

**ANALISIS KELAYAKAN INVESTASI (BELANJA MODAL) TRUK
PENGANGKUT SAMPAH PADA DINAS LINGKUNGAN HIDUP DAN
KEBERSIHAN KOTA KUPANG**

SKRIPSI

**Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat Memperoleh Gelar Sarjana
Akuntansi pada Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah
Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira**



OLEH:

ANDREAS YOHANES KISNA PITAYANA

NIM : 331 14 131

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
KONSENTRASI KEUANGAN DAERAH
FAKULTAS EKONOMIKA DAN BISNIS
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDIRA
KUPANG
2019**

LEMBAR PENGESAHAN

Skripsi ini telah disetujui dan disahkan oleh Tim Pembimbing Skripsi pada Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah, Fakultas Ekonomika dan Bisnis, Universitas Katolik Widya Mandira Kupang, guna melengkapi Tugas Akhir dan memenuhi syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Akuntansi.

Disetujui oleh :

Pembimbing I

Pembimbing II


Wilhelmus Mustari, SE., M.Acc


Emiliana Martuti Lawalu, SE, ME

MENGESAHKAN :

Ketua Program Studi
Akuntansi



Wilhelmus Mustari, SE., M.Acc

LEMBAR PERSETUJUAN

Skripsi ini telah disetujui dan diterima dengan baik oleh Panitia Ujian Skripsi pada Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah, Fakultas Ekonomika dan Bisnis, Universitas Katolik Widya Mandira Kupang, yang diselenggarakan pada :

Hari/Tanggal : Rabu, 13 Maret 2019
Jam : 10.30 – 12.30
Tempat : Ruangan B106
Atas Nama : Andreas Yohanes Kisna Pitayana
No. Registrasi : 331 14 131
Dinyatakan : **LULUS**

PANITIA PENGUJI SKRIPSI

1. Ketua : Wilhelmus Mustari, SE., M.Acc
2. Sekretaris : Emiliana M. Lawalu, SE, ME
3. Penguji I : Dr. Stanis Man, SE, M.Si
4. Penguji II : Daniel Taolin, SE, M.Si
5. Penguji III : Wilhelmus Mustari, SE., M.Acc

()
()
()
()
()

MENGETAHUI :


Dekan Fakultas Ekonomika dan Bisnis
Jay Sora Alimanus, SE, MM
NIDN: 0809055901


Ketua Program Studi Akuntansi
Wilhelmus Mustari, SE, M.Acc
NIDN: 0817077601

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

MOTTO

“Tuhan Tidak Menuntutmu Untuk Sukses , Tapi Tuhan Hanya Menyuruh
Berjuang Tanpa Henti”

PERSEMBAHAN

Skripsi ini dipersembahkan untuk :

1. Kepada Bapa tercinta Mikael Joko Pidekso, dan Ibu Tercinta Lusiana Narti
untuk semua kesabaran, cinta, dukungan dan doa yang tidak pernah
berhenti mengalir untuk penulis.
2. Adik tercinta Agustina Dita Prawiranti dan teman-teman yang selalu
mendukung, memotivasi dan mendoakan penulis dalam menyelesaikan
Skripsi ini.
3. Kepada Almamaterku tercinta Universitas Katolik Widya Mandira
Kupang.

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur kepada Tuhan Yang Maha Esa atas segala berkat dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul, ***“Analisis Kelayakan Investasi (Belanja Modal) Truk Pengangkut Sampah Pada Dinas Lingkungan Hidup dan Kebersihan Kota Kupang”*** , sebagai salah satu syarat untuk meraih gelar Sarjana Akuntansi pada Program Studi Akuntansi Keuangan Daerah, Fakultas Ekonomika dan Bisnis, Universitas Katolik Widya Mandira Kupang.

Penulis menyadari bahwa, terselesainya skripsi ini adalah anugerah dan campur tangan Tuhan Yang Maha Kuasa, karena atas penyertaan dan tuntunan-Nya skripsi ini dapat diselesaikan dengan baik.

Atas bantuan dari berbagai pihak sebagai wujud kasih melalui bantuan masing- masing, karena itu penulis mengucapkan terimakasih yang tulus kepada:

1. Pater Dr. Philipus Tulle, SVD selaku Rektor Universitas Katolik Widya Mandira Kupang, serta staf yang telah memberikan saya kesempatan untuk kuliah pada Fakultas Ekonomika dan Bisnis, Program Studi Akuntansi.
2. Bapak Jou Sewa Adrianus, SE,MM selaku Dekan dan Bapak Daniel Taolin, SE, M,Si selaku wakil Dekan Fakultas Ekonomika dan Bisnis, Universitas Katolik Widya Mandira Kupang.
3. Bapak Wilhelmus Mustari, SE, M.Acc selaku Ketua Program Studi Akuntansi dan sekaligus pembimbing I yang telah mengorbankan tenaga, waktu, dan pikiran untuk memberikan pengarahan dan bimbingan dalam proses penyelesaian skripsi ini.

4. Ibu Emiliana Martuti Lawalu, SE.M.E, sebagai Pembimbing II yang telah mengorbankan tenaga, waktu, dan pikiran untuk memberikan pengarahan dan bimbingan dalam proses penyelesaian skripsi ini.
5. Bapak dan Ibu Dosen serta para pegawai tata usaha Fakultas Ekonomika dan Bisnis, Universitas Katolik Widya Mandira Kupang yang dengan tulus membantu penulis dalam studi dan fasilitas sarana lainnya.
6. Seluruh karyawan/I Tata usaha Fakultas Ekonomika dan Bisnis, Jurusan Akuntansi terkhususnya Alm. Opa Stanis Patty, Ibu Tres, Ibu Vin, dan Ibu Anggun yang dengan tulus membantu penulis dalam studi dan fasilitas sarana lainnya.
7. Kepala Dinas Lingkungan Hidup dan Kebersihan Kota Kupang beserta seluruh pegawai yang telah memberikan izin dan membantu penulis untuk melakukan penelitian.
8. Kedua Orangtua, kakak-adik, dan seluruh keluarga tercinta yang selalu memberikan doa, nasihat, dukungan dan motivasi serta bantuan kepada penulis.
9. Teman-teman angkatan 2014 , terkhusus untuk Suzan A. Nahas yang telah memberikan bantuan baik secara langsung maupun tidak langsung selama penulis mengikuti kuliah hingga penulisan skripsi ini.
10. Serta semua pihak yang telah membantu dalam penulisan skripsi ini.

Kupang, Maret 2019

Penulis

ABSTRAK

Andreas Yohanes Kisna Pitayana, NIM : 33114131, dengan judul skripsi **“Analisis Kelayakan Investasi (Belanja Modal) Truk Pengangkut Sampah Pada Dinas Lingkungan Hidup dan Kebersihan Kota Kupang”**. Di bawah bimbingan Wilhelmus Mustari, SE, M.Acc sebagai Pembimbing I dan Emiliana Martuti Lawalu, SE.M.E sebagai Pembimbing II.

Rumusan Masalah dalam penelitian ini adalah 1.) Apakah investasi (belanja modal) pengadaan truk pengangkut sampah pada Dinas Lingkungan Hidup dan Kebersihan Kota Kupang sudah layak di lihat dari aspek ekonomi ? 2.) Apakah investasi (belanja modal) pengadaan truk pengangkut sampah pada Dinas Lingkungan Hidup dan Kebersihan Kota Kupang sudah layak di lihat dari aspek Teknis, Sosial & Budaya dan Pendistribusian dan Tujuan penelitian ini adalah 1.) untuk mengetahui kelayakan investasi (belanja modal) pengadaan truk pengangkut sampah pada Dinas Lingkungan Hidup dan Kebersihan Kota Kupang di lihat dari aspek ekonomi 2. untuk mengetahui kelayakan investasi (belanja modal) pengadaan truk pengangkut sampah pada Dinas Lingkungan Hidup dan Kebersihan Kota Kupang di lihat dari aspek Teknis, Sosial & Budaya dan Pendistribusian

Penelitian ini dilakukan pada Dinas Lingkungan Hidup dan Kebersihan Kota Kupang. Teknik pengumpulan data menggunakan wawancara dan dokumentasi. Teknik analisis data menggunakan analisis deskriptif dengan menggunakan rumus *Net Present Benefit (NPB)*.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa *Pertama*, Dari Aspek ekonomi dan finansial menggunakan rumus *NPB* maka investasi pengadaan truk pengangkut sampah pada Dinas Lingkungan Hidup dan Kebersihan Kota Kupang ini dinyatakan tidak layak karena nilai *NPB* negatif (Manfaat (*M*) lebih kecil dari pada nilai Biaya (*B*)) sebesar-Rp.900.680.64. *Kedua*, Dari Aspek teknis maka investasi pengadaan truk pengangkut sampah pada Dinas Lingkungan Hidup dan Kebersihan Kota Kupang ini dinyatakan layak dikarenakan truk harus mengangkut sampah dengan rute yang jauh dan mengangkut sampah di tempat pembuangan sampah yang banyak dengan waktu yang terbatas. Dari Aspek sosial & budaya maka investasi pengadaan truk pengangkut sampah ini dinyatakan layak karena untuk menjaga kebersihan lingkungan dan memberi dampak agar aktivitas masyarakat tidak terganggu. Dari Aspek pendistribusian maka investasi pengadaan truk pengangkut sampah ini dinyatakan layak karena untuk memenuhi kebutuhan pelayanan publik yaitu Pelayanan pengangkutan sampah untuk menciptakan lingkungan yang bersih , nyaman dan sehat di seluruh wilayah kota kupang.

Disarankan Kepada Pemerintah Kota Kupang melalui Dinas Lingkungan Hidup dan Kebersihan agar meningkatkan pelayanan pengangkutan sampah dengan menambah armada pengangkut sampah dan mengevaluasi rute yang dilalui truk agar sampah dapat terangkut sesuai dengan waktu yang diberikan dan tidak ada lagi keterlambatan dalam pengangkutan sampah.

Kata Kunci : Kelayakan Investasi (Belanja Modal), *Net Presen Benefit (NPB)*

DAFTAR ISI

	Halaman
LEMBARAN JUDUL	i
LEMBARAN PENGESAHAN.....	ii
LEMBARAN PERSETUJUAN	iii
MOTTO DAN PERSEMBAHAN	iv
KATA PENGANTAR	v
ABSTRAK	vii
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR GAMBAR.....	x
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	12
1.3 Tujuan Penelitian.....	12
1.4 Manfaat Penelitian.....	13
BAB II TINJAUAN TEORI.....	14
2.1 Konsep Anggaran Pendapatan Belanja Daerah	14
2.2 Konsep Investasi Pemerintah Daerah	17
2.3 Klasifikasi Investasi.....	19
2.4 Konsep Belanja Daerah	23
2.5 Konsep Investasi (Belanja Modal).....	25
2.5 Penentuan Kebutuhan Investasi (Belanja Modal).....	27

	Halaman
2.7 Aspek Kelayakan Investasi (Belanja Modal)	28
2.8 Penilaian Kelayakan Investasi (Belanja Modal).....	31
2.9 Penelitian Terdahulu.....	33
2.10 Analisis Kelayakan Investasi (Belanja Modal).....	34
2.11 Kerangka Pemikiran	39
BAB III METODE PENELITIAN.....	41
3.1 Tempat dan Waktu Penelitian.....	41
3.2 Jenis Data.....	41
3.3 Definisi Operasional	41
3.4 Metode Pengumpulan Data	42
3.5 Teknik Analisis Data	43
BAB IV GAMBARAN UMUM PENELITIAN	45
4.1 Gambaran Umum Kota Kupang	45
4.2 Profil Dinas Lingkungan Hidup dan Kebersihan Kota Kupang	45
BAB V HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	56
5.1 Gambaran Umum Data Penelitian	56
5.2 Analisis dan Pembahasan	58
BAB VI PENUTUP	62
6.1 Kesimpulan	62
6.2 Saran	63
DAFTAR PUSTAKA.....	64
LAMPIRAN	

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 1.1 Jumlah Truk Pengangkut Sampah Dinas Lingkungan Hidup Dan Kebersihan Kota Kupang.....	6
Tabel 1.2 Daftar Tempat Penampungan Sementara Dan Titik Sampah Pada Dinas Lingkungan Hidup Dan Kebersihan Kota Kupang.....	8
Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu.	33
Tabel 5.1 Jumlah Kendaraan Pengangkut Sampah Yang adakan tahun 2014 Dinas Lingkungan Hidup dan Kebersihan Kota Kupang	56
Tabel 5.2 Dana Pemeliharaan Kendaraan Operasional Dinas Lingkungan Hidup Dan Kebersihan Kota Kupang Tahun 2015 - 2017	57

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 2.1 Kerangka Pemikiran.....	40
Gambar 4.1 Bagan Struktur Organisasi Badan Pengendalian Lingkungan Hidup Dan Kebersihan Daerah Kota Kupang.....	55