

**PENGARUH PAJAK DAERAH, RETRIBUSI DAERAH, DAN LAIN-
LAIN PENDAPATAN ASLI DAERAH YANG SAH TERHADAP
PENDAPATAN ASLI DAERAH DI KOTA KUPANG**

SKRIPSI

**Guna Memenuhi Salah Satu Syarat Memperoleh Gelar Sarjana Pada
Program Studi Akuntansi Konsentrasi Akuntansi Publik Fakultas
Ekonomika Universitas Katolik Widya Mandira Kupang**



OLEH

**MATILDA OKI
(33122044)**

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMIKA DAN BISNIS
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDIRA
KUPANG
2026**

LEMBAR PENGESAHAN

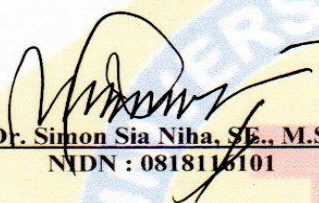
Skripsi ini telah disetujui dan disahkan oleh tim pembimbing pada Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomika Dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira Kupang, guna melengkapi tugas akhir dan memenuhi syarat untuk memperoleh gelar sarjana akuntansi.

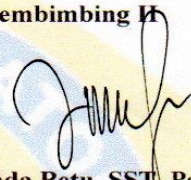
Kupang, Januari 2026

Disetujui oleh

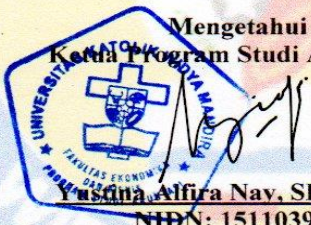
Pembimbing I

Pembimbing II


Dr. Simon Sia Niha, SE., M.Si
NIDN : 0818116101


Kristina Wada Betu, SST, Pa, M.Ak
NIDN : 1515129601

Mengetahui
Ketua Program Studi Akuntansi


Kristina Alfira Nav, SE., M.Acc
NIDN: 1511039101

LEMBAR PERSETUJUAN

Skripsi ini telah disetujui dan diterima dengan baik oleh Panitia Ujian Skripsi pada Program Studi Akuntansi, Konsentrasi Keuangan Publik, Fakultas Ekonomika dan Bisnis, Universitas Katolik Widya Mandira Kupang. Yang diselenggarakan pada:

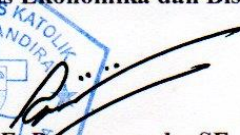
Hari / Tanggal : Selasa, 02 Desember 2025
Jam : 12:00 – 14:00 Wita
Tempat : Biro Umum
Atas Nama : Matilda Oki
Nomor Registrasi : 33122044
Dinyatakan : **LULUS**

PANITIA PENGUJI SKRIPSI

1. Ketua : Dr. Simon Sia Niha, SE, M.Si
2. Sekretaris : Kristina Wada Betu, SST. Pa, M.Ak
3. Penguji I : Beatrix Yunarti Manehat, SE, M.S.A
4. Penguji II : Adiutrix Maria Irayanti Seran, SE, M.Ak
5. Penguji III : Dr. Simon Sia Niha, SE, M.Si

(.....)
(.....)
(.....)
(.....)
(.....)

MENGETAHUI

Dekan
Fakultas Ekonomika dan Bisnis

Dr. M. E. Perseveranda, SE., M.Si
NIDN : 0819066703

Ketua
Program Studi Akuntansi

Justina Alfira Nay, SE., M.Acc
NIDN : 1511039101

PERNYATAAN ORISINALITAS

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama Mahasiswa : Matilda Oki

No Registrasi : (33122044)

Fakultas/Program Studi : Fakultas Ekonomika Dan Bisnis/Akuntansi

Dengan ini menyatakan bahwa skripsi yang berjudul :

PENGARUH PAJAK DAERAH, RETRIBUSI DAERAH, DAN LAIN-LAIN PENDAPATAN ASLI DAERAH YANG SAH TERHADAP PENDAPATAN ASLI DAERAH DI KOTA KUPANG

Adalah benar – benar karya saya sendiri dan apabila dikemudian hari ditemukan unsur-unsur plagiarisme, maka saya bersedia diproses sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Kupang, 09 Februari 2026



Matilda Oki

NIM: (33122044)

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

MOTTO

In The Name Of Jesus Christ

Segala puji syukur saya panjatkan kepada-Mu ya Tuhan Allah atas segala rahmat dan nikmat yang telah Engkau berikan kepadaku berupa kemudahan-kemudahan dalam setiap urusanku ini.

“Dan Apa Saja Yang Kamu Minta Dalam Doa Dengan Penuh

Kepercayaan,

Kamu Akan Menerima”

(Matius 21:22)

“Mintalah, Maka Akan Diberikan Kepada-Mu; Carilah, Maka Kamu Akan

Mendapat; Ketuklah Maka Pintu Akan Dibukakan Bagi-Mu”

(Matius 7:7)

“Berdoa, Berproses, dan Bersyukur”

(Tilda 2026)

PERSEMBAHAN

Skripsi ini penulis persembahkan kepada orang-orang yang sangat ku cintai dan ku sayangi. Khususnya teruntuk kedua orang tuaku, Serafina Bano Taek selaku ibunda ku tercinta dan tersayang, Laurensius Simau selaku ayahanda ku tercinta dan tersayang yang selama ini memberikan pengorbanan, doa, dan semangat yang

luar biasa kepadaku tanpa batas. Untuk Kaka Nonaku tersayang Ana Maria Oki, dan Kaka Ipar Eduardus Tanof, dan Abangku tersayang Irenius Oki, dan Kaka Ipar Bernadeta Novia dan Ponaanku yang ganteng Nathanael Arkanza Eldrago Oki, dan Adik Bernarda Oni Oki, terimakasih atas segala bentuk pengorbanan yang selalu diberikan kepadaku.

KATA PENGANTAR

Dengan mengucapkan puji dan syukur kehadiran Tuhan Yang Maha Esa, karena dengan rahmat, petunjuk dan karunia-Nya penulis dapat menyelesaikan tugas akhir yang berjudul “Pengaruh Pajak Daerah, Retribusi Daerah, Dan Lain-Lain Pendapatan Asli Daerah Yang Sah Terhadap Pendapatan Asli Daerah Di Kota Kupang”. Penulisan skripsi ini dibuat untuk memenuhi salah satu persyaratan dalam memperoleh gelar Sarjana Akuntansi di Universitas Katolik Widya Mandira Kupang.

Penulis percaya bahwa segala sesuatu yang terjadi merupakan izin dan ketetapan Tuhan, namun penyusunan skripsi ini tidak lepas dari orang-orang disekitar penulis yang begitu banyak memberikan bantuan serta dukungan. Maka pada kesempatan ini izinkan penulis untuk mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Pater Dr. Stefanus Lio, SVD, selaku Rektor Universitas Katolik Widya Mandira Kupang yang telah membantu saya dalam proses perkuliahan hingga pada tahap ini,
2. Ibu M. E Perseveranda, SE, M.Si selaku Dekan Fakultas Ekonomika dan Bisnis yang telah membantu saya dalam proses perkuliahan hingga pada tahap ini.
3. Ibu Yustina Alfira Nay SE.,M.Acc,selaku Ketua Program Studi Akuntansi yang telah membimbing dan membantu penulis dalam proses perkuliahan hingga pada tahap ini.

4. Bapak Dr. Simon Sia Niha, SE, M.Si, selaku dosen pembimbing I saya yang telah memberikan motivasi, waktu, tenaga, dan pikiran untuk membimbing dan memberikan masukan maupun arahan dalam penyelesaian proposal dan skripsi saya.
5. Ibu Kristina Wada Betu, SST Pa. M. Ak, selaku dosen pembimbing II saya yang telah memberikan motivasi, waktu, tenaga, dan pikiran untuk membimbing dan memberikan masukan maupun arahan dalam penyelesaian proposal dan skripsi saya.
6. Ibu Beatrix Yunarti Manehat, SE., M.S.A dan Ibu Adiutrix Maria Irayanti Seran, SE., M.Ak, selaku dosen penguji yang memberikan kritikan dan saran yang konstruktif demi kesempurnaan penulisan dan penyusunan proposal hingga skripsi.
7. Bapak Alfonsus Rodrigues Suni Nono, SE.M.Ak selaku Dosen Pembimbing Akademik yang telah membimbing dan membantu penulis dalam proses perkuliahan hingga pada tahap ini.
8. Bapak Laurensius Simau dan Mama Serafina Bano Taek adalah dua nama yang tak pernah absen dalam setiap hela napas perjuanganku. Mereka adalah matahari dan bulan dalam hidupku, yang tak pernah lelah menyinari jalan meski kadang tak terlihat. Bapak, lelaki pertama yang mengajarkanku tentang arti tanggung jawab, tentang cinta yang diwujudkan dalam kerja keras, dan tentang pengorbanan yang tak pernah ditagih balas. Dari keringat yang diam-diam mengalir setiap hari, Bapak menjadi tameng segala kekurangan, memastikan hidupku cukup, bahkan ketika dirinya sendiri

kadang harus menahan. Mama, perempuan yang menjadi sumber segala doa dalam sunyi. Sujud-sujud panjangnya yang tak pernah putus adalah benteng terkuat dalam hidupku. Dalam diam, kau menenun kasih, merenda sabar, dan menyelimuti hatiku dengan cinta yang tak terbatas. Mama rumah terindah tempatku berpulang, pelukanmu adalah semesta yang tak pernah membuatku merasa sendiri. Sebagai anak, aku tak pernah merasakan kekurangan bukan karena dunia ini lunak, tapi karena Bapak dan Mama selalu berjuang mengeraskan diri agar aku tetap merasa cukup. Tak pernah ada kata "tidak" atas segala kebahagiaanku, keperluanku, bahkan keinginanku. Segalanya diusahakan, segalanya diberikan, dengan cinta, dengan doa, dengan harapan bahwa aku bisa tumbuh dan melangkah lebih jauh dari kalian. Izinkan aku memohon: teruslah doakan setiap langkahku, kuatkan aku dengan restu dan dukungan yang tak pernah lekang. Kelak, biarkan aku berjuang membahagiakan Bapak dan Mama, meski kutahu, semua jasa dan cinta itu tak akan pernah bisa kutebus bahkan oleh seluruh umurku sekalipun. Semoga Allah membalas segala lelah dan cinta kalian, dengan kesehatan yang berkepanjangan, rezeki yang tak putus, dan kebahagiaan yang tak terbatas.

9. Tak lupa kepada Kakak Perempuan tersayang Ana Maria Oki, dan Kaka Ipar Eduardus Tanof, dan Abangku tersayang Irenius Oki, dan Kaka Ipar Bernadeta Novia dan Ponaanku yang ganteng Nathanael Arkanza Eldrago Oki, dan Adik Bernarda Oni Oki, terimakasih atas segala bentuk pengorbanan, perjuangan, serta kasih sayang yang selalu diberikan

kepadaku, dan terima kasih atas kelucuan-kelucuan kalian yang membuat penulis semangat dan selalu membuat penulis senang sehingga penulis semangat untuk mengerjakan skripsi ini sampai selesai.

10. Kepada ketiga adik-adik kosku tersayang, Ani, Ina, dan Azan, terima kasih telah menjadi keluarga kedua selama masa perkuliahan. Terimakasih atas kebersamaan, canda, tawa, dukungan, serta pengertian ditengah kesibukan dan tekanan selama proses penyusunan skripsi ini. Kehadiran kalian memberikan semangat tersendiri dan membuat perjalanan panjang ini terasa lebih ringan dan bermakna.

11. Kepada sahabat terbaikku, Maria Fatima Sasi, Yohanes C. Binsasi, Nur Indah, dan Merliana S. Narung, terima kasih yang tulus untukmu yang selalu hadir dalam setiap proses, baik saat penulis merasa kuat maupun saat hampir menyerah. Terima kasih atas waktu, kesabaran, semangat, serta kata-kata penguat yang tak pernah berhenti diberikan. Kehadiranmu bukan hanya sebagai sahabat, tetapi juga sebagai penyemangat yang membuat penulis mampu bertahan hingga ini.

12. Tak lupa, terima kasih dinamika perjalanan singkat namun penuh makna, *Accounting 22 A*. Terima kasih yang tulus kepada teman-teman seperjuangan yang telah berbagi ilmu, pengalaman, diskusi, serta semangat sejak awal perkuliahan hingga tahap akhir penyusunan skripsi ini. Kerja sama didalam kelas, kerja sama dalam tugas, serta saling menguatkan dimasa-masa sulit menjadi kenangan berharga yang tidak akan terlupakan.

13. Terakhir, saya berterima kasih kepada satu sosok gadis yang selama ini diam-diam berjuang tanpa henti, seorang perempuan sederhana dengan hati kecil tetapi dengan impian besar. Terima kasih kepada peneliti skripsi ini yaitu diriku sendiri, Matilda Oki. Anak perempuan bungsu dan harapan orang tuanya. Terima kasih telah hadir di dunia ini, telah bertahan sejauh ini, dan terus berjalan melewati segala tantangan semesta hadirkan. Terima kasih karena tetap berani menjadi dirimu sendiri. Aku bangga atas setiap langkah kecil yang kau ambil, atas semua pencapaian yang mungkin tidak dirayakan orang lain. Walau terkadang harapanmu tidak sesuai dengan apa yang semesta berikan, tetaplah belajar menerima dan mensyukuri apapun yang kamu dapatkan. Jangan lelah untuk tetap berusaha, berbahagialah dimanapun kamu berada. Rayakan apapun dalam dirimu dan jadikan dimanapun dirimu sebagai sosok yang bermanfaat untuk dirimu sendiri maupun orang lain. Aku berdoa semoga langkah kecilmu selalu diperkuat, dikelilingi orang-orang baik dan hebat, serta mimpimu satu persatu akan terjawab. Aamiin.

Kupang, Januari 2026

Penulis

Matilda Oki

ABSTRAK

Matilda Oki, Nim : 33122044. Dengan Judul Skripsi “*Pengaruh Pajak Daerah, Retribusi Daerah, Dan Lain-Lain Pendapatan Asli Daerah Yang Sah Terhadap Pendapatan Asli Daerah Di Kota Kupang*”. Di bawah bimbingan Bapak Dr. Simon Sia Niha, SE., M. Si selaku Dosen Pembimbing I dan Ibu Kristina Wada Betu, SST. Pa., M. Ak selaku Dosen Pembimbing II.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui Pengaruh Pajak Daerah (X_1), Retribusi Daerah (X_2), dan Lain-Lain Pendapatan Asli Daerah Yang Sah (X_3), terhadap Pendapatan Asli Daerah Kota Kupang (Y), baik secara parsial maupun simultan. Penelitian ini menggunakan pendekatan kuantitatif dengan data primer yang diperoleh melalui penyebaran kuesioner kepada 40 responden pada pegawai Badan Pendapatan Daerah Kota Kupang. Teknik pengambilan sampel yang digunakan adalah sampling jenuh. Metode analisis yang digunakan meliputi analisis statistik deskriptif, analisis statistik inferensial, uji asumsi klasik, analisis regresi linear berganda, dan pengujian hipotesis. Data dianalisis menggunakan program output SPSS version 24.

Hasil analisis statistik deskriptif menunjukkan bahwa persepsi responden terhadap variabel Pajak Daerah, Retribusi Daerah, Dan Lain-Lain Pendapatan Asli Daerah Yang Sah Terhadap Pendapatan Asli Daerah, berada pada kategori baik. Hasil pengujian secara parsial (uji t) menunjukkan bahwa Pajak Daerah berpengaruh signifikan terhadap Pendapatan Asli Daerah dengan nilai signifikan sebesar ($0,008 < 0,05$), Retribusi Daerah juga berpengaruh signifikan terhadap Pendapatan Asli Daerah dengan nilai signifikan sebesar ($0,000 < 0,05$) dan Lain-Lain Pendapatan Asli Daerah Yang Sah juga berpengaruh signifikan terhadap Pendapatan Asli Daerah dengan nilai signifikan sebesar ($0,009 < 0,05$). Dan hasil pengujian secara simultan (uji F) menunjukkan bahwa Pajak Daerah, Retribusi Daerah, dan Lain-Lain Pendapatan Asli Daerah Yang Sah terhadap Pendapatan Asli Daerah berpengaruh signifikan dengan nilai signifikan sebesar ($0,000 < 0,05$). Hasil penelitian menunjukkan bahwa pajak daerah, retribusi daerah, dan lain-lain PAD yang sah masing-masing berpengaruh positif dan signifikan terhadap Pendapatan Asli Daerah Kota Kupang. Hasil penelitian ini dapat dikatakan bahwa peningkatan efektivitas pengelolaan dan pemungutan pajak daerah, retribusi daerah, serta optimalisasi sumber-sumber PAD lain yang sah dapat meningkatkan kemampuan keuangan daerah. Dengan demikian, ketiga variabel tersebut memiliki peran penting dalam mendukung peningkatan Pendapatan Asli Daerah dan kemandirian fiskal Pemerintah Kota Kupang.

.Kata Kunci: Pajak Daerah, Retribusi Daerah, Lain-lain PAD yang Sah, Pendapatan Asli Daerah.

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
LEMBAR PERSETUJUAN	iii
PERNYATAAN ORISINALITAS.....	iv
MOTTO DAN PERSEMBAHAN.....	v
KATA PENGANTAR.....	vii
ABSTRAK	xii
DAFTAR ISI.....	xiii
DAFTAR TABEL	xvi
DAFTAR GAMBAR.....	xviii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Masalah Penelitian	12
1.3 Tujuan Penelitian.....	12
1.4 Manfaat Penelitian.....	13
BAB II TINJAUAN TEORI.....	15
2.1 Landasan Teori	15
2.1.1 Teori Keagenan	15
2.2 Tinjauan Tentang Pendapatan Asli Daerah	16
2.2.1 Definisi Pendapatan Asli Daerah.....	16
2.2.2 Sumber – sumber Pendapatan Asli Daerah.....	17
2.3 Tinjauan Tentang Pajak Daerah	18

2.3.1 Defenisi Pajak Dearah.....	18
2.3.2 Fungsi Pajak	20
2.3.3 Ciri – ciri Daerah.....	21
2.3.4 Jenis –jenis Daerah.....	22
2.3.5 Tarif Pajak Daerah	25
2.3.6 Teori Yang Mendukung Pemungutan Pajak	25
2.3.7 Pengelompokan Pajak	27
2.3.8 Syarat pemungutan Pajak.....	27
2.3.9 Asas Pemungutan Pajak	29
2.4 Tinjauan Tentang Retrebusi Daerah	29
2.4.1.Jenis-Jenis Retrebusi Daerah	31
2.4 2.Karakteristik Retrebusi Daerah.....	38
2.5 Tinjauan tentang Lain-lain Pendapatan Asli Daerah Yang Sah.....	39
2.5.1 Jenis jenis lain-lain PAD yang sah	40
2.5.2 Karakteristik Lain-lain PAD yang sah	41
2.5.3 Tujuan dan fungsi lain-lain PAD yang sah	41
2.5.4 FAKtor –faktor yang mepengaruhi lain-lain PAD yang sah.....	42
2.6 Penelitian Terdahulu.....	43
2.7 Kerangka Berpikir	47
2.8 Pengembangan Hipotesis	47
BAB III METODE PENELITIAN	52
3.1 Tempat dan Waktu Penelitian	52
3.2 Jenis dan Sumber Data	52

3.3 Jenis penelitian	53
3.4 Populasi dan Sampel	54
3.5 Defenisi Operasional Variabel.	54
3.6 Teknik Pengumpulan Data	56
3.7 Uji Instrumen.....	58
3.8. Teknik Analisis Data	60
BAB IV GAMBARAN UMUM OBJEK PENELITIAN	68
4.1 Gambaran Umum Objek Penelitian	68
4.1.1 Sejarah BAdan Pendapatan Daerah Kota Kupang	68
4.1.2 Visi, Misi dan Tujuan	70
4.2 Tugas dan Fungsi Pokok Badan pendapatan Daerah Kota Kupang.....	71
4.2.1 Susunan Organisasi	74
BAB V HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	77
5.1 Gambaran Umum Data Penelitian	77
5.2. Hasil Penelitian	78
5.3 Pembahasan.....	98
BAB VI PENUTUP	106
6.1 Kesimpulan	106
6.2 Saran.....	106
DAFTAR PUSTAKA.....	108

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Data Jumlah Pajak Daerah di Kota Kupang.....	3
Tabel 1.2 Data Jumlah Retribusi Daerah di Kota Kupang.....	5
Tabel 1.3 Data Jumlah Lain-Lain Pendapatan Asli Daerah yang sah di Kota Kupang	8
Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu	43
Tabel 3.1. Definisi Operasional Variabel, Indikator, dan Skala	55
Tabel 3.2 Bobot Nilai Kuesioner	58
Tabel 5.1 Karakteristik Responden Berdasarkan Usia.....	77
Tabel 5.2 Karakteristik Berdasarkan Pendidikan Responden	78
Tabel 5.3 Karakteristik Berdasarkan Jenis Kelamin Responden	78
Tabel 5.4 Uji Validitas Variabel Pajak Daerah (X1)	80
Tabel 5.5 Uji Validitas Variabel Retribusi Daerah (X2).....	80
Tabel 5.6 Uji Validitas Variabel Lain-Lain PAD Yang Sah (X3)	81
Tabel 5.7 Uji Validitas Variabel Pendapatan Asli Daerah (Y)	82
Tabel 5.8 Uji Realibilitas	83
Tabel 5.9 Uji Realibilitas	83
Tabel 5.10 Pajak Daerah (X1).....	84
Tabel 5.11 nRetribusi Daerah (X2).....	84
Tabel 5.12 Lain-Lain Pendapatan Asli Daerah Yang Sah	85
Tabel 5.13 Pendapatan Asli Daerah	86
Tabel 5.14 Uji Normalitas.....	87
Tabel 5.15 Uji Multikolinearitas	88

Table 5.16 Uji Heteroskedastisitas.....	90
Tabel 5.18 Uji Linearitas	91
Tabel 5.19 Regresi Linear Berganda.....	93
Tabel 5.20 Uji t.....	95
Tabel 5.21 Uji F	96
Tabel 5.22 Uji Koefisien Determinasi	97

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Kerangka Berpikir	46
Gambar 4.1 Struktur Organisasi.....	76