

**ANALISIS PEMETAAN POTENSI PENDAPATAN ASLI DAERAH
KABUPATEN INDUK DAN KABUPATEN PEMEKARAN TAHUN
ANGGARAN 2015-2017**

(Studi Kasus Pada Kabupaten Belu dan Kabupaten Malaka)

SKRIPSI

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Akuntansi
Pada Fakultas Ekonomika dan Bisnis Program Studi Akuntansi Konsentrasi
Keungan Daerah Universitas Katolik Widya Mandira Kupang



OLEH:

MARIA OKTAVIANA KLAU
NO REG: 331 13 094

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMIKA DAN BISNIS
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDIRA
KUPANG
2019**

LEMBAR PENGESAHAN

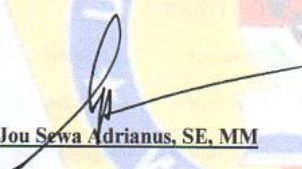
Skripsi ini telah disahkan dan disetujui oleh Tim Pembimbing skripsi pada Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah, Fakultas Ekonomika dan Bisnis, Universitas Katolik Widya Mandira Kupang, guna melengkapi tugas akhir dan memenuhi syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Akuntansi.

Kupang, Desember 2019

Disetujui oleh :

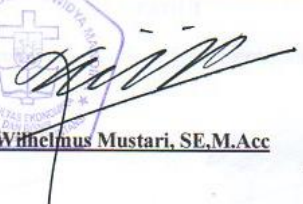
Pembimbing I

Pembimbing II


Jou Sewa Adrianus, SE, MM


Kornelius Kelemur Kroon, SE, MM

MENGESAHKAN :
Ketua Program Studi Akuntansi


Wilhelmus Mustari, SE, M.Acc

LEMBAR PERSETUJUAN

Skripsi ini telah di setuju dan diterima dengan baik oleh Panitia Ujian Skripsi pada Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah, Fakultas Ekonomika dan Bisnis, Universitas Katolik Widya Mandira Kupang, yang di selenggarakan pada:

Hari/Tanggal : Selasa, 17 Desember 2019

Waktu : 18.00 – 20.00 WITA

Tempat : Ruangan B121

Atas Nama : Maria Oktaviana Klau

No. Registrasi : 33113094

Dinyatakan : LULUS

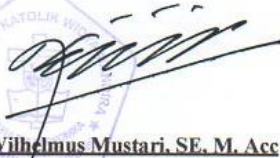
PANITIA PENGUJI SKRIPSI

- | | | |
|---------------|-------------------------------|---------|
| 1 Ketua | : Jou Sewa Adrianus, SE. MM | (.....) |
| 2 Sekretaris | : Kornelius K.Kroon, SE.MM | (.....) |
| 3 Penguji I | : Rere Paulina Bibiana, SE.MM | (.....) |
| 4 Penguji II | : Leopold M. T. Dawu, SE.MM | (.....) |
| 5 Penguji III | : Jou Sewa Adrianus, SE. MM | (.....) |

MENGETAHUI

Dekan Fakultas Ekonomika dan Bisnis Ketua Program Studi Akuntansi


Jou Sewa Adrianus, SE.MM
NIDN : 080 905 590 1


Wilhelmus Mustari, SE. M. Acc
NIDN : 081 707 760 1

Motto

Dengarkanlah nasihat dan terimalah didikan, supaya engkau menjadi bijak di masa depan (amsal 19:20)

PERSEMBAHAN

Karya ini ku pertsembahkan kepada :

Kedua orang tuaku tercinta Bapak Andreas Klau Bone, Mama Filomina Namok Seran , keempat adikku tersayang Ofan, Lisa, Evy, Aska, dan gadis kecil ku yang tersayang Claravika Joiselin yang selalu memberikan semangat, dukungan, motivasi dan doa

KATA PENGANTAR

Puji dan Syukur Penulis panjatkan kehadiran Tuhan yang maha Esa, karena atas rahmat, berkat dan perlindungan-Nya sehingga penulis dapat menyusun dan menyelesaikan penyusunan skripsi dengan judul ***“Analisis Pemetaan Potensi Pendapatan Asli Daerah (PAD) Kabupaten Induk dan Kabupaten Pemekaran (Kabupaten Belu dan Kabupaten Malaka)”***. Skripsi ini merupakan tugas akhir yang harus diselesaikan oleh penulis sebagai salah satu syarat untuk meraih gelar Sarjana Akuntansi pada Program studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah, Fakultas Ekonomika dan Bisnis, Universitas Katolik Widya Mandira Kupang.

Penulis menyadari bahwa selama penyusunan skripsi ini tidak terlepas dari bantuan, dorongan, serta bimbingan pemikiran dari berbagai pihak baik secara langsung maupun tidak langsung. Untuk itu penulis ingin mengucapkan limpahtrimakasi kepada :

1. Rektor Universitas Katolik Widya Mandira Kupang, serta staf yang sudah memberikan saya kesempatan untuk Kuliah pada Fakultas Ekonomika dan Bisnis Progran Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah;
2. Dekan dan Wakil Dekan Universitas Katolik Widya Mandira Kupang yang telah membantu penulis dalam segala urusan administrasi keuangan umum maupun akademik;
3. Ketua program studi akuntansi konsentrasi keuangan daerah yang telah mengorbankan tenaga, waktu dan pikiran untuk memberikan pengarahan dan bimbingan dalam proses penyelesaian skripsi ini;
4. Bapak Jou Sewa Adrianus, SE, MM, sebagai Pembimbing I, Ketua Ujian Skripsi, penguji III (tiga), yang bersedia meluangkan waktu, tenaga, dan

pemikirannya dalam perbaikan skripsi ini;

5. Bapak Kornelius Kelemur Kroon, SE, MM, sebagai Pembimbing II, Sekretaris Ujian Skripsi yang bersedia meluangkan waktu, tenaga, dan pemikirannya dalam perbaikan skripsi ini.
6. Bapak dan Ibu Dosen serta para Pegawai tata usaha Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira Kupang yang dengan tulus membantu penulis dalam studi dan fasilitas sarana lainnya;
7. Ibu Rere Paulina Bibiana SE., MM sebagai penguji I dan Bapak Leopold M.T. Dawu SE., MM sebagai penguji II yang telah memberikan nilai kepada penulis.
8. Kedua Orang tua tercinta, dan kakak dan adik yang dengan segala kasih sayang selalu memberikan dukungan, motivasi dan doa yang tulus kepada penulis;

Penulis menyadari bahwa dalam Penelitian ini Masih banyak kekurangan serta masih Jauh dari kata sempurna. Oleh karena itu, penulis mengharapkan saran dan kritik yang sifatnya membangun, demi tercapainya kesempurnaan penelitian ini. Akhir kata, semoga penelitian ini bermanfaat bagi kita semua.

Kupang, Desember 2019

Penulis

ABSTRAK

Maria Oktaviana Klau No.Regis 331 13 094, Judul Skripsi “Analisis Pemetaan Potensi Pendapatan Asli Daerah Kabupaten Induk dan Kabupaten Pemekaran Tahun Anggaran 2016 - 2017 (Studi Kasus Pada Kabupaten Belu dan Kabupaten Malaka)” dibawa bimbingan Bapak Jou Sewa Adrianus, SE, MM dan Bapak Kornelius Kelemur Kroon, SE, MM .

Masalah dalam penelitian ini adalah Bagaimana Potensi Pendapatan Asli Daerah (PAD) Kabupaten Belu dan Kabupaten Malaka sebagai Kabupaten Induk dan Kabupaten Pemekaran ? tujuan yang ingin di capai dalam penelitian ini adalah Mengetahui Potensi Pendapatan Asli Daerah Kabupaten Belu dan Kabupaten Malaka sebagai Kabupaten Induk dan Kabupaten Pemekaran.

Penelitian ini dilakukan pada Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Belu dan Badan Keuangan Daerah Kabupaten Malaka selama 6 (enam) bulan yaitu dari bulan Juli 2019 – desember 2019. Jenis data yang di teliti adalah data kuantitatif berupa Laporan Realisasi Pendapatan Asli Daerah Kabupaten Belu dan Kabupaten Malalaka serta melakukan dokumentasi untuk melakukan pengumpulan data yang dianggap relevan, Analisis yang digunakan adalah deskriptif, kuantitatif menggunakan Analisis Tipologi Klassen.

Hasil analisis ditemukan bahwa potensi Pendapatan Asli Daerah Kabupaten Belu dan Kabupaten Malaka dengan menggunakan analisis *Tipologi Klassen* tahun anggaran 2016 - 2017 menunjukan bahwa pendapatan asli daerah Kabupaten Belu berada dalam kategori berkembang dan terbelakang. Kabupaten Malaka berada pada kategori unggul, berkembang dan terbelakang.

Melihat dari hasil analisis tersebut maka di sarankan kepada kabupaten belu dan kabupaten malaka dalam rangka meningkatkan Pendapatan Asli Daerah (PAD) khususnya pajak daerah, maka kebijakan yang ditempuh dalam identifikasi berupa peningkatan pendapatan pajak daerah dari sumber-sumber yang telah ada atau yang telah berjalan selama ini, dan ekstensifikasi berupa pencarian dan penggalan sumber-sumber Pendapatan Asli Daerah yang baru dalam batas kewenangan perundang-undangan agar dapat memberikan hasil yang maksimal dalam Pendapatan Asli Daerah dan dapat dimanfaatkan untuk pembangunan kabupaten belu dan kabupaten malaka sebagai kabupaten induk dan kabupaten pemekaran pada waktu mendatang

Kata kunci : Potensi Pendapatan Asli Daerah

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
LEMBAR PERSETUJUAN	iii
MOTTO DAN PERSEMBAHAN.....	iv
KATA PENGANTAR.....	vi
ABSTRAK	vii
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL.....	x
DAFTAR GAMBAR.....	xi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	5
1.3 Tujuan Penulisan	6
1.4 Manfaat Penulisan	6
BAB II LANDASAN TEORI	7
2.1 Keuangan Daerah.....	7
2.2 Pendapatan Daerah.....	8
2.3 Pendapatan Asli Daerah (PAD)	8
2.4 Analisis Pemetaan Potensi PAD	11
2.5 penelitian terdahulu.....	16
2.6 Kerangka Pemikiran.....	18
BAB III METODE PENELITIAN	20
3.1 Tempat dan Waktu Penelitian.....	20
3.2 Jenis Data	20

3.3 Definisi Operasional	21
3.4 Teknik Pengumpulan Data.....	22
3.5 Teknik Analisis Data.....	22
BAB IV GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN	25
4.1 Gambaran Umum BPKAD Kabupaten Belu.....	25
4.2 Visi dan Misi BPKAD Kabupaten Belu.....	26
4.3 Struktur BPKAD Kabupaten Belu	28
4.4 Fungsi dan Tugas BPKAD Kabupaten Belu	29
4.5 Gambaran Umum BPKAD Kabupaten Malaka	32
4.6 Visi dan Misi BPKAD Kabupaten Malaka	33
4.7 Struktur BPKAD Kabupaten Malaka.....	34
4.8 Fungsi dan Tugas BPKAD Kabupaten Malaka	35
BAB V PEMBAHASAN	42
5.1 Gambaran Data Penelitian.....	42
5.2 Analisis Tipologi Klassen PAD Kabupaten Belu dan Kabupaten Malaka ..	45
5.3 Perhitungan Potensi PAD.....	51
5.4 Peta Potensi PAD	56
BAB VI PENUTUP	59
6.1 Kesimpulan.....	59
6.2 Saran.....	60
DAFTAR PUSTAKA	60
LAMPIRAN.....	62

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Realisasi pendapatan dan PAD kabupaten belu dan kabupaten malaka.....	5
Tabel 2.1 matrikas rata-rata kontribusi PAD	14
Tabel 2.2 peta potensi PAD	17
.....	
Tabel 2.3 penelitian terdahulu.....	18
Tabel 3.1 matriks rata-rata kontribusi	25
Tabel 3.2 peta potensi PAD	26
Tabel 5.1 realisasi PAD kabupaten belu dan kabupaten malaka	53
Tabel 5.4 laju pertumbuhan PAD kabupaten belu dan kabupaten malaka	55
Tabel 5.5 kontribusi persumber PAD terhadap pendapatan asli daerah kabupaten belu dan kabupaten malaka.....	57
Tabel 5.6 potensi PAD kabupaten belu.....	68
Tabel 5.7 potensi PAD kabupaten malaka	58
Tabel 5.8 kategori sumber-sumber PAD kabupaten belu berdasar tipologi kelas tahun anggaran 2015-2017	59
Tabel 5.9 kategori sumber-sumber PAD kabupaten malaka berdasar tipologi kelas tahun anggaran 2015-2016.....	60
Tabel 5.10 Peta Potensi Pendapatan Asli Daerah Kabupaten Belu dengan Dikombinasikan dengan Tipologi Kelas Tahun Anggaran 2015-2017	61
Table 5.11 Peta Potensi Pendapatan Asli Daerah Kabupaten MALAKA dengan Dikombinasikan dengan Tipologi Kelas Tahun Anggaran 2015-2017.....	63

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Skema Kerangka Berpikir	21
Gambar 4.2 Struktur Kabupaten Belu	30
Gambar 4.3 Struktur Kabupaten Malaka	51
Gambar 5.2 Diagram PAD Kabupaten Belu	50
Gambar 5.3 Diagram PAD Kabupaten Malaka	51