

BAB V

PENUTUP

5.1. Kesimpulan

Berdasarkan hasil analisis dan pembahasan yang telah dilakukan, maka diperoleh beberapa kesimpulan sebagai berikut:

1. Untuk memasang 1m³ pasangan pondasi, 1kg pembesian, 1m² bekisting, 1m³ beton kolom dan 1m² pasangan dinding adalah sebagai berikut:

- a) Koefisien RAB, Lapangan dan SNI untuk item pekerjaan Pasangan pondasi, untuk RAB, Lapangan SNI berturut-turut adalah mandor; 0,0070 , 0,1400, 0,0750 kepala tukang batu; 0,0600, 0,0000, 0,0750 tukang; 0,6000, 0,2799, 0,7500 pekerja; 1,5000, 0,5599, 1,5000 batu; 1,1000, 1,3406, 1,2000 semen; 3,4000, 2,5583, 3,4000 pasir; 0,5440 , 0,6847, 0,5440. Pekerjaan 1kg pembesian mandor; 0,0003 , 0,0140, 0,0024 kepala tukang besi; 0,0007, 0,0000, 0,0007 tukang; 0,0007, 0,0285, 0,0070 pekerja; 0,0070, 0,0438, 0,0070 besi beton; 1,0500, 1,1300, 1,0500 kawat ikat; 0,0150, 0,0260, 0,1500. Pekerjaan 1m² bekisting mandor; 0,0500 , 0,6491, 0,0330 kepala tukang kayu; 0,0260, 0,0000, 0,0330 tukang; 0,2600, 0,6491, 0,3300 pekerja; 0,3000, 1,3331, 0,6600 multipleks 9mm; 0,3500, 0,7614, 0,3500 dolken kayu galam; 0,0000, 3,7037, 2,0000, balok kayu kelas II; 0,0210, 0,0346, 0,0150, paku; 0,4000, 0,2462, 0,4000. Pekerjaan 1m³ beton k225 mandor; 0,3000, 0,4830, 0,0830 kepala tukang batu; 0,1000, 0,0000, 0,0280 tukang; 1,0000, 0,9660, 0,2750 pekerja; 6,000, 2,6330, 1,6500, batu pecah; 0,6500, 0,9054, 0,9816, semen; 9,7, 10, 9,3, pasir; 0,6500, 0,7677, 0,78288. Pekerjaan pasangan dinding mandor; 0,0300 , 0,1491, 0,0300 kepala tukang batu; 0,0200, 0,0000, 0,0200 tukang; 0,2000, 0,2982, 0,2000 pekerja; 0,6000, 0,5964, 0,6000 batu bata merah; 70,50, 140 semen; 0,1900, 0,1450, 0,5550, pasir; 0,0480 , 0,0229, 0,1020.

- b) Analisa harga satuan kelima item pekerjaan tersebut yaitu Item pekerjaan pasangan pondasi untuk RAB Rp. 625.130,00 , Lapangan Rp. 575.666,85, SNI Rp. 471.267,50. Item pekerjaan 1kg pembesian RAB Rp. 15.654,65 , Lapangan Rp. 21.680,45 SNI Rp. 15.649,37. Item pekerjaan bekisting RAB Rp. 149.957,50, Lapangan Rp. 266.000,35 SNI Rp.126.021,50. Item pekerjaan beton kolom k225 RAB Rp. 1.375.550,0 , Lapangan Rp.

439.027,9 SNI Rp. 404.833,41. Item pekerjaan pasangan dinding bekisting RAB Rp. 97.955,00, Lapangan Rp. 80.257,10 SNI Rp. 104.555,00.

2. Perbedaan analisa harga satuan antara SNI terhadap RAB untuk item pekerjaan Pasangan Pondasi adalah -32,649%. Untuk pekerjaan 1 kg pembesian -0,034%, pekerjaan bekisting -18,994%, pekerjaan beton kolom k225 -239,782% dan untuk pekerjaan pasangan dinding 6,312%. Perbedaan analisa harga satuan antara SNI terhadap Lapangan untuk item pekerjaan Pasangan Pondasi adalah -22,153%. Untuk pekerjaan 1 kg pembesian -38,539%, pekerjaan bekisting -111,075%, pekerjaan beton kolom k225 -8,447% dan untuk pekerjaan pasangan dinding 24,144%. Perbedaan analisa harga satuan RAB terhadap Lapangan untuk pekerjaan pasangan pondasi 7,912 %. 1 kg pembesian -38,492% , Pekerjaan bekisting -77,384%, Pekerjaan beton kolom k225 68,083%, Pekerjaan pasangan dinding 19,033%

5.2. Saran

1. Dalam menghitung harga satuan pekerjaan Pembesian sebaiknya dilakukan perhitungan secermat mungkin, terutama pada perhitungan produksi.
2. Mengingat bahwa pada umumnya proyek berlangsung pada kondisi yang berbeda-beda , maka disarankan seorang kontraktor didalam merencanakan tenaga kerja hendaknya dilengkapi dengan analisa produktivitas yang mempengaruhi koefisien yang diperoleh dari pengamatan lapangan atau pengalaman yang dapat digunakan pada daerah atau lokasi proyek yang akan dibangun.
3. Perlu dilakukannya penelitian lanjutan pada item-item pekerja lainnya dalam satu proyek sehingga dapat diketahui perubahan produktivitas, waktu penyelesaian, koefisien dan analisa harga satuan untuk setiap item pekerjaan tersebut.

DAFTAR PUSTAKA

- Christiani C. Manubulu, *Analisa Indeks Biaya untuk Pekerjaan Beton Bertulang Dengan Menggunakan Metode SNI 7394-2008 dan Lapangan*(Study Kasus pada Proyek Pembangunan Asrama Stikes CHMK Tahap III)
- Dhani Mardika dkk, *Studi Perbandingan Koefisien Upah Kerja Dan Bahan Di Lapangan Dan SNI Pada Proyek Pembangunan Gedung Kuliah Stikes Pamenang Pare Kediri*
- Ir.Laurensius Lulu,MM 2004,*Buku Ajar Manajemen Konstruksi*, Fakultas Teknik Universitas Widya Mandira Kupang.
- Ir.Laurensius Lulu,MM 2003,*Buku Ajar RAB*, Fakultas Teknik Universitas Widya Mandira Kupang.
- J.A. Mukomoko,1985, *Dasar Penyusunan Anggaran Biaya Bangunan*, Jakarta,Gaya Media Pratama.
- Nasrul, 2013, Skripsi, *Studi Analisa Harga Satuan Pekerjaan Beton Dengan Metode BOW, SNI Dan Lapangan Pada Proyek Irigasi Batang Anai II*. Fakultas Teknik Sipil Dan Perencanaan Institut Teknologi Padang.
- Sastraatmadja Soedradjat,A, 1992, *Anggaran Biaya Pelaksanaan*,Bandung,Nova.
- Tata Cara Perhitungan Harga Satuan Pekerjaan Pondasi Untuk Kontruksi Bangunan Gedung Dan Perumahan (SNI 2838:2008)*, Badan Standardisasi Nasional
- Tata Cara Perhitungan Harga Satuan Pekerjaan Beton Untuk Kontruksi Bangunan Gedung Dan Perumahan (SNI 7394:2008)*, Badan Standardisasi Nasional
- Tata Cara Perhitungan Harga Satuan Pekerjaan Dinding Untuk Kontruksi Bangunan Gedung Dan Perumahan (SNI 6897:2008)*, Badan Standardisasi Nasional