

**EVALUASI PELAKSANAAN PROGRAM RUMAH LAYAK HUNI DI DESA
COMPANG DALO KECAMATAN RUTENG KABUPATEN MANGGARAI**

SKRIPSI

***Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat Memperoleh Gelar Sarjana Sosial Pada
Program Studi Ilmu Administrasi Publik***



OLEH :

MARIA FATIMA BANGGUT

No. Regis : 421 15 009

**PROGRAM STUDI ILMU ADMINISTRASI PUBLIK
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDIRA
KUPANG
2019**



UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDIRA

Jl. Jend. Achmad Yani 50 – 52. Telp. (0380) 833395, Fax. 831194

Web Site : <http://www.unwira.ac.id> e-mail : info@unwira.ac.id

Kupang 85225 – Timor - NTT

BERITA ACARA UJIAN SKRIPSI

Pada Hari ini, **Sabtu Tanggal 30 November 2019** Jam **10.00** Telah diadakan Ujian Sarjana Program Skripsi, bagi mahasiswa :

Nama : Maria Fatima Banggut
Nomor Registrasi : 421 15 009
Prodi : Ilmu Administrasi Publik
Judul Skripsi :

"EVALUASI PELAKSANAAN PROGRAM RUMAH LAYAK HUNI DI DESA COMPANG DALO KECAMATAN RUTENG KABUPATEN MANGGARAI."

Di hadapan Panitia Ujian Skripsi yang terdiri dari :

- 1 Ketua : Drs. Marianus Kleden, M.Si
- 2 Sekretaris : Hendrikus L. Kaha, S.IP, M.Si
- 3 Penguji Materi I : Karolus Tatu Sius, SH, M.Si
- 4 Penguji Materi II : Yasinta P. Peten, S.Sos, M.Si
- 5 Penguji Materi III : Drs. Marianus Kleden, M.Si
- 6 Pembimbing I : Drs. Marianus Kleden, M.Si
- 7 Pembimbing II : Hendrikus L. Kaha, S.IP, M.Si

Hasil Ujian diperoleh sebagai berikut :

Nilai yang diperoleh dari Penguji I = 77
Penguji II = 78
Penguji III = 79

Lulus dengan Nilai

= 78/135

Belum Lulus dan diberikan kesempatan untuk ujian ulang pada :

HARI : TANGGAL : JAM :

Hasil Ujian Ulang

=



Kesahkan :
Dekan

MARIANUS KLEDEN, M.Si

Kupang, 30 November 2019
Ketua Tim Penguji,

DRS. MARIANUS KLEDEN, M.Si

LEMBAR PENGESAHAN

EVALUASI PELAKSANAAN PROGRAM RUMAH LAYAK HUNI DI DESA COMPANG DALO KECAMATAN RUTENG KABUPATEN MANGGARAI

Oleh

Maria Fatima Banggut

421 15 009

Kupang, November 2019

Skripsi ini telah di setujui dan di terima

Menyetujui

Pembimbing I



Drs. Marianus Kleden, M.Si

Pembimbing II



Hendrikus L. Kaha, S. IP, M.Si

Mengesahkan

Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik



Drs. Marianus Kleden, M.Si

MOTTO

*Karena hikmat akan
masuk kedalam hatimu
dan pengetahuan akan
menyenangkan jiwamu
(Ams:2,10)*

PERSEMBAHAN

Skripsi ini penulis persembahkan untuk :

1. Terimah kasih kepada Tuhan Yang Maha Esa yang telah memudahkan segala sesuatu dalam penyusunan skripsi
2. Terimah kasih untuk Bapa Philipus Banggut dan Mama Maria Goreti Manul yang selalu memberi limpahan doa dan kasih sayang yang tak terhingga yang selalu mendukung saya, memberikan nasihat dalam setiap jalan hidup saya.
3. Saudara- saudariku yang tercinta Rufina Banul, Berni Cecain Bugis, Polikarpus Dordianus Peo, Bertolomeu Riko Putra, Margareta Olivia Jaya.
4. Almamaterku Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik, Universitas Widya Mandira Kupang.

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur patut penulis panjatkan kepada Tuhan yang Maha Esa, karena atas berkat dan rahmatnya, sehingga penulis dapat menyusun dan menyelesaikan skripsi yang berjudul “EVALUASI PELAKSANAAN PROGRAM RUMAH LAYAK HUNI DIDESA COMPANG DALO KECAMATAN RUTENG KABUPATEN MANGGARAI

“

Penulis menyadari bahwa skripsi ini tanpa bantuan dan dukunga dari berbagai pihak sejak awal penyusunan hingga akhir penyusunannya, sangatlah sulit bagi penulis menyelesaikan skripsi ini. Akan tetapi berkat petunjuk dari arahan dari pembimbing serta pihak – pihak yang terlibat mendukung penulis dalam bentuk materi, maka skripsi ini dapat diselesaikan. Oleh karena itu pada kesempatan ini penulis mengucapkan terimah kasih kepada :

1. Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik.
2. Ketua jurusan program studi Ilmu Administrasi Publik.
3. Drs, Marianus Kleden, M. Si selaku dosen pembimbing I dan Hendrikus L. Kaha S. Ip, M. Si selaku pembimbing II yang telah meluangkan waktu untuk membimbing penulis sejak awal penyusunan hingga akhir penyelesaian skripsi ini.
4. Karolus Tatu Sius, SH, M, Si selaku dosen penguji 1 dan Ibu Yasinta P. Peten S. Sos. M. Si selaku pembimbing 2.
5. Bapak/ibu Dosen Program Studi Ilmu Administrasi Publik yang telah membimbing dan memberikan pelayanan yang baik untuk penulis sejak awal sampai pada saat ini.
6. Sahabat saya Icha Nangku, Ena Renem, Amelia Putri, Narti sunarti, telah membantu saya dalam menyelesaikan skripsi saya.
7. Rekan- Rekan seperjuangan Program Studi Ilmu Administrasi Publik angkatan 2015 yang membantu penulis baik secara langsung maupun tidak langsung dalam menyelesaikan penulisan skripsi ini.
8. Kepala dan seluruh staf Tata Usaha FISIP UNWIRA Kupang yang telah membantu saya dalam segala urusan di kampus.
9. Kepala Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu (DPM-PTSP) Provinsi Nusa Tenggara Timur beserta stafnya yang telah membantu dalam proses perijinan.
10. Kepala Badan Kesbangpol dan Linmas Kabupaten Manggarai beserta stafnya yang telah membantu dalam proses izin penelitian.

11. Bapak Camat Kecamatan Ruteng yang telah memberikan izin penelitian.
12. Bapak Kepala Desa Compang Dalo yang telah memberikan izin penelitian.
13. Bapak dan Ibu informan yang telah membantu saya dalam memperoleh informasi yang dibutuhkan dalam proses penelitian.
14. Semua pihak yang tidak dapat saya sebutkan satu persatu yang dengan caranya sendiri telah membantu saya dalam proses penyelesaian skripsi saya.

Penulis menyadari bahwa karya ilmiah ini belum sempurna, oleh karena itu penulis mengharapkan kritik, usul, dan saran dari Bapak/Ibu serta pembaca, demi perbaikan yang lebih baik lagi.

Akhirnya, dengan segala keterbatasan dan kekurangan penulis berharap kiranya skripsi ini dapat memberikan sumbangan yang berarti bagi pembaca sekalian.

Kupang, November 2019

Penulis

ABSTRAK

Skripsi ini berjudul “EVALUASI PELAKSANAAN PROGRAM RUMAH LAYAK HUNI DI DESA COMPANG DALO KECAMATAN RUTENG KABUPATEN MANGGARAI”. Masalah pokok dalam penelitian ini adalah Bagaimana Evaluasi pelaksanaan program Rumah layak huni didesa Compang Dalo Kecamatan Ruteng.

Tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui pelaksanaan program Rumah Layak huni di desa Compang Dalo kecamatan Ruteng, sehingga terjadi kelestarian terhadap manfaat bantuan rumah layak huni.

Evaluasi Program Rumah Layak Huni didesa Compang Dalo Kecamatan Ruteng Kabupaten Manggarai dilakukan untuk melibatkan sejauh mana keberhasilan Program tersebut dengan menggunakan indikator dan tolak ukur berdasarkan kriteria Efektifitas, Efisiensi, Kecukupan, Pemerataan, dan Ketepatan sehingga dengan adanya Evaluasi Program Rumah Layak Huni didesa Comang Dalo Kecamatan Ruteng Kabupaten Manggarai dapat memberikan informasi serta rekomendasi dari program tersebut. Permasalahan Perumahan bagi masyarakat miskin merupakan hal yang sangat rumit karena adanya faktor Ekonomi, kurangnya partisipasi.

Metode yang digunakan untuk penelitian ini adalah metode penelitian kualitatif. teknik pengumpulan data yang digunakan adalah observasi dan wawancara.

Hasil dari studi evaluasi ini menunjukkan bahwa secara umum pelaksanaan program yang sudah cukup sesuai dengan kriteria pelaksanaan program. Target keseluruhan jumlah rumah layak huni yang ada di desa compang Dalo adalah 123 unit rumah namun yang berhasil dibangun sebanyak 113 unit rumah yang telah di bangun.

Berdasarkan hasil penelitian dapat disimpulkan bahwa evaluasi program rumah layak huni di desa compang Dalo termasuk dalam program yang baik karena keterlibatan pemerintah dan masyarakat dalam program ini perlu ditingkatkan sehingga dapat menumbuhkan kesadaran masyarakat akan rumah yang layak. Monitoring dan evaluasi secara periodik juga perlu dilakukan, agar dapat memberi umpan balik dalam proses pengembangan program, serta menjadi koreksi selanjutnya untuk pengembangan dan pengembangan program.

Kata Kunci : Evaluasi, Program Rumah Layak Huni

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
LEMBARAN PENGESAHAN	ii
MOTTO	iii
PERSEMBAHAN.....	iv
KATA PENGANTAR	v
ABSTRAK.....	vii
DAFTAR ISI.....	vii
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	7
1.3 Tujuan dan Manfaat Penelitian	7
1.3.1 Tujuan penelitian	7
1.3.2 Manfaat Penelitian	7
BAB II LANDASAN TEORI	
2.1 Evaluasi.....	8
2.1.1 Pengertian Evaluasi.....	8
2.1.2 Indikator Evaluasi	9
2.1.3 Jenis-jenis Evaluasi.....	9
2.1.4 Fungsi Evaluasi.....	10
2.1.5 Proses Evaluasi	13
2.1.6 Pendekatan dalam Evaluasi.....	15
2.2 Rumah Layak Huni	17
2.2.1 Pengertian Rumah Layak Huni	12
2.2.2 Aspek-Aspek Perencanaan Perumahan.....	18
2.3 Pelaksanaan program rumah layak huni	19
BAB III METODE PENELITIAN	
3.1 Penentuan Metode Penelitian.....	22
3.2 Operasional Variabel	22
3.3 Populasi Dan Sampel	18

3.3.1 populasi	23
3.3.2 sampel	23
3.4 Jenis Sumber Data Dan Teknik Dan Pengumpulan Data	23
3.5 Teknik Pengolahan dan Analisis Data	24
3.5.1 Teknik pengolahan data	24
3.5.2 Teknik analisis data.....	24
BAB IV DESKRIPSI OBYEK PENELITIAN	
4.1 Sejarah Berdirinya Desa Companga Dalo	25
4.2 Visi Dan Misi	26
4.3 Kondisi Rumah Tidak Layak Huni	27
4.4 Standar kesehatan minimal ada Rumah	29
4.5 Kebutuhan kesehatan dan kenyamanan	25
4.6 Struktur organisasi desa compang dalo.....	32
4.7 Arah kebijakan pembangunan Desa.....	33
4.8 Keadaan Pegawai didesa Compang Dalo	35
BAB V ANALISIS HASIL PENELITIAN	
5.1 Efektifitas, Efisiensi, Kecukupan, Pemerataan, Responsifitas, dan Ketepatan	
DariProgram Rumah Layak Huni Di Desa Compang Dalo	41
5.1.1 Efektifitas	41
5.1.2 Efisiensi.....	42
5.1.3 Kecukupan	43
5.1.4 Pemerataan	43
5.1.5 Responsifitas	44
5.1.6 Ketepatan	45
BAB VI PENUTUP	
6.1 Kesimpulan	47
6.2 Saran	48
DAFTAR PUSTAKA	50
LAMPIRAN.....	