

**ANALISIS SEKTOR UNGGULAN, KEUNGGULAN
KOMPETITIF DAN SPESIALISASI SEKTOR-SEKTOR
EKONOMI DI KOTA KUPANG**

SKRIPSI

**Sebagai Persyaratan
Mencapai Derajat Strata Satu (S1)
Program Studi Ekonomi Pembangunan**



Oleh

**YULIANI KATARINA DORA
NIM: 31122026**

**PROGRAM STUDI EKONOMI PEMBANGUNAN
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDIRA
KUPANG
2025**

LEMBARAN PENGESAHAN

ANALISIS SEKTOR UNGGULAN, KEUNGGULAN
KOMPETITIF DAN SPESIALISASI SEKTOR-SEKTOR
EKONOMI DI KOTA KUPANG

Oleh

Yuliani Katarina Dora

NIM : 31122026

Telah Disetujui

Oleh

Dosen Pembimbing I

Dosen Pembimbing II


Dr. M.E. Perseveranda, SE, M.Si

NIDN : 0818066703

Tanggal :


Adrianus Ketmoen, SE., MM

NIDN : 0812098901

Tanggal :

Mengetahui

Ketua Program Studi
Ekonomi Pembangunan


Adrianus Ketmoen, SE., MM

NIDN : 0812098901

Tanggal:

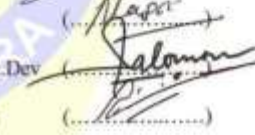
LEMBAR PERSETUJUAN

Skripsi ini telah disetujui dan diterima dengan baik oleh Panitia Ujian
Skripsi Program Studi Ekonomi Pembangunan, Fakultas Ekonomika dan Bisnis
Universitas Katolik Widya Mandira Kupung yang diselenggarakan pada:

Hari/Tanggal : Senin, 15 Desember 2025
Jam : 14.00-16.00
Tempat : *Conference Room*
Atas Nama : Yuliani Katarina Dora
No. Registrasi : 31122026
Dinyatakan : **LULUS**

PANITIA PENGUJI SKRIPSI

1. Ketua : Dr. M. E. Perseveranda, SE., M.Si
2. Sekretaris : Adrianus Ketmoen, SE., MM
3. Penguji I : Dr. Marius Masri, SE., M.Si
4. Penguji II : Br. Salomon Leki, SVD, S.E., M.Pc.Dev
5. Penguji III : Dr. M. E. Perseveranda, SE., M.Si

MENGETAHUI

Dekan

Fakultas Ekonomika dan Bisnis



Dr. M. E. Perseveranda, SE., M.Si
NIDN: 0819066703

Ketua

Program Studi Ekonomi Pembangunan



Adrianus Ketmoen, SE., MM
NIDN: 0812098901

PERNYATAAN ORISINALITAS

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama Mahasiswa : Yuliani Katarina Dora

Nomor Registrasi : 31122026

Fakultas/Program Studi : Ekonomika dan Bisnis/Ekonomi Pembangunan

Dengan ini menyatakan bahwa skripsi yang berjudul:

ANALISIS SEKTOR UNGGULAN, KEUNGGULAN KOMPETITIF DAN SPESIALISASI SEKTOR-SEKTOR EKONOMI DI KOTA KUPANG

Adalah benar-benar karya saya sendiri dan apabila dikemudian hari ditemukan unsur-unsur plagiarisme, maka saya siap diproses sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Kupang, Desember 2025



Yuliani Katarina Dora

MOTTO

**“BATU YANG KITA LEMPAR UNTUK MENGUBAH DIRI SENDIRI,
MEMBUAT GELOMBANG YANG MENJANGKAU ORANG LAIN
JUGA.”** (Daily Dose Of Sunshine)

PERSEMBAHAN

Skripsi ini dipersembahkan untuk :

1. Tuhan Yesus Kristus dan Bunda Maria yang senantiasa menjaga, memberikan berkat, pertolongan, dan keyakinan bahwa permulaan dari pengetahuan adalah takut akan Tuhan sehingga penulis dapat menyelesaikan Skripsi ini dengan baik.
2. Opa dan Oma terkasih Opa Lambertus Ledhe dan Oma Maria Vinsensia Goma yang dengan penuh kasih merawat dan membimbing saya. Terima kasih untuk setiap perjuangan dan kerja keras yang selalu diusahakan untuk kebahagiaan dan masa depan saya. Terima kasih karena tak pernah ingin membuat saya merasa kurang. Semua cinta dan air mata Opa dan Oma akan menjadi kekuatan untuk saya terus bertahan. Meskipun saya belum mampu memberikan, semoga kehadiran saya yang begitu tergesa membawa sedikit kebahagiaan di hari tua, disela-sela senyum keriput di wajah. Maaf dan terima kasih banyak.
3. Almamater tercinta Program Studi Ekonomi Pembangunan Fakultas Ekonomika dan Bisnis, Universitas Katolik Widya Mandira Kupang.

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kehadiran Tuhan Yang Maha Esa, atas berkat dan penyertaan-Nya penulis bisa menyelesaikan Skripsi yang berjudul **“Analisis Sektor Unggulan, Keunggulan Kompetitif Dan Spesialisasi Sektor-Sektor Ekonomi Di Kota Kupang”** dengan baik dan tepat waktu. Tujuan dari penulisan Skripsi ini ialah untuk memenuhi salah satu persyaratan mendapatkan gelar Sarjana pada Program Studi Ekonomi Pembangunan Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira Kupang.

Penyusunan Skripsi ini dapat terlaksana dengan baik berkat dukungan dari banyak pihak. Untuk itu pada kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih kepada:

1. Pater Dr. Stefanus Lio, SVD., S.Fil., MA selaku Rektor Universitas Katolik Widya Mandira Kupang.
2. Ibu Dr. M.E. Perseveranda, SE., M. Si selaku Dekan Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira.
3. Bapak Adrianus Ketmoen, SE., MM, selaku Ketua Program Studi Ekonomi Pembangunan Fakultas Ekonomika dan Bisnis Univeristas Katolik Widya Mandira.
4. Ibu Dr. M.E. Perseveranda, SE., M. Si selaku pembimbing I dan Bapak Adrianus Ketmoen, SE., MM selaku pembimbing II yang telah meluangkan waktu untuk membantu dan membimbing penulis dalam menyelesaikan penyusunan Skripsi ini.
5. Segenap Bapak/Ibu dosen Jurusan Ekonomi Pembangunan Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira Kupang yang telah memberikan ilmu pengetahuan kepada penulis.

6. Pegawai Tata Usaha Universitas Katolik Widaya Mandira Kupang yang telah membantu meluncurkan semua administrasi.
7. Opa, Oma, Om, Bibi, Kakak, Adik, dan Keluarga yang selalu memberikan motivasi dan dukungan serta doa kepada penulis selama ini.
8. Sahabat-sahabat saya Yuyun, Grace, Asta, Amel, Ifa, Seva, Karin, Natalia, Eby dan Eka yang selalu ada bersama penulis selama ini.
9. Teman-teman Economic Development angkatan 2022 yang membantu dan memberi semangat kepada penulis.
10. Semua pihak yang tidak bisa peneliti sebutkan satu-persatu yang telah membantu penulis selama ini.
11. Saya ucapkan maaf dan terima kasih untuk diri saya Yuliani Katarina Dora. Ayok hidup lebih lama mengarungi ombak kehidupan yang terus berdebur, menjaga dari badai yang terus bergejolak, bersama menghadapi keras yang terus berdatangan.

Walaupun demikian, penulis menyadari bahwa Skripsi ini masih belum sempurna. Oleh karena itu, penulis mengharapkan kritik dan saran demi kesempurnaan penulisan Skripsi ini. Namum demikian adanya, semoga Skripsi ini dapat dijadikan acuan tindak lanjut penelitian selanjutnya dan bermanfaat bagi kita semua terutama bagi Program Studi Ekonomi Pembangunan.

Kupang, Desember 2025

Yuliani Katarina Dora
31122026

ABSTRAK

Penelitian ini ditulis oleh Yuliani Katarina Dora (31122026). Program Studi Ekonomi Pembangunan dibawah bimbingan Ibu Dr. M. E Perseveranda, S.E.,M.Si selaku Pembimbing I dan Bapak Adrianus Ketmoen, S.E.,M.M selaku Pembimbing II dengan judul “ Analisis Sektor Unggulan, Keunggulan Kompetitif, Dan Spesialisasi Sektor-Sektor Ekonomi Di Kota Kupang.

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis sektor unggulan, keunggulan kompetitif, dan spesialisasi sektor-sektor ekonomi di Kota Kupang, Nusa Tenggara Timur, sebagai ibu kota provinsi dengan potensi ekonomi berbasis jasa. Menggunakan pendekatan kuantitatif dengan data Produk Domestik Regional Bruto (PDRB) atas dasar harga konstan dari tahun 2020 hingga 2024, penelitian ini menerapkan teknik analisis *Location Quotient* (LQ) Statis dan Dinamis serta *Shift Share* untuk mengidentifikasi sektor-sektor kunci.

Hasil analisis menunjukkan bahwa sektor unggulan prospektif meliputi sektor Industri Pengolahan, sektor Pengadaan Listrik dan Gas, sektor Pengelolaan Sampah, Limbah dan Daur Ulang, sektor Konstruksi, sektor Perdagangan besar dan Eceran; Reparasi Mobil dan Sepeda Motor, sektor Penyediaan Akomodasi Makan dan Minum, sektor Informasi dan Komunikasi, sektor *Real Estate*, sektor Jasa Perusahaan, sektor Jasa Pendidikan, dan sektor Jasa Kesehatan dan Kegiatan Sosial, dan sektor Jasa Lainnya. Sektor dengan keunggulan kompetitif positif mencakup Pertanian, Kehutanan, dan Perikanan; Pengelolaan Sampah, Limbah dan Daur Ulang; Penyediaan Akomodasi dan Makan Minum; Informasi dan Komunikasi; Administrasi Pemerintahan, Pertahanan, dan Sosial Wajib serta Jasa Lainnya. Sementara itu, sektor spesialisasi meliputi Industri Pengolahan, Pengadaan Listrik dan Gas, Pengelolaan Sampah, Limbah, dan Daur Ulang, Konstruksi, Perdagangan Besar dan Eceran, Reparasi Mobil dan Sepeda Motor, Transportasi dan Pergudangan, Penyediaan Akomodasi dan Makan Minum, Informasi dan Komunikasi, Jasa Keuangan dan Asuransi, Real Estate, Jasa Perusahaan, Jasa Pendidikan, Jasa Kesehatan dan Kegiatan Sosial, serta Jasa Lainnya. Penelitian ini merekomendasikan strategi pengembangan melalui investasi infrastruktur, peningkatan kualitas sumber daya manusia, dan kolaborasi antarpihak untuk mendorong pertumbuhan ekonomi yang inklusif dan berkelanjutan di Kota Kupang.

Kata Kunci: Sektor Unggulan, Keunggulan Kompetitif, Spesialisasi, PDRB, Kota Kupang.

ABSTRACT

This research was written by Yuliani Katarina Dora (31122026). It is part of the Development Economics Study Program under the guidance of Dr. M. E Perseveranda, S.E., M.Si as Supervisor I and Adrianus Ketmoen, S.E., M.M as Supervisor II, with the title “Analysis of Leading Sectors, Competitive Advantages, and Specialization of Economic Sectors in Kupang City.”

This study aims to analyze the leading sectors, competitive advantages, and specialization of economic sectors in Kupang City, East Nusa Tenggara, as the provincial capital with service-based economic potential. Using a quantitative approach with Gross Regional Domestic Product (GRDP) data at constant prices from 2020 to 2024, this research applies Static and Dynamic Location Quotient (LQ) analysis techniques as well as Shift Share to identify key sectors.

The analysis results show that prospective leading sectors include the Manufacturing Industry, Electricity and Gas Supply, Waste Management, Sewage, and Recycling, Construction, Wholesale and Retail Trade; Repair of Motor Vehicles and Motorcycles, Accommodation and Food Service Activities, Information and Communication, Real Estate, Business Services, Education Services, Health Services and Social Activities, and Other Services. Sectors with positive competitive advantages include Agriculture, Forestry, and Fisheries; Waste Management, Sewage, and Recycling; Accommodation and Food Service Activities; Information and Communication; Public Administration, Defense, and Compulsory Social Security; and Other Services. Meanwhile, specialized sectors include Manufacturing Industry, Electricity and Gas Supply, Waste Management, Sewage, and Recycling, Construction, Wholesale and Retail Trade; Repair of Motor Vehicles and Motorcycles, Transportation and Storage, Accommodation and Food Service Activities, Information and Communication, Financial and Insurance Services, Real Estate, Business Services, Education Services, Health Services and Social Activities, and Other Services. This research recommends development strategies through infrastructure investment, improvement of human resource quality, and inter-party collaboration to promote inclusive and sustainable economic growth in Kupang City.

Keywords: *Leading Sectors, Competitive Advantages, Specialization, GRDP, Kupang City.*

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
LEMBAR PERSETUJUAN	iii
PERNYATAAN ORISINALITAS.....	iv
MOTTO DAN PERSEMBAHAN.....	v
KATA PENGANTAR.....	vi
ABSTRAK	viii
ABSTRACT	ix
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR TABEL	xiii
DAFTAR GAMBAR	xiv
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	10
1.3 Tujuan Penelitian	10
1.4 Manfaat Penelitian	11
1.4.1 Manfaat Teoritis	11
1.4.2 Manfaat Praktis	11
BAB II TINJAUAN PUSTAKA DAN KERANGKA PEMIKIRAN	
TEORITIS	12
2.1 Tinjauan Pustaka	12
2.1.1 Konsep Sektor Unggulan	12

2.1.2Keunggulan Kompetitif dan Spesialisasi	15
2.1.3Produk Domestik Regional Bruto (PDRB)	17
2.2 Penelitian Terdahulu.....	19
2.3 Kerangka Pemikiran Teoritis.....	32
BAB III METODE PENELITIAN	36
3.1 Tempat dan Waktu Penelitian.....	36
3.2 Definisi Operasional Variabel	36
3.3 Jenis dan Sumber Data	37
3.3.1 Jenis Data	37
3.3.2 Sumber Data.....	38
3.4 Populasi dan Sampel	38
3.4.1 Populasi	38
3.4.2 Sampel.....	38
3.5 Teknik Pengumpulan Data	39
3.5.1 Dokumentasi	39
3.6 Teknik Analisis Data	39
BAB IV GAMBARAN UMUM OBYEK PENELITIAN	46
4.1 Gambaran Umum Tempat Penelitian	46
4.1.1 Gambaran Umum Kota Kupang	46
BAB V HASIL DAN PEMBAHASAN	51
5.1 Sektor-Sektor Ekonomi Yang Menjadi Sektor Unggulan	
Di Kota Kupang	51
5.2 Sektor-Sektor Ekonomi Yang Memiliki Keunggulan Kompetitif	
Di Kota Kupang	57

5.3 Tingkat Spesialisasi Sektor-Sektor Ekonomi Di Kota Kupang.....	64
5.4 Strategi Untuk Mengembangkan Sektor-Sektor Ekonomi Unggulan Ekonomi Unggulan Yang Memiliki Keunggulan Kompetitif Dan Spesialisasi Agar Lebih Mendorong Pembangunan Ekonomi Di Kota Kupang.....	70
BAB VI PENUTUP	74
6.1 Kesimpulan	74
6.2 Saran	78
DAFTAR PUSTAKA	86

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Data PDRB Atas Dasar Harga Berlaku Per Sektor Tahun 2020, 2021, 2022, 2023, Dan 2024 Di Kota Kupang (Miliar Rupiah)	5
Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu	19
Tabel 4.1 Luas Wilayah Menurut Kecamatan di Kota Kupang Tahun 2023	47
Tabel 4.2 Jumlah Penduduk Menurut Kecamatan di Kota Kupang Tahun 2023	48
Tabel 4.3 Data Pertumbuhan Ekonomi Kota Kupang 2020-2024.....	49
Tabel 4.4 Data Jumlah Pendidikan Formal dibawah KEMENDIKBUD Kota Kupang	49
Tabel 5.1 Hasil Analisis PDRB Sektor Unggulan di Kota Kupang	52
Tabel 5.2 Hasil Analisis Keunggulan kompetitif Sektor-Sektor Ekonomi Di Kota Kupang Tahun 2020-2024	59
Tabel 5.3 Hasil Analisis PDRB Tingkat Spesialisasi di Kota Kupang.....	65

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Kerangka Pemikiran Teoritis	35
--	----