Mobilio, Innova, Reborn, Ertiga, dan Carimun maka CV. Hay Rental Mobil harus selalu memperhatikan besarnya aliran kas bersih (*proceed*) termasuk nilai depresiasi setiap

mobil untuk setiap tahun dan juga tingkat bunga yang berlaku serta harus memperhatikan perputaran modal yang dikeluarkan untuk berinvestasi, masa waktu pengembalian modal harus lebih pendek dari umur ekonomis sehingga perusahaan dapat memperoleh keuntungan dari sisa umur ekonomis yang belum dicapai.

3. Untuk mobil yang dinyatakan tidak layak yaitu Hilux dan Fortuner maka CV. Hay Rental Mobil harus menjaga aliran dana baik penerimaan maupun hasil penjualan atau jasa usaha rental mobil juga ada pengeluaran selama umur investasi karena akan mempengaruhi *net cash in flow*, artinya penerimaan jasa ditingkatkan, sebaliknya biaya operasional ditekan dengan dilakukannya efisiensi biaya. Serta CV. Hay Rental Mobil perlu mempertimbangkan pemberian tarif untuk kedua mobil ini, agar dapat meningkatkan minat pelanggan dalam menggunakan jasa kedua mobil ini, sehingga dapat meningkatkan penerimaan jasa.
4. CV. Hay Rental Mobil harus menjaga kualitas pelayanan kepada pelanggan dan memelihara kendaraan agar selalu dalam keadaan baik atau tidak sedang dalam kerusakan agar selalu siap pakai sehingga pelayanan kepada konsumen tetap lancar.

## DAFTAR PUSTAKA

- Baridwan, Zaki. 2004. *Intermediate Accounting Pengantar Akuntansi 2 Edisi 21*. Jakarta : Salemba Empat
- \_\_\_\_\_. 2008. *Sistem Akuntansi Penyusunan Prosedur dan Metode Edisi Kelima*. Yogyakarta: BPPE
- Fahmi, Irham. 2015. *Analisis Laporan Keuangan*. Bandung : Alfabeta
- Firdaus, A. 2010. *Ikhtisar Lengkap Pengantar Akuntansi*. Edisi ke 3. FEUI, Jakarta.
- Giatman, Lawrence J. 2006. *Principle Of Managerial Finance, 8<sup>th</sup> Edition*. New Jersey : Pearson Addison Wesley.
- Halim. Abdul. 2005. *Analisis Investasi Edisi Kedua*. Jakrta : Salemba Empat Alfabeta
- Haming, Murdifin dan Basalamah, Salim. 2010. *Studi Kelayakan Investasi Proyek dan Bisnis*. Jakarta : PT. Bumi Aksara
- Horne, James C. Van dan John M Wachowicz Jr. 2012. *Prinsip-Prinsip Manajemen. Keuangan Edisi 13*, Jakarta : Salemba Empat.
- Husnan, Suad. 2008. *Manajemen Keuangan : Teori dan Penerapan Buku I Edisi 4*. Yogyakarta : BPPE
- Jusup, Haryono. 2011. *Dasar- Dasar Akuntansi*. Yogyakarta : STIE YKPN
- Kasmir. 2010. *Manajemen Perbankan*. Jakarta : PT. Raja Grafindo Persada
- Kasmir dan Jakfar. 2012. *Studi Kelayakan Bisnis Edisi Revisi*. Jakarta: Kencana
- Mardi, Dr., M.Si. 2003, *Sistem Informasi Akuntansi*, Bogor: Ghalia Indonesia.

- Mulyadi. 2001. *Akuntansi Manajemen Edisi 3*. Jakarta : Salemba Empat
- Nainggolan, Pahala. 2005. *Akuntansi Keuangan Yayasan dan lembaga Nirlaba Sejenis*, Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada
- Nidar, Sulaeman Rahman. 2016. *Manajemen Keuangan Perusahaan Modern. Edisi Pertama*. Bandung : Pustaka Reka Cipta.
- Nitisemito, A. S. Dan Burhan, M. Umar. 2004. *Wawasan Studi Kelayakan dan Evaluasi Proyek*. Jakarta : PT Bumi AKsara.
- Riyanto, Bambang. 2013. *Dasar-Dasar Pembelanjaan Perusahaan Edisi Keempat*. Yogyakarta: YBPFE
- Rudianto. 2012. *PengantarAkuntansi Konsep dan Teknik Penyusunan Laporan Keuangan*. Jakarta : Erlangga
- Sjahrial, Dermawan. 2008. *Manajemen Keuangan*. Edisi Kedua. Jakarta : Mitra Wacana Media
- Soelaiman, Sukmalana. 2007. *Manajemen Kinerja Langkah Efektif Untuk Membangun, Mengendalikan dan Evaluasi Kinerja*. Jakarta : PT. Intermedia Personalia Utama
- Sucipto, Agus. 2011. *Studi Kelayakan Bisnis: Analisi Integratif dan Studi Kasus*. Malang: UIN-MALIKI PRESS
- Sutrisno. 2005. *Manajemen Keuangan : Teori, Konsep, dan Aplikasi*. Yogyakarta: Eonisia
- Sutrisno. 2009. *Manajemen Keuangan : Teori, Konsep, dan Aplikasi*. Edisi Pertama, Cetakan ketujuh, Yogyakarta : Eonisia
- Umar, Husein. 2005. *Studi Kelayakan Bisnis, Edisi 3*. : Jakarta : PT Gramedia Pustaka Utama

## Jurnal

- Melyawati. 2014. *Evaluasi Penilaian Investasi Rental Mobil Pada CV. Ina Transport Kupang*. Skripsi Program Studi Manajemen Universitas Katolik Widya Mandira Kupang
- Yasuha, Julay Xty Ludea dan Saifi Muhammad. 2017. *Analisis Kelayakan Atas Rencana Penambahan Aktiva Tetap (Studi Kasus pada PT. Pelabuhan Indonesia III (Persero) Cabang Tanjung Perak Terminal Nilam)*. Jurnal Administrasi Bisnis Universitas Brawijaya Malang
- Halima, Nur, Masyhad, dan Susanti, Widya. 2017. *Analisis Capital Budgeting Untuk Menilai Kelayakan Investasi Dalam Aktiva Tetap Berupa Kendaraan pada PT. Putra Guna Jaya Mulia Surabaya*. Skripsi Ekonomi Universitas Nusantara PGRI Kediri
- Kartikasari, Yulianita. 2017. *Analisis Capital Budgeting Sebagai Alat Pengambilan Keputusan Investasi Aktiva Tetap (Studi Kasus pada PT. Jaya Kertas Kertosono)*. Jurnal Ekonomi Universitas Nusantara PGRI Kediri
- Penlaana, Deserly Elvira. 2019. *Analisis Kelayakan Investasi Aktiva Tetap Pada Perusahaan Batako CV. Kasih Bunda Noelbaki Kabupaten Kupang*. Skripsi Program Studi Manajemen Universitas Katolik Widya Mandira Kupang.