

**ANALISIS EFEKTIVITAS DAN KONTRIBUSI
RETRIBUSI PARKIR DALAM
MENINGKATKAN PENDAPATAN ASLI
DAERAH DI KOTA KUPANG**



SKRIPSI

Sebagai Persyaratan
Mencapai Derajat Strata Satu (S1)

OLEH :

**ALBINA DES
NIM : 31121030**

**PROGRAM STUDI EKONOMI PEMBANGUNAN
FAKULTAS EKONOMIKA DAN BISNIS
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDIRA
KUPANG
2025**

LEMBARAN PENGESAHAN

**ANALISIS EFEKTIVITAS DAN KONTRIBUSI RETRIBUSI
PARKIR DALAM MENINGKATKAN PENDAPATAN ASLI
DAERAH DI KOTA KUPANG**

Oleh

Albina Des
NIM: 31121030

Telah disetujui
Oleh

Dosen Pembimbing I

Dosen Pembimbing II


Dr. Marius Masri, SE., M.Si
NIDN : 0814087401
Tanggal :


Maria Imakulata Pongge, SE., M.Ec.Dev
NIDN : 1527129601
Tanggal :

Mengetahui

Ketua Program Studi
Ekonomi Pembangunan


Adnanus Ketmaoen, SE, MM
NIDN : 0812098901
Tanggal :

LEMBAR PERSETUJUAN

Skripsi ini telah disetujui dan diterima dengan baik oleh Panitia Ujian Skripsi Program Studi Ekonomi Pembangunan, Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira Kupang yang diselenggarakan pada:

Hari/Tanggal : Senin, 01 Desember 2025
Jam : 10:00 -12:00
Tempat : *Conference Room*
Atas Nama : Albina Des
No. Registrasi : 31121030
Dinyatakan : **LULUS**

PANITIA PENGUJI SKRIPSI

- | | | |
|----------------|--|-------------------------------|
| 1. Ketua | : Dr. Marius Masri, SE.,M.Si | (... <i>Masri</i> ...) |
| 2. Sekretaris | : Maria Imakulata Pongge, SE.,M.Ec.Dev | (... <i>Map</i> ...) |
| 3. Penguji I | : Dr. M. E Perseveranda, SE.,M.Si | (... <i>Perseveranda</i> ...) |
| 4. Penguji II | : Agnes Susanti Indrawati, SE.,ME | (... <i>Agnes</i> ...) |
| 5. Penguji III | : Dr. Marius Masri, SE.,M.Si | (... <i>Masri</i> ...) |

MENGETAHUI

Dekan

Fakultas Ekonomika dan Bisnis


Dr. M. E. Perseveranda, SE, M.Si
NIDN: 0818066703

Ketua

Program Studi Ekonomi Pembangunan


Adrianus Ketmoen, SE, MM
NIDN: 0812098901

PERNYATAAN ORISINALITAS

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama Mahasiswa : Albina Des

No Registrasi : 31121030

Fakultas/Program Studi : Fakultas Ekonomika dan Bisnis Ekonomi Pembangunan

Dengan ini menyatakan bahwa skripsi yang berjudul :

ANALISIS EFEKTIVITAS DAN KONTRIBUSI RETRIBUSI PARKIR DALAM MENINGKATKAN PENDAPATAN ASLI DAERAH DI KOTA KUPANG

Adalah benar - benar karya saya sendiri dan apabila dikemudian hari ditemukan unsur-unsur plagiarisme, maka saya bersedia diproses sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Kupang, 09 Februari 2026



Albina Des

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

MOTTO

“Berserahlah kepada Tuhan segala pekerjaan mu, maka terlaksanalah segala rencana mu.”

(Amsal 16:3)

PERSEMBAHAN

Dengan ini mengucapkan syukur kepada Tuhan yang Maha Kuasa, Skripsi ini saya persembahkan untuk kedua orang tua saya Bapak Alexander Jaleng dan Ibu Anastasia Daghe, dan adik saya Maria Angela Koja yang selalu memberikan doa, dukungan, dan motivasi kepada saya.

Kupang, 2025

Penulis

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kehadiran Tuhan yang Mahaesa, karena atas Berkat dan Rahmat-Nya, penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan baik. Skripsi yang berjudul " Analisis Efektivitas Dan Kontribusi Retribusi parkir Dalam Meningkatkan Pendapatan Asli Daerah Di Kota Kupang ". Adapun tujuan dari skripsi ini adalah untuk memenuhi salah satu persyaratan kelulusan dalam meraih gelar Sarjana (S1) Program Studi Ekonomi Pembangunan, Fakultas Ekonomika dan Bisnis Pada Universitas Katolik Widya Mandira Kupang.

Penulis menyadari bahwa penulis skripsi ini tidak terlepas dari dukungan berbagai pihak, oleh karena itu izinkan penulis mengucapkan terima kasih kepada:

1. Rektor Universitas Katolik Widya Mandira Pater Dr. Stefanus Lio, SVD., S.Fil., MA., beserta staf yang telah menerima dan memberikan kesempatan kepada penulis untuk berkuliah pada fakultas ekonomika dan bisnis, Program Studi Ekonomi Pembangunan.
2. Ibu Dr. Maria E. Preseveranda, SE., M. Si selaku Dekan Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira.
3. Pak Adrianus Ketmoen, SE., MM selaku Ketua Program Studi Ekonomi Pembangunan Universitas Katolik Widya Mandira.
4. Pak Dr. Marius Masri, SE., M. Si selaku dosen Pembimbing satu yang telah meluangkan waktu untuk membantu dan membimbing penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
5. Ibu Maria Imakulata Pongge, SE., M. Ec. DEV selaku dosen Pembimbing Dua yang telah meluangkan waktu untuk membantu dan membimbing penulis dalam

menyelesaikan skripsi ini.

6. Terima kasih kepada seluruh bapak ibu dosen yang telah mengajar dan membantu penulis selama masa perkuliahan.
7. Kedua orang tua tercinta, Bapa Aleksander Jaleng , Mama Anastasia Daghe adik saya Anye yang telah memberikan doa dan kerja kerasnya serta dukungan yang besar bagi penulis selama menyusun skripsi ini.
8. Sahabat saya Jeni rambu dupa, Florida Seu Bau, Yosepha Maria Archangela Mau dan kaka Honoratus Doni Losor yang senantiasa meluangkan waktu, pikiran, motivasi, canda dan tawa dalam penyelesaian penyusunan skripsi.
9. Semua pihak yang tidak bisa disebutkan satu persatu yang telah membantu penulis baik secara langsung maupun tidak langsung dalam menyelesaikan penyusunan skripsi.
10. Teman-teman seperjuangan angkatan 2021 Ekonomi Pembangunan yang selama ini telah berbagi suka dan duka bersama penulis.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari kesempurnaan, Oleh karena itu penulis sangat mengharapkan kritikan dan saran sebagai bahan masukan dalam rangka penyusunan skripsi ini. Akhir kata, semoga dapat bermanfaat bagi pembaca. Terima kasih.

Kupang, 20 Januari 2026

Penulis

ABSTRAK

Albina Des, Skripsi 2025, Analisis Efektivitas dan Kontribusi Retribusi Parkir Dalam Meningkatkan Pendapatan Asli Daerah Kota Kupang, Program Studi Ekonomi Pembangunan, Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Universitas Katolik Widya Mandira Kupang, dibimbing oleh Dr. Marius Masri S.E.,M.Si dan Maria Imakulata Pongge, S. E., M.Ec .DEV

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis pertumbuhan penerimaan, tingkat efektivitas, dan kontribusi retribusi parkir terhadap Pendapatan Asli Daerah (PAD) Kota Kupang selama periode 2015–2023. Penelitian menggunakan metode deskriptif kuantitatif dengan pendekatan analisis pertumbuhan, rasio efektivitas, dan rasio kontribusi. Data yang digunakan merupakan data sekunder berupa laporan realisasi penerimaan retribusi parkir dan laporan realisasi PAD yang diperoleh dari instansi terkait di Kota Kupang.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa pertumbuhan penerimaan retribusi parkir cenderung meningkat secara nominal setiap tahun, meskipun terjadi fluktuasi pada beberapa periode tertentu, terutama pada tahun 2019. Dari sisi efektivitas, kinerja pemungutan retribusi parkir tergolong efektif hingga sangat efektif pada periode 2015–2018, namun mengalami penurunan efektivitas pada periode 2019–2023 dengan rasio berada di bawah 80 persen. Sementara itu, kontribusi retribusi parkir terhadap PAD selama periode penelitian berada pada kategori sangat kurang (di bawah 10 persen), meskipun menunjukkan tren peningkatan dari tahun ke tahun.

Secara keseluruhan, penelitian ini menyimpulkan bahwa meskipun retribusi parkir mengalami pertumbuhan dan menunjukkan perbaikan dalam kontribusinya terhadap PAD, peranannya masih relatif kecil dalam struktur Pendapatan Asli Daerah. Oleh karena itu, diperlukan optimalisasi pengelolaan, peningkatan pengawasan, serta penetapan target yang lebih berbasis pada potensi riil agar sektor retribusi parkir dapat memberikan kontribusi yang lebih signifikan terhadap kemandirian fiskal daerah .

Kata kunci: Retribusi Parkir, Efektivitas, Pendapatan Asli Daerah (PAD)

ABSTRACT

Albina Des, 2025 Thesis, Analysis of the Effectiveness and Contribution of Parking Retribution in Increasing Local Own-Source Revenue of Kupang City. Development Economics Study Program, Faculty of Economics and Business, Widya Mandira Catholic University Kupang. Supervised by Dr. Marius Masri, S.E., M.Si and Maria Imakulata Pongge, S.E., M.Ec.Dev.

This study aims to analyze the growth, effectiveness, and contribution of parking retribution to the Local Own-Source Revenue (PAD) of Kupang City during the period 2015–2023. The research uses a quantitative descriptive method with growth analysis, effectiveness ratio, and contribution ratio approaches. The data used are secondary data in the form of parking retribution realization reports and PAD realization reports obtained from relevant agencies in Kupang City.

The results show that parking retribution revenue tends to increase nominally each year, although fluctuations occurred in certain periods, especially in 2019. In terms of effectiveness, the performance of parking retribution collection was categorized as effective to very effective during 2015–2018, but declined in 2019–2023 with effectiveness ratios below 80 percent. Meanwhile, the contribution of parking retribution to PAD during the research period was classified as very low (below 10 percent), although it showed an increasing trend.

Overall, although parking retribution has experienced growth and improved contribution to PAD, its role remains relatively small in the structure of Local Own-Source Revenue. Therefore, optimization of management, increased supervision, and more realistic target-setting based on actual potential are needed so that the parking retribution sector can provide a more significant contribution to regional fiscal independence.

Keywords: Parking Retribution, Effectiveness, Local Own-Source Revenue (PAD)

DAFTAR ISI

COVER	i
LEMBARAN PENGESAHAN.....	ii
LEMBAR PERSETUJUAN	iii
LEMBAR PERNYATAAN	iv
MOTTO DAN PERSEMBAHAN.....	v
KATA PENGANTAR.....	vi
ABSTRAK	viii
ABSTRACT	ix
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR GAMBAR.....	xiii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	7
1.3 Tujuan Penelitian	7
1.4 Manfaat Penelitian	7
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	9
2.1 Landasan Teori.....	9
2.2 Penelitian Terdahulu	23
2.3 Kerangka Berpikir.....	28
BAB III METODE PENELITIAN	31
3.1 Waktu dan Tempat Penelitian	31

3.2 Definisi Operasional.....	31
3.3 Metode Penelitian	32
3.4 Sumber Data.....	32
3.5 Populasi dan Sampel	35
3.6 Teknik Pengambilan Data	35
3.7 Teknik Analisis Data.....	38
BAB IV GAMBARAN UMUM OBJEK PENELITIAN	41
4.1 Gambaran Umum Lokasi Penelitian	41
4.2 Gambaran Umum Retribusi Parkir Kota Kupang	42
BAB V HASIL DAN PEMBAHASAN	44
5.1 Hasil	44
5.1 Pembahasan.....	66
BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN	44
6.1 Kesimpulan	71
6.2 Saran.....	72
DAFTAR PUSTAKA	73
LAMPIRAN.....	76

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Realisasi Pendapatan Pemerintah Kota Kupang.....	3
Tabel 1.3 Data Target dan Realisasi Retribusi Parkir Kota Kupang.....	6
Tabel 2.1 Penelitian Relevan.....	25
Tabel 3.1 Klasifikasi Kriteria Retribusi Parkir.....	38
Tabel 3.2 Klasifikasi Kriteria Efektivitas Retribusi Parkir.....	39
Tabel 5.1 Pertumbuhan Retribusi Parkir di Kota Kupang.....	42
Tabel 5.2 Efektivitas Retribusi Parkir.....	44
Tabel 5.3 Pertumbuhan Retribusi Parkir di Kota Kupang.....	63

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Kerangka Pemikiran.....	32
Gambar 4.1 Kantor Dinas Perhubungan Kota Kupang.....	40
Gambar 4.2 Struktur Organisasi Dinas Perhubungan Kota Kupang.....	41
Gambar 5.1 Grafik Pertumbuhan Retribusi Parkir Kota Kupang.....	64